

**PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS PAVADINIMAS – SANDĖLIŲ,
SKIRTŲ ĮVAIRIOMS PREKĖMS LAIKYTI, STATYBOS**

**ATRANKOS INFORMACIJA DĖL POVEIKIO APLINKAI
VERTINIMO**

Informacijos PAV atrankai dokumentų rengėjas: UAB „AV Consulting“

Užsakovas: UAB „Diurablis“

Informacijos PAV atrankai dokumentų parengimo metai: 2017

Vilnius

UAB „AV Consulting“ ofisas:

P. Vileišio g. 9, LT-10308 Vilnius

www.avcon.lt, info@avcon.lt

Tel.: +370 5 234 18 80, faks. +370 5 205 05 07

TURINYS

ĮVADAS.....	6
I. INFORMACIJA APIE PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIŲ (UŽSAKOVA)	7
1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus (užsakovo) kontaktiniai duomenys (vardas, pavardė; įmonės pavadinimas; adresas, telefonas, faksas, el. paštas).....	7
2. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumento rengėjo kontaktiniai duomenys (vardas, pavardė; įmonės pavadinimas; adresas, telefonas, faksas, el. paštas).....	7
II. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS	8
3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas nurodant kurį (-iuos) Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo planuojamos ūkinės veiklos, kuriai turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo, rūšių sąrašo punktą (-us) atitinka planuojama ūkinė veikla arba nurodant, kad atranka atliekama vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 3 straipsnio 3 dalimi, nurodomas atsakingos institucijos raštas (data, Nr.), kad privaloma atranka.....	8
4. Planuojamos ūkinės veiklos fizinės charakteristikos: žemės sklypo plotas ir planuojama jo naudojimo paskirtis ir būdas (būdai), funkcinės zonos, planuojamas užstatymo plotas, numatomi statiniai, įrenginiai ir jų paskirtys, numatomi įrengti giluminiai gręžiniai, kurių gylis viršija 300 m, numatomi griovimo darbai, reikalinga inžinerinė infrastruktūra (pvz. inžineriniai tinklai (vandentiekio, nuotekų šalinimo, šilumos, energijos ir kt.) susisiekimo komunikacijos).....	8
5. Planuojamos ūkinės veiklos pobūdis: produkcija, technologijos ir pajėgumai (planuojant esamos veiklos plėtrą nurodyti ir vykdomos veiklos technologijas ir pajėgumus).....	12
6. Žaliavų naudojimas; cheminių medžiagų ir preparatų (mišinių) naudojimas, įskaitant ir pavojingų cheminių medžiagų ir preparatų naudojimą (nurodant jų pavojingumo klasę ir kategoriją); radioaktyviųjų medžiagų naudojimas; pavojingų (nurodant pavojingų atliekų technologinius srautus) ir nepavojingų atliekų (nurodant atliekų susidarymo šaltinį arba atliekų tipą) naudojimas; planuojamos ūkinės veiklos metu numatomas naudoti ir laikyti tokių žaliavų ir medžiagų preliminarus kiekis.....	15
7. Gamtos išteklių (natūralių gamtos komponentų), visų pirma vandens, žemės, dirvožemio, biologinės įvairovės naudojimo mastas ir regeneracinis pajėgumas (atsistatymas).....	17
8. Energijos išteklių naudojimo mastas, nurodant kuro rūšį.....	17
9. Pavojingų, nepavojingų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas, nurodant, atliekų susidarymo vietą, kokios atliekos susidaro (atliekų susidarymo šaltinis arba atliekų tipas), preliminarų jų kiekį, jų tvarkymo veiklos rūšis.....	18
10. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis, jų tvarkymas.....	21
11. Cheminės taršos susidarymas (oro, dirvožemio, vandens teršalų, nuosėdų susidarymas, preliminarus jų kiekis) ir jos prevencija.....	22
12. Fizikinės taršos susidarymas (triukšmas, vibracija, šviesa, šiluma, jonizuojančioji ir nejonizuojančioji (elektromagnetinė) spinduliuotė) ir jos prevencija.....	34
13. Biologinės taršos susidarymas (pvz., patogeniniai mikroorganizmai, parazitiniai organizmai) ir jos prevencija.....	37
14. Planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių (pvz., gaisrų, didelių avarių, nelaimių (pvz., potvynių, jūros lygio kilimo, žemės drebėjimų)) ir (arba) susidariusių	

ekstremaliųjų situacijų, įskaitant tas, kurias gali lemti klimato kaita; ekstremalių įvykių ir ekstremalių situacijų tikimybė ir jų prevencija.	37
15. Planuojamos ūkinės veiklos rizika žmonių sveikatai (pvz., dėl vandens ar oro užterštumo).	38
16. Planuojamos ūkinės veiklos sąveika su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos (pvz., pramonės, žemės ūkio) plėtra gretimose teritorijose (pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus).	38
17. Veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas, numatomas eksploatacijos laikas.	39
III. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA.....	40
18. Planuojamos ūkinės veiklos vieta (adresas) pagal administracinius teritorinius vienetus, jų dalis ir gyvenamąsias vietas (apskritis, savivaldybė, seniūnija, miestas, miestelis, kaimas, viensėdis, gatvė); teritorijos, kurioje planuojama ūkinė veikla, žemėlapis su gretimybėmis ne senesnis kaip 3 metų (ortofoto ar kitame žemėlapyje, kitose grafinės informacijos pateikimo priemonėse apibrėžta planuojama teritorija, planų mastelis pasirenkamas atsižvelgiant į planuojamos teritorijos ir teritorijos, kurią planuojama ūkinė veikla gali paveikti, dydžius); informacija apie teisę valdyti, naudoti ar disponuoti planuojamos teritorijos žemės sklypą (privati, savivaldybės ar valstybinė nuosavybė, sutartinė nuoma); žemės sklypo planas, jei parengtas.....	40
19. Planuojamos ūkinės veiklos sklypo ir gretimų žemės sklypų ar teritorijų funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas (pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas (būdai), nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, vyraujančių statinių ar jų grupių paskirtis) pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus. Informacija apie vietovės infrastruktūrą, urbanizuotas teritorijas (gyvenamąsias, pramonines, rekreacines, visuomeninės paskirties), esamus statinius ir šių teritorijų ir (ar) statinių atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos).	42
20. Informacija apie eksploatuojamus ir išžvalgytus žemės gelmių telkinių išteklius (naudingas iškasenas, gėlo ir mineralinio vandens vandenvietės), įskaitant dirvožemį; geologinius procesus ir reiškinius (pvz., erozija, sufozija, karstas, nuošliaužos), geotopus, kurių duomenys kaupiami GEOLIS (geologijos informacijos sistema) duomenų bazėje (https://epaslaugos.am.lt/).....	49
21. Informacija apie kraštovaizdį, gamtinį karkasą, vietovės reljefą, vadovautis Europos kraštovaizdžio konvencijos, Europos Tarybos ministrų komiteto 2008 m. rekomendacijomis CM/Rec (2008-02-06) 3 valstybėms narėms dėl Europos kraštovaizdžio konvencijos įgyvendinimo gairių nuostatomis, Lietuvos kraštovaizdžio politikos kryptių aprašu (http://www.am.lt/VI/index.php#a/12929) ir Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija (http://www.am.lt/VI/article.php?article_id=13398), kurioje vertingiausias estetiniu požiūriu Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros išskirtos studijoje pateiktame Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapyje ir pažymėtos indeksais V3H3, V2H3, V3H2, V2H2, V3H1, V1H3, jų vizualinis dominantiškumas yra a, b, c.....	52
22. Informacija apie saugomas teritorijas (pvz., draustiniai, parkai ir kt.), įskaitant Europos ekologinio tinklo "Natura 2000" teritorijas, kurios registruojamos STK (Saugomų teritorijų valstybės kadastras) duomenų bazėje (http://stk.vstt.lt) ir šių teritorijų atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos). Pridedama Valstybinės saugomų teritorijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos Poveikio reikšmingumo "Natura 2000" teritorijoms išvada, jeigu tokia išvada reikalinga pagal teisės aktų reikalavimus.	54
23. Informacija apie biotopus - miškus, jų paskirtį ir apsaugos režimą; pievas, pelkes, vandens telkinius ir jų apsaugos zonas, juostas, jūros aplinką ir kt.; biotopų buveinėse esančias saugomas rūšis, jų augavietes ir radavietes, kurių informacija kaupiama SRIS (saugomų rūšių informacinė sistema) duomenų bazėje (https://epaslaugos.am.lt/), jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos) ir biotopų buferinį pajėgumą (biotopų atsparumo pajėgumas).....	55

24. Informacija apie jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas - vandens pakrančių zonas, potvynių zonas, karstinį regioną, gėlo ir mineralinio vandens vandenvietes, jų apsaugos zonas ir juostas ir pan.....	55
25. Informacija apie teritorijos taršą praeityje (teritorijos, kuriose jau buvo nesilaikoma projektui taikomų aplinkos kokybės normų), jei tokie duomenys turimi.	56
26. Informacija apie tankiai apgyvendintas teritorijas ir jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos).....	57
27. Informacija apie vietovėje esančias nekilnojamąsias kultūros vertybes, kurios registruotos Kultūros vertybių registre (http://kvr.kpd.lt/heritage), ir jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos).....	58
IV. GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APRIBOJIMAS	60
28. Galimas reikšmingas poveikis aplinkos veiksniams, atsižvelgiant į dydį ir erdvinį mastą (pvz., geografinę vietovę ir gyventojų, kuriems gali būti daromas poveikis, skaičių); pobūdį (pvz., teigiamas ar neigiamas, tiesioginis ar netiesioginis, sąveikaujantis, trumpalaikis, vidutinės trukmės, ilgalaikis); poveikio intensyvumą ir sudėtingumą (pvz., poveikis intensyvės tik paukščių migracijos metu); poveikio tikimybę (pvz., tikėtinas tik avarijų metu); tikėtiną poveikio pradžią, trukmę, dažnumą ir grįžtamumą (pvz., poveikis bus tik statybos metu, lietaus vandens išleidimas gali padidinti upės vandens debitą, užlieti žuvų nerštavietes, sukelti eroziją, nuošliaužas); bendrą poveikį su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose (pvz., kelių veiklos rūšių vandens naudojimas iš vieno vandens šaltinio gali sumažinti vandens debitą, sutrikdyti vandens gyvūnijos mitybos grandinę ar visą ekologinę pusiausvyrą, sumažinti ištirpusio vandenyje deguonies kiekį); galimybę veiksmingai sumažinti poveikį:.....	60
28.1. poveikis gyventojams ir visuomenės sveikatai, įskaitant galimą neigiamą poveikį gyvenamajai, rekreacinei, visuomeninei aplinkai, gyventojų saugai ir visuomenės sveikatai dėl fizikinės, cheminės, biologinės taršos (atsižvelgiant į foninį užterštumą) ir kvapų (pvz., vykdant veiklą, susidarys didelis oro teršalų kiekis dėl kuro naudojimo, padidėjusio transporto srauto, gamybos proceso ypatumų, statybų metu ir pan.); galimą poveikį vietos darbo rinkai ir vietovės gyventojų demografijai;.....	60
28.2. poveikis biologinei įvairovei, įskaitant galimą poveikį natūralioms buveinėms dėl jų užstatymo ar suskaidymo, hidrologinio režimo pokyčio, želdinių sunaikinimo ir pan.; galimas natūralių buveinių tipų plotų sumažėjimas, saugomų rūšių, jų augaviečių ir radaviečių išnykimas ar pažeidimas, galimas neigiamas poveikis gyvūnų maitinimuisi, migracijai, veisimuisi ar žiemojimui;.....	60
28.3. poveikis žemei ir dirvožemiui, pavyzdžiui, dėl numatomų didelės apimties žemės darbų (pvz., kalvų nukasimas, vandens telkinių gilinimas ar upių vagų tiesinimas); gausaus gamtos išteklių naudojimo; pagrindinės tikslinės žemės paskirties pakeitimo;.....	61
28.4. poveikis vandeniui, pakrančių zonoms, jūrų aplinkai (pvz., paviršinio ir požeminio vandens kokybei, hidrologiniam režimui, žvejybai, navigacijai, rekreacijai);.....	62
28.5. poveikis orui ir vietovės meteorologinėms sąlygoms (pvz., aplinkos oro kokybei, mikroklimatui);.....	62
28.6. poveikis kraštovaizdžiui, pasižyminčiam estetinėmis, nekilnojamosiomis kultūros ar kitomis vertybėmis, rekreaciniais išteklių, ypač vizualinis, įskaitant poveikį dėl reljefo formų keitimo (pažeminimas, paaukštinimas, lyginimas);.....	62
28.7. poveikis materialinėms vertybėms (pvz., nekilnojamojo turto (žemės, statinių) paėmimas, poveikis statiniams dėl veiklos sukeliama triukšmo, vibracijos, numatomi apribojimai nekilnojamajam turtui);	64

28.8. poveikis kultūros paveldui, (pvz., dėl veiklos sukeliama triukšmo, vibracijos, šviesos, šilumos, spinduliuotės).	65
29. Galimas reikšmingas poveikis 28 punkte nurodytų veiksnių sąveikai.....	65
30. Galimas reikšmingas poveikis 28 punkte nurodytiems veiksniams, kurių lemia planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių (pvz., didelių avarijų) ir (arba) ekstremaliųjų situacijų (nelaimių).	65
31. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis.	66
32. Planuojamos ūkinės veiklos charakteristikos ir (arba) priemonės, kurių numatoma imtis siekiant išvengti bet kokio reikšmingo neigiamo poveikio arba užkirsti jam kelią.....	66
LITERATŪROS SĄRAŠAS	67
PRIEDAI.....	71

ĮVADAS

Planuojamai ūkinei veiklai – sandėlių, skirtų įvairioms prekėms laikyti, statybos (Katilių k., Nemėžio sen., Vilniaus r. sav.) atliekama atranka, nes PŪV atitinka veiklą, įrašytą į planuojamos ūkinės veiklos, kuriai turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo, rūšių sąrašą, nurodytą Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priede. Planuojama ūkinė veikla atitinka minimo įstatymo 2 priedo 10.2 punktą „Urbanistinių objektų (išskyrus vieno ar dviejų butų gyvenamuosius namus, kai jų statyba numatyta savivaldybių lygmens bendruosiuose planuose), įskaitant prekybos ar pramogų centrus, autobusų ar troleibusų parkus, mašinų stovėjimo aikšteles ar garažų kompleksus, sporto ir sveikatingumo kompleksus, statyba (kai užstatomas didesnis kaip 0,5 ha plotas). Planuojama keisti esamų 5 vnt. žemės sklypų pagrindinę žemės naudojimo paskirtį pagal Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano Z tipo funkcinio prioriteto zonos sprendinius iš žemės ūkio paskirties į kitos paskirties žemę: komercinės paskirties objektų teritoriją – prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos (K/K1), pramonės ir sandėliavimo objektų teritoriją – pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos (P/P1). Numatyti inžinerinės infrastruktūros teritoriją (-as) – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams (I/I2). Žemės sklypai, kurių pagrindinę naudojimo paskirtį planuojama keisti iš žemės ūkio į kitą užima 13,5540 ha teritoriją, iš kurios ~6,7 ha bus užstatyta (statiniais), o ~3,7 ha PŪV teritorijos bus padengta kieta vandeniui nelaidžia danga (privažiavimo prie statinių keliai, aikštelės, šaligatviai ir pan.).

Poveikis aplinkai ir visuomenės sveikatai įvertintas tiek PŪV metu, tiek vykdant griovimo (likusių pastatų pamatų) ir statybos darbus.

Informacijos PAV atrankai dokumentai parengti vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. D1-665 „Dėl planuojamos ūkinės veiklos atrankos metodinių nurodymų patvirtinimo“ (Žin., 2006, Nr. 4-129; 2010, Nr. 89-4730; TAR, 2014-12-18, Nr. 19959).

**I. INFORMACIJA APIE PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS ORGANIZATORIŲ
(UŽSAKOVA)**

1. Planuojamos ūkinės veiklos organizatoriaus (užsakovo) kontaktiniai duomenys (vardas, pavardė; įmonės pavadinimas; adresas, telefonas, faksas, el. paštas).

UAB „Diurablis“, M. Sleževičiaus g. 7, LT-06326 Vilnius;

Direktorius Ričardas Eiliakas, tel. 8 698 3 53 49, faks. 8 5 267 52 56, el. p. info@diurablis.lt

2. Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo dokumento rengėjo kontaktiniai duomenys (vardas, pavardė; įmonės pavadinimas; adresas, telefonas, faksas, el. paštas).

Direktorius dr. Vidas Revoldas; UAB „AV Consulting“; P. Vileišio g. 9, LT-10308 Vilnius, tel. 8 5 234 18 80, faks. 8 5 205 05 07, el. p. info@avcon.lt

II. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS APRAŠYMAS

3. Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas nurodant kurį (-iuos) Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo planuojamos ūkinės veiklos, kuriai turi būti atliekama atranka dėl poveikio aplinkai vertinimo, rūšių sąrašo punktą (-us) atitinka planuojama ūkinė veikla arba nurodant, kad atranka atliekama vadovaujantis Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 3 straipsnio 3 dalimi, nurodomas atsakingos institucijos raštas (data, Nr.), kad privaloma atranka.

Planuojamos ūkinės veiklos pavadinimas – sandėlių, skirtų įvairioms prekėms laikyti, statybos (Katilių k., Nemėžio sen., Vilniaus r. sav.). PŪV atitinka Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo 2 priedo 10.2 punktą „Urbanistinių objektų (išskyrus vieno ar dviejų butų gyvenamuosius namus, kai jų statyba numatyta savivaldybių lygmens bendruosiuose planuose), įskaitant prekybos ar pramogų centrus, autobusų ar troleibusų parkus, mašinų stovėjimo aikšteles ar garažų kompleksus, sporto ir sveikatingumo kompleksus, statyba (kai užstatomas didesnis kaip 0,5 ha plotas). Žemės sklypai, kurių pagrindinė naudojimo paskirtis bus keičiama iš žemės ūkio į kitą užima 13,5540 ha teritoriją, iš kurios ~6,7 ha bus užstatyta (statiniais), o ~3,7 ha PŪV teritorijos bus padengta kieta vandeniui nelaidžia danga (privažiavimo keliai, aikštelės, šaligatviai ir pan.).

4. Planuojamos ūkinės veiklos fizinės charakteristikos: žemės sklypo plotas ir planuojama jo naudojimo paskirtis ir būdas (būdai), funkcinės zonos, planuojamas užstatymo plotas, numatomi statiniai, įrenginiai ir jų paskirtys, numatomi įrengti giluminiai gręžiniai, kurių gylis viršija 300 m, numatomi griovimo darbai, reikalinga inžinerinė infrastruktūra (pvz. inžineriniai tinklai (vandentiekio, nuotekų šalinimo, šilumos, energijos ir kt.) susisiekimo komunikacijos).



2.1 pav. PŪV vieta [Registru centras 2017]

2.1 lentelė. Žemės sklypai ir jų naudojimo paskirtis ir būdas [Registrų centras... 2017]

Eil. Nr.	Nuosavyvės teisė	Žemės sklypo kadastrinis numeris	Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Naudojimo būdas	Plotas, ha	Adresas	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Juridinis asmuo	4162/0300:692	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	6,9340	Katilių k.	UAB „Diurablis-prekyba“
2	Juridinis asmuo	4162/0300:693	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	2,6000	Katilių k.	UAB „Diurablis“
3	Juridinis asmuo	4162/0300:697	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	1,4000	Šviesos g. 26, Katilių k.	UAB „Diurablis“, UAB „Josyva“
4	Juridinis asmuo	4162/0300:698	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	1,4000	Katilių k.	UAB „Diurablis“
5	Juridinis asmuo	4162/0300:699	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	1,2200	Katilių k.	UAB „Diurablis-prekyba“

Nagrinėjama teritorija (5 vnt. žemės sklypai) yra Katilių k., Nemėžio sen., Vilniaus r. sav. Planuojama keisti esamų žemės sklypų pagrindinę naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitą.

2.2 lentelė. Informacija apie žemės sklypus

Eil. Nr.	Žemės sklypo kadastrinis numeris	Užstatymo tankis, %	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tūrio intensyvumas	Pastatų aukštis, m	Pastatų aukštų skaičius, vnt.	Priklausomųjų želdynų plotas, %
1	2	3	4	5	6	7	8
1	4162/0300:692	50	0,8	7,0	15	3	20
2	4162/0300:693	50	1,0	3,0	15	3	20
3	4162/0300:697	50	1,0	3,0	15	3	20
4	4162/0300:698	50	1,0	3,0	15	3	20
5	4162/0300:699	50	1,0	3,0	15	3	20

Kaip matyti iš 2.2 lentelės, planuojamas žemės sklypų užstatymo tankis (50 %), pastatų aukštis (15 m), jų skaičius (3 vnt.) ir priklausomųjų želdynų plotas (20 %) sutaps. Skirsis užstatymo intensyvumas ir užstatymo tūrio intensyvumas žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:692, nuo likusių žemės sklypų užstatymo intensyvumo ir užstatymo tūrio intensyvumo. Žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:692, užstatymo intensyvumas planuojamas 0,8, o užstatymo tūrio intensyvumas – 7,0, kituose žemės sklypuose užstatymo intensyvumas planuojamas 1,0, o užstatymo tūrio intensyvumas – 7,0.

Atskirai žemės sklypuose numatoma statyti pastatus, tiesti privažiavimo kelius prie jų, įrengti automobilių stovėjimo aikšteles. Pastatuose bus laikomos prekės, o automobilių aikštelės skirtos laikyti lengvosioms transporto priemonėms, kuriomis atvyks darbuotojai į darbo vietas ir/ar svečiai ir sunkiasvorėms transporto priemonėms. Privažiavimo keliai prie pastatų skirti sunkiasvorėms transporto priemonėms privažiuoti prie pastatų ir išsikrauti ir/ar pasikrauti prekes (-ių).

2.3 lentelė. Informacija apie pastatus ir aikšteles

Eil. Nr.	Žemės sklypo kadastrinis numeris	Esami pastatai	Planuojami pastatai	Esamos aikštelės	Planuojamos aikštelės
1	2	3	4	5	6
1	4162/0300:692	1 vnt. transformatorinė	4-6 vnt. pastatai, o transformatorinė PŪV metu taip pat išliks, tačiau nebus rekonstruota, nes yra geros būklės ir priklauso elektros energiją tiekiančiai įmonei	-	2-4 vnt. automobilių stovėjimo aikštelės
2	4162/0300:693	-	2 vnt. pastatai	-	1 vnt. automobilių stovėjimo aikštelė
3	4162/0300:697	1 vnt. pastatas-kaulidė ¹	Planuojama atstatyti esamo pastato nugriuvusią dalį ir pakeisti pastato pagrindinę naudojimo paskirtį	1 vnt. automobilių stovėjimo aikštelė	Planuojama atnaujinti esamą 1 vnt. automobilių aikštelę
4	4162/0300:698	1 vnt. pastatas - sandėlis	Esamas pastatas – sandėlis yra geros būklės, todėl PŪV metu esamas pastatas išliks, o nauji neplanuojami	1 vnt. automobilių stovėjimo aikštelė	Esama 1 vnt. automobilių stovėjimo aikštelė geros būklės, padengta kieta vandeniui nelaidžia danga – asfaltu, todėl PŪV metu ji išliks, nauja - neplanuojama
5	4162/0300:699	-	1 vnt. pastatas	-	1 vnt. automobilių stovėjimo aikštelė

Kiekviename žemės sklype numatomi atskiri vandens gręžiniai (giluminių gręžinių, kurių gylis >300 metrų įrengti neplanuojama), atliekų laikymo aikštelės. Taip pat nagrinėjamoje teritorijoje numatomi 1 vnt. biologiniai valymo įrenginiai. PŪV metu kaip ir esamos ūkinės veiklos metu, planuojama jungtis prie centralizuotų elektros tinklų. Elektros energiją teks UAB „Energijos tiekimas“. Nagrinėjamoje teritorijoje nei centralizuotų šilumos tinklų, nei dujotiekio nėra, todėl šilumos poreikiams tenkinti kiekviename pastate atskirai bus projektuojami elektriniai šilumos siurbliai (oras – oras sistema), kurie pagal poreikį šildys ar šaldys pastatų patalpų orą. Pastačius ir rekonstravus pastatus, įrengus privažiavimo kelius, automobilių stovėjimo aikšteles, gręžinius, biologinius valymo įrenginius, nutiesus inžinerinius tinklus, nagrinėjama teritorija bus apželdinama želdynais, apsodinama veja.

Įgyvendinant PŪV numatomi griovimo darbai. Bus griunami likę pastatų pamatai. Labai mažai pastatų pamatų išlikę žemės sklypuose, kurių kad. Nr. 4162/0300:693 ir kad. Nr. 4162/0300:697 (H raidės nugriautas šonas). Žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:692 yra daugiau likusių griuvusių nei 2 vnt. aukščiau minimuose žemės sklypuose. Griovimo metu susidarysiančios atliekos, kurios nebus tinkamos malimui/smulkinimui ir panaudojimui statybos metu, bus pridotos registruotiems atliekų tvarkytojams (žr. 2.10 lentelę).

¹ Pastatas – kaulidė (H raidės tipo), nurodytas Nekilnojamojo turto centrinio duomenų banko išrašė, tačiau išlikusioje pastato dalyje veikla susijusi su kaulių ūkiu nėra vykdoma. Minimame pastate (likusioje jo dalyje) vykdomas prekių sandėliavimas.

Prieš griovimo darbus, siekiant kuo mažesnio kietųjų dalelių susidarymo ir sklaidymosi aplinkos ore, kai aplinkos temperatūra teigiama, griaunamos konstrukcijos ir/ar griovimo plotai bus drėkinami vandeniu. Griovimo darbai kaip ir statybos bus vykdomi darbo laiku darbo dienomis. Numatytas išvežti statybinis laužas (atliekos) bus išvežamas savivarčiais su uždangalu arba pakrautas statybinis laužas (atliekos) papildomai bus sulaistomas vandeniu, kad kuo mažiau dulkėtų. Griaunant likusius pastatų pamatus bus laikomasi darbų saugos reikalavimų.

Bus vadovaujama Lietuvos Respublikos vyriausybės nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (Žin., 1992, Nr. 22-652 ir vėlesni pakeitimai). Nagrinėjamoje teritorijoje, bus numatomos žemiau nurodytos specialiosios naudojimo sąlygos dėl kurių reikės laikytis atitinkamų reikalavimų (žr. teisės aktą dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų):

- žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:692
 - elektros linijų apsaugos zonos (VI);
 - požeminių vandens vandenviečių apsaugos zonos (XX);
 - vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (XLIX);
- žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:693
 - elektros linijų apsaugos zonos (VI);
 - požeminių vandens vandenviečių apsaugos zonos (XX);
 - vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (XLIX);
 - miško naudojimo apribojimai (XXVi);
- žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:697
 - elektros linijų apsaugos zonos (VI);
 - požeminių vandens vandenviečių apsaugos zonos (XX);
 - vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (XLIX);
- žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:698
 - elektros linijų apsaugos zonos (VI);
 - požeminių vandens vandenviečių apsaugos zonos (XX);
 - vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (XLIX);
- žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:699
 - elektros linijų apsaugos zonos (VI);
 - požeminių vandens vandenviečių apsaugos zonos (XX);

- o vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (XLIX);

5. Planuojamos ūkinės veiklos pobūdis: produkcija, technologijos ir pajėgumai (planuojant esamos veiklos plėtrą nurodyti ir vykdomos veiklos technologijas ir pajėgumus).

PŪV metu planuojama keisti esamų 5 vnt. žemės sklypų pagrindinę naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitą. Esamų žemės sklypų ribos išliks tokios pačios, t. y. nebus nei didinamos, nei mažinamos.

2.4 lentelė. Žemės sklypų plotai

Eil. Nr.	Žemės sklypo kadastrinis numeris	Plotas, ha	Adresas	Įmonės pavadinimas
1	2	3	4	5
1	4162/0300:692	6,9340	Katilių k.	UAB „Diurablis-prekyba“
2	4162/0300:693	2,6000	Katilių k.	UAB „Diurablis“
3	4162/0300:697	1,4000	Šviesos g. 26, Katilių k.	UAB „Diurablis“, UAB „Josyva“
4	4162/0300:698	1,4000	Katilių k.	UAB „Diurablis“
5	4162/0300:699	1,2200	Katilių k.	UAB „Diurablis-prekyba“
Iš viso:		13,5540	-	-

PŪV metu numatoma statyti sandėlius, skirtus įvairioms prekėms laikyti, ir tvarkyti teritoriją, t. y. nutiesti privažiavimo kelius, aikšteles, šaligatvius, įrengti inžinerinę infrastruktūrą (gręžinius, vandentiekio tinklus, biologinius valymo įrenginius, nuotekų tinklus). Projektas planuojamas įgyvendinti per 3-5 metus. PŪV metu gamybinė veikla nebus vykdoma, tačiau ateityje numatant gamybinę veiklą, bus atliktos poveikio aplinkai vertinimo procedūros iš naujo, t. y. atitinkamai pagal gamybinės veiklos rūšį, bus vadovaujamosi Poveikio aplinkai vertinimo įstatymu.

PŪV metu planuojama sandėliuoti įvairias maistines ir nemaistines prekes (toliau-prekės). PŪV metu galimos ūkinės veiklos yra įrankių sandėliavimas ir jų didmeninė prekyba ir/ar kaminų sistemų komplektavimas ir didmeninė prekyba, statybinių medžiagų sandėliavimas ir t. t. Chemikalai, toksiškos, sprogios medžiagos galinčios sukelti neigiamą poveikį aplinkai ir visuomenei PŪV metu nebus naudojamos ir/ar sandėliuojamos.

Šiuo metu tinkamas sandėliuoti plotas yra 3600 m², o planuojamas (iš viso) 37000 m².

2.5 lentelė. Informacija apie tinkamą sandėliuoti plotą

Žemės sklypo kad. Nr.	Žemės sklypo plotas, ha	Esamas tinkamas sandėliuoti plotas, m ²	Planuojamas tinkamas sandėliuoti plotas, m ²	Iš viso tinkamas sandėliuoti plotas, m ²
1	2	3	4	5
4162/0300:692	6,9340		20000	20000
4162/0300:693	2,6000		6400	64000
4162/0300:697	1,4000	1800	2000	3800
4162/0300:698	1,4000	1800	-	1800
4162/0300:699	1,2200		5000	5000
Iš viso:	13,5540	3600	33400	37000

Nagrinėjamoje teritorijoje numatomi įvažiavimai/išvažiavimai atskirai kiekviename žemės sklype.

2.6 lentelė. Įvažiavimai/išvažiavimai į žemės sklypus

Eil. Nr.	Žemės sklypo kadastrinis numeris	Įvažiavimų/išvažiavimų skaičius	Planuojamo įvažiavimo/išvažiavimo šalis (gatvės pavadinimas)
1	2	3	4
1	4162/0300:692	2	Šiaurės (Šviesos g.) Šiaurės vakarų (Šviesos g.)
2	4162/0300:693	3	Šiaurės (gatvei pavadinimas nesuteiktas) Rytų (gatvei pavadinimas nesuteiktas) Pietų (Šviesos g.)
3	4162/0300:697	1	Pietų (Šviesos g.)
4	4162/0300:698	1	Šiaurės (Šviesos g.)
5	4162/0300:699	1	Rytų (Trumpoji g.)

Kaip matyti iš 2.6 lentelės, žemės sklypuose, atsižvelgiant į jų vietą, planuojami vienas (žemės sklypai, kurių kad. Nr. 4162/0300:697, kad. Nr. 4162/0300:698 ir kad. Nr. 4162/0300:699) arba 2 (žemės sklypas, kurio kad. Nr. 4162/0300:692) arba 3 (žemės sklypas, kurio kad. Nr. 4162/0300:693) įvažiavimai/išvažiavimai į (iš) teritoriją/-os.

Detaliųjų planų pagrindiniai brėžiniai pateikiami **priede Nr. 1.**

2.7 lentelė. Planuojamų statyti objektų aprašymas

Adresas	Aprašymas	Užstatymo aukštingumas	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tankis	Išmetimai	Išleidimai	Atliekos
1	2	3	4	5	6	7	8
<p>Katilių k., Nemėžio sen., Vilniaus r. sav., žemės sklypui, kurio kad. Nr. 4162/0300:697 suteiktas adresas: Šviesos g. 26, Katilių k., Nemėžio sen., Vilniaus r. sav.</p>	<p>PŪV vieta užima 13,5540 ha teritoriją, t. y. žemės sklypo, kurio kad. Nr. 4162/0300:692, plotas – 6,9340 ha, žemės sklypo, kurio kad. Nr. 4162/0300:693 plotas – 2,6000 ha, žemės sklypo, kurio kad. Nr. 4162/0300:697 plotas – 1,4000 ha, žemės sklypo, kurio kad. Nr. 4162/0300:698 plotas – 1,4000 ha, žemės sklypo, kurio kad. Nr. 4162/0300:699 plotas – 1,2200 ha.</p> <p>Planuojama keisti esamų 5 vnt. žemės sklypų pagrindinę žemės naudojimo paskirtį pagal Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano Z tipo funkcinio prioriteto zonos sprendinius iš žemės ūkio paskirties į kitos paskirties žemę: komercinės paskirties objektų teritoriją – prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos (K/K1), pramonės ir sandėliavimo objektų teritoriją – pramonės ir sandėliavimo įmonių statybos (P/P1). Numatyti inžinerinės infrastruktūros teritoriją (-as) – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriais (I/I2). Pateikti privalomąjį teritorijos naudojimo ir tvarkymo režimą, statybos reglamentus: pastatų aukštį – iki 3 aukštų (iki 15,0 m), žemės sklypo leistiną užstatymo tankumą – ne daugiau kaip 50 %, leistiną užstatymo intensyvumą, statybos ribas ar liniją, susisiekimo sistemos organizavimą. Įvertinti elektros linijų apsaugos zonas; vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonas. Išsaugoti derlingąjį dirvožemio sluoksnį. Laikytis žemės naudojimo bei statybų apribojimų esamų ir projektuojamų objektų sanitarinės apsaugos bei apsaugos zonose reikalavimų, vadovautis Specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992-05-12 nutarimu Nr. 343 (1992, Nr. 22-652). Vadovautis Detaliųjų planų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006-10-18 įsakymu Nr. D1-473 (Žin., 2006, Nr. 114-4364). Lauko gaisrinio vandentiekio tinklų ir statinių projektavimo ir įrengimo taisyklių, patvirtintų priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2007-02-22 įsakymu Nr. 1-66 „Dėl normatyvinių statinio saugos dokumentų patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 25-953), Teritorijos apželdinimą numatyti vadovaujantis Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007-12-21 įsakymu Nr. D1-694 (Žin., 2010, Nr. 87-4619). Vadovautis statybos techniniu reglamentu STR 2.03.02:2005 „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas“, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2005-06-17 įsakymu Nr. D1-309 (Žin., 2005, Nr. 80-2908). Kelius pritaikyti sunkiasvoriui transportui, įvertinus esamą ir planuojamą eismo dalyvių sudėtį ir intensyvumą. Pateikti paviršinių nuotekų tvarkymo sprendinius. Projektuoti lietaus nuotekynę, kelių apšvietimą. Pateikti atliekų tvarkymo proceso organizavimo sprendinius, nurodyti vietas atliekų surinkimo aikštelėms įrengti. Garantuoti saugų pėsčiųjų ir transporto priemonių eismo organizavimą. Nepažeisti trečiųjų asmenų teisėtų interesų, susijusių su detaliojo plano rengimu ir planuojamo objekto statyba.</p> <p>Žemės sklypui, kurio kad. Nr. 4162/0300:693 papildomai nei nurodyta aukščiau taikomi šie reikalavimai: <..> pateikti privalomąjį teritorijos naudojimo ir tvarkymo režimą <..> žemės sklypo leistiną užstatymo tankumą – ne daugiau kaip 50 % (sklypo dalies, patenkančios į gamtinio karkaso teritoriją – ne daugiau kaip 30 %). <..> Pagal valstybinės miškų tarnybos Miško kadastro duomenis pažymėti esančio miško ribas. <..> Sklypo daliai, patenkančiai į gamtinio karkaso teritoriją, taikyti Gamtinio karkaso nuostatų, patvirtintų LR aplinkos ministro 2007-02-14 įsakymu Nr. D1-96 (Žin., 2007, Nr. 23-858) reikalavimus.</p> <p>Žemės sklypams, kurių kad. Nr. 4162/0300:697 ir kad. Nr. 4162/0300:698 pagal planavimo tikslus ir uždavinius numatoma keisti žemės sklypo pagrindinę žemės naudojimo paskirtį pagal Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius iš žemės ūkio paskirties į kitos paskirties žemę <..>. Kiti tikslai atitinka aukščiau nurodytus tikslus. Papildomai prašoma pateikti Katilių kaimo dalies susisiekimo schemą. Nustatyti Šviesos gatvės raudonąsias linijas, teritoriją tarp gatvės raudonųjų linijų formuoti atskiru inžinerinės infrastruktūros – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriais (I/I2) žemės sklypu.</p> <p>PŪV teritorijoje numatoma nugriauti likusius nenaudojamų pastatų ir/ar jų dalių pamatus, statyti naujus pastatus, taip pat rekonstruoti esamus, gręžti gręžinius vandens poreikiams tenkinti, eksploatuoti buitinių nuotekų valymo įrenginius, tiesti privažiavimo kelius, įrengti aikšteles automobiliams stovėti. PŪV metu bus vykdoma sandėliavimo veikla. Pateikiami keli galimi PŪV veiklos pavyzdžiai: įrankių sandėliavimas ir jų didmeninė prekyba, kaminų sistemų komplektavimas ir didmeninė prekyba ir t.t.</p>	<p>Numatomas aukštis 15,0 m (aukštų skaičius 3 vnt.</p>	<p>Žemės sklype, kurio, kad Nr. 4162/0300:692 numatomas užstatymo intensyvumas – 0,8, likusiuose – 1,0</p>	<p>50 %</p>	<p>Stacionarūs oro taršos šaltiniai nenumatomi, oro taršą sukels mobilūs taršos šaltiniai, t. y. sunkiasvoriai ir lengvasvoriai automobiliai. Išmetami teršalai į aplinkos orą: CO, NOx, KD, LOJ ir SO₂.</p>	<p>Susidarys buitinės nuotekos san. mazguose. Gamybinės nuotekos nesusidarys. Iškritus krituliams ant kietos vandeniui nelaidžios dangos (statinių stogai, privažiavimo keliai, aikštelės ir t.t.) susidarys paviršinės nuotekos. Susidariusios nuotekos bus išleidžiamos į gamtinę aplinką, t. y. paviršinį vandens telkinį – kūdrą arba bus infiltruojamos į gruntą. Išleidžiami teršalai kartu su buitinėmis nuotekomis yra BDS₇, bendrasis azotas, nitritinis azotas, nitratinis azotas, amonio azotas, bendrasis fosforas, taip pat stebimi parametrai: temperatūra ir pH. Išleidžiami teršalai kartu su paviršinėmis nuotekomis: skendinčios medžiagos, BDS₇ ir naftos produktai</p>	<p>Susidarysiančioms atliekoms laikyti numatyti konteineriai, kurie stovės parinktose atliekų laikinojo laikymo aikštelėse. Pagal grafiką atliekas išveš komunalinių atliekų konteinerius aptarnaujanti įmonė ir kitos atliekų tvarkymo įmonės, t. y. atliekos bus pridudamos registruotiems atliekų tvarkytojams. Galimas susidarysiančių atliekų sąrašas (pavadinimai, kiekiai ir t.t.) pateikiami 2.11 lentelėje. PŪV metu atliekos nebus tvarkomos, t. y. nebus vykdoma atliekų naudojimo ir/ar šalinimo veikla.</p>

6. Žaliavų naudojimas; cheminių medžiagų ir preparatų (mišinių) naudojimas, įskaitant ir pavojingų cheminių medžiagų ir preparatų naudojimą (nurodant jų pavojingumo klasę ir kategoriją); radioaktyviųjų medžiagų naudojimas; pavojingų (nurodant pavojingų atliekų technologinius srautus) ir nepavojingų atliekų (nurodant atliekų susidarymo šaltinį arba atliekų tipą) naudojimas; planuojamos ūkinės veiklos metu numatomas naudoti ir laikyti tokių žaliavų ir medžiagų preliminarus kiekius.

Dėl PŪV numatoma statyti sandėlius, skirtus įvairioms prekėms laikyti, kitus statinius (gręžinius, biologinius valymo įrenginius ir t.t.) bei tvarkyti teritoriją ir tiesioginis žaliavų naudojimas su PŪV veikla nėra susijęs, todėl informacija apie žaliavų naudojimą (išskyrus vandens, elektros, šiluminės energijos, kuro kiekį transporto priemonėms) nėra pateikiama.

2.8 lentelė. Planuojamų naudoti žaliavų/ išteklių pavadinimai ir kiekiai

Eil. Nr.	Žaliavų pavadinimai	Planuojamas naudoti kiekis	Vienetai	Naudojimo paskirtis	Didžiausias vienu metu laikomas kiekis	Laikymo vieta
1	2	3	4	5	6	7
1	Vanduo	1200 (4,76)	m ³ /m. (m ³ /d)	Buities poreikiams	-	Gręžiniai
2	Vanduo	100 (1.5)	m ³ /m. (m ³ /d)	Griovimo ir statybos metu drėkinimui (mažesniai kietųjų dalelių sklidimui)	-	Gręžiniai
3	Elektros energija	5000	MWh	Patalpų, statinių, teritorijos apšvietimui	-	Elektros tinklai
4	Dyzelinas	~5.0 ²	t/m.	Darbuotojų/svečių transporto priemonėms	Priklausomai nuo kuro bako (vidurkis 50 l viename bake)	Transporto priemonių kuro bakai
5	Dyzelinas	~260 ³	t/m.	Griovimo ir statybų metu bei PŪV metu mobilieji įrangai	Priklausomai nuo kuro bako (vidurkis 250 l viename bake)	Transporto priemonių kuro bakai
8	Smėlis	2	t/m.	Privažiavimo keliui barstyti	2 t	Metalinės dėžės

Įmonė neplanuoja naudoti radioaktyviųjų medžiagų, pavojingųjų ir nepavojingųjų atliekų, todėl informacija apie radioaktyvias medžiagas ir tvarkomas pavojingasias ir nepavojingasias atliekas nepateikiama.

Nurodytų žaliavų – dyzelino saugos duomenų lapai pateikiami **priede Nr. 2.**

² Planuojamas naudoti tikslus apskaičiuotas dyzelino kiekis lengvasvoriam transportui yra 4,9299 t/m.

³ Planuojamas naudoti tikslus apskaičiuotas dyzelino kiekis sunkiasvoriam transportui yra 258,7757 t/m.

2.9 lentelė. Žaliavų/ išteklių pavojingumo klasės ir kategorijos

Eil. Nr.	Grupės pavadinimas	Pavadinimas	Pavojingos medžiagos pavadinimas	Masės dalis		CAS	EC	Pavojingumo klasė ir kategorija pagal klasifikavimo ir ženklavimo reglamentą 1272/2008	Pavojingumo frazė
				mažiausia, [%]	didžiausia, [%]				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	-	Dyzelinas	Dyzelinas	0	100	68334-30-5	269-822-7	Flam. Liq. 3, Acute Tox. 4, Skin Irrit. 2, Asp. Tox. 1, Carc. 2, STOT RE 2, Aquatic Chronic 2	H226, H332, H315, H304, H351, H373, H411
			Užsidegima pagerinantis priedas: – 2 etilheksilnitratas)	0	0.1	27247-96-7	248-363-6		
			Tepumo priedas	0	0.02	Nėra duomenų	Nėra duomenų		
			Žematemperatūrių savybių pagerinimo priedas	0	0.04	Nėra duomenų	Nėra duomenų		
			Antistatinis priedas Stadis (R) 450	0	0.0001	Nėra duomenų	Nėra duomenų		
			Dažiklis: – 1, 4-bis (butilamino)-9, 10 antrachinonas arba – N-etil-1-(fenilazo fenilazo) 2 amino naftalenas	0	0.00042	90170-70-0	290-505-4		
				0	0.0005	Nėra duomenų	260-124-8 260-913-7		
			Žymiklis: – N-etil-N-[2-(1-izo-butoksi-etoksi) etil]-4 (fenilazo) anilinas	0	0.001	Nėra duomenų	Nėra duomenų		
Multifunkcinis priedas	0	0.03	Nėra duomenų	Nėra duomenų					

7. Gamtos išteklių (natūralių gamtos komponentų), visų pirma vandens, žemės, dirvožemio, biologinės įvairovės naudojimo mastas ir regeneracinis pajėgumas (atsistatymas).

Gamtos ištekliai (natūralūs gamtos komponentai), t. y. žemė, dirvožemis, biologinė įvairovė dėl PŪV tiesiogiai nebus naudojami, tačiau vanduo bus naudojamas. Kiekviename žemės sklype numatoma įrengti po 1 vnt. gręžinį iš kurio vanduo bus naudojamas buities poreikiams tenkinti. Planuojamas išgauti vandens kiekis iš gręžinių yra 1200 m³/m. (4,76 m³/d).

2.10 lentelė. Vandens gręžiniai

Eil. Nr.	Žemės sklypo kadastrinis numeris	Esamų vandens gręžinių registro Nr.	Planuojamų vandens gręžinių skaičius, vnt	Iš viso gręžinių skaičius, vnt.
1	2	3	4	5
1	4162/0300:692	2314	1	2
2	4162/0300:693	-	1	1
3	4162/0300:697	-	1	1
4	4162/0300:698	-	1	1
5	4162/0300:699	-	1	1

Derlingas dirvožemis prieš pradėdant griovimo ir statybos darbus bus nuimtas, o vėliau atlikus statybos darbus bus paskleistas PŪV teritorijoje.

8. Energijos išteklių naudojimo mastas, nurodant kuro rūšį.

PŪV metu, bus naudojama elektros energija, taip pat kuras – dyzelinas transporto priemonių degimo varikliuose.

PŪV metu planuojama sunaudoti iki 5000 MWh elektros energijos. Elektros energiją teks (šiuo metu taip pat tiekia) AB „Energijos tiekimas“. Dėl PŪV transporto priemonėms reikalingas kuro kiekis PŪV vietoje pateikiamas 2.8 lentelėje, t. y. ~265 t/m. dyzelino. Transporto priemonėms reikalingas kuro kiekis bus pilamas degalinėse.

9. Pavojingų, nepavojingų ir radioaktyviųjų atliekų susidarymas, nurodant, atliekų susidarymo vietą, kokios atliekos susidaro (atliekų susidarymo šaltinis arba atliekų tipas), preliminarų jų kiekį, jų tvarkymo veiklos rūšis.

PŪV metu, susidarysiančios atliekos bus pridudamos registruotiems atliekų tvarkytojams. PŪV metu atliekų tvarkymo veikla (naudojimas ir/ar šalinimas) nebus vykdoma. Taigi, dėl PŪV atliekos nebus tvarkomos (naudojamos ir/ar šalinamos), todėl tvarkymo veiklos rūšys nenurodomos.

Atliekos susidarys ne tik PŪV metu, bet ir griauinant likusius pastatų pamatus ir statant pastatus, įrengiant aikšteles, privažiavimo kelius ir pan. Griovimu metu susidarančios atliekos (pvz.: betonas, plytos ir kt., t. y. ~2000 t tinkamų malimui/smulkinimui atliekų) bus tvarkomos vietoje, t. y. PŪV vietoje (statybvietyje) susidariusios griovimo (pamatų ir pan.) atliekos bus malamos/smulkinamos mobilia įranga ir maksimaliai panaudojamos grunto tankinimui (aikštelių įrengimui). Bus vadovaujama Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 10-403, galiojanti suvestinė redakcija nuo 2016-11-01) ir statinio projekte numatomas griovimo atliekų statybvietyje tvarkymo aprašymas.

2.11 lentelė. Informacija apie susidarančias atliekas

Atliekos kodas	Atliekos pavadinimas	Pavojingoji/nepavojingoji	Susidarymo kiekis, t/m.	Didžiausias vienu metu laikomas kiekis, t	Susidarymo šaltinis/vieta
1	2	3	4	5	6
Dėl griovimo ir statybos darbų susidarysiančios atliekos ⁴					
17 01 01	Betonas	Nepavojingoji	400	400	Statinių griovimas ir statyba
17 01 06*	Betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai arba atskiros frakcijos, kuriuose yra pavojingųjų medžiagų	HP 14 Ekotoksiškos	150	70	Statinių griovimas ir statyba
17 01 07	Betono, plytų, čerpių ir keramikos gaminių mišiniai, nenurodyti 17 01 06	Nepavojingoji	100	100	Statinių griovimas ir statyba
17 04 05	Geležis ir plienas	Nepavojingoji	25	25	Statinių griovimas ir statyba
17 05 04	Gruntas ir akmenys, nenurodyti 17 05 03	Nepavojingoji	20	20	Teritorijos tvarkymas
17 06 04	Izoliacinės medžiagos, nenurodytos 17 06 01 ir 17 06 03	Nepavojingoji	5	5	Statinių griovimas ir statyba
17 09 03*	Kitos statybinės ir griovimo atliekos (įskaitant mišrias atliekas), kuriose yra pavojingųjų medžiagų	HP 14 Ekotoksiškos	200	100	Statinių griovimas ir statyba

⁴ Statybų metu bus vadovaujama Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 10-403, galiojanti suvestinė redakcija nuo 2016-11-01).

Atliekos kodas	Atliekos pavadinimas	Pavojingoji/ nepavojingoji	Susidarymo kiekis, t/m.	Didžiausias vienu metu laikomas kiekis, t	Susidarymo šaltinis/vieta
1	2	3	4	5	6
17 09 04	Mišrios statybinės ir griovimo atliekos, nenurodytos 17 09 01, 17 09 02 ir 17 09 03	Nepavojingoji	1500	1500	Statinių griovimas ir statyba
Igyvendinus PŪV susidarysiančios atliekos					
15 01 01	Popieriaus ir kartono pakuotės		20	10	Prekių sandėliavimas, administracinė veikla
15 01 02	Plastikinės (kartu su PET (polietilentereftalatas)) pakuotės		20	10	Prekių sandėliavimas, administracinė veikla
15 01 03	Medinės pakuotės		20	10	Prekių sandėliavimas, administracinė veikla
15 01 04	Metalinės pakuotės		10	5	Prekių sandėliavimas, administracinė veikla
15 01 05	Kombinuotosios pakuotės		10	5	Prekių sandėliavimas, administracinė veikla
15 01 06	Mišrios pakuotės		10	5	Prekių sandėliavimas, administracinė veikla
15 02 03	Absorbentai, filtrų medžiagos, pašluostės ir apsauginiai drabužiai, nenurodyti 15 02 02		1	0.5	Prekių sandėliavimas, administracinė veikla
16 06 05	kitos baterijos ir akumulatoriai		0.5	0.25	Prekių sandėliavimas, administracinė veikla
19 08 12	biologinio pramoninių nuotekų valymo dumblas, nenurodytas 19 08 11		5	5	Buitinių nuotekų valymo įrenginys
20 01 21*	Dienos šviesos lempos ir kitos atliekos, kuriose yra gyvsidabrio	HP 6 ūmiai toksiškos	0.05	0.005	Prekių sandėliavimas
20 01 29*	Plovikliai, kuriuose yra pavojingųjų medžiagų	HP 14 Ekotoksiškos	0.5	0.2	Prekių sandėliavimas, administracinė veikla
20 01 30	Plovikliai, nenurodyti 20 01 29	Nepavojingoji	0.5	0.2	Prekių sandėliavimas, administracinė veikla
20 01 38	Mediena, nenurodyta 20 01 37	Nepavojingoji	5	3	Prekių sandėliavimas, administracinė veikla
20 01 39	Plastikai	Nepavojingoji	5	3	Prekių sandėliavimas, administracinė veikla
20 01 40	Metalai	Nepavojingoji	5	5	Prekių sandėliavimas, administracinė veikla
20 02 01	Biologiškai skaidžios atliekos	Nepavojingoji	2	2	Teritorijos tvarkymas
20 02 03	Kitos biologiškai neskaidžios atliekos	Nepavojingoji	2	2	Teritorijos tvarkymas
20 03 01	Mišrios komunalinės atliekos	Nepavojingoji	50	10	Prekių sandėliavimas, administracinė veikla
20 03 03	Gatvių valymo liekanos	Nepavojingoji	5	2	Teritorijos tvarkymas
20 03 07	Didelių gabaritų atliekos	Nepavojingoji	10	10	Prekių sandėliavimas, administracinė veikla

Statybvietyje atliekos bus išrūšiuotos ir atskirai laikomos susidarysiančios komunalinės atliekos (mišrios komunalinės atliekos), inertinės atliekos (betonas ir kt.), perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos (geležis ir plienas ir kt.), pavojingosios atliekos (kitos statybinės ir griovimo atliekos, kuriose yra pavojingųjų medžiagų ir kt.). Nepavojingosios statybinės atliekos bus laikinai laikomos statybvietyje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingosios statybinės atliekos bus laikinai laikomos pagal Atliekų tvarkymo

taisyklėse nustatytus reikalavimus, t. y. ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai.

PŪV metu susidarys įvairios pakuočių atliekos, komunalinės atliekos ir kt. Bus vadovaujamosi Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymu Nr. VIII-787 (Žin., 1998, Nr. 61-1726 ir vėlesni pakeitimai) ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. 217 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 1999, Nr. 63-2065 ir vėlesni pakeitimai). PŪV metu susidarysiančios atliekos bus priduodamos registruotiems atliekų tvarkytojams, t. y. PŪV teritorijoje bus pastatyti konteineriai, nurodant, kokias atliekas galima mesti į atitinkamą konteinerį, o iš konteinerių (pagal grafikus) atliekas paims registruoti atliekų tvarkytojai.

Siekiant užtikrinti aplinkos kokybę, estetikos ir reikalaujamas normas, numatomos susidarančių atliekų (pavojingųjų ir/ar nepavojingųjų ir antrinių žaliavų) laikymo vietos atskirai kiekviename žemės sklype (žr. detaliuosius planus pateikiamus **priede Nr. 1**).

Pagal Atliekų tvarkymo taisykles susidarysiančios pavojingosios atliekos gali būti laikomos neilgiau kaip 6 mėn., o nepavojingosios – neilgiau kaip 1 metus. Už atliekų pridavimą registruotiems atliekų tvarkytojams bus atsiskaitoma pagal sutartis.

Susidariusios atliekos bus laikomos taip, kad jos nekels pavojaus visuomenės sveikatai ir aplinkai. Susidariusių atliekų konteineriai bus sukonstruoti ir pagaminti taip, kad juose esančios atliekos negalės išsipilti, išsibarstyti, išgaruoti ar kitaip patekti į aplinką. Konteinerių (talpų) medžiagos bus atsparios juose supakuotų pavojingųjų atliekų ir atskirų jų komponentų poveikiui ir nereaguos su šiomis atliekomis ar jų komponentais. Pakuočių, konteinerių dangčiai ir kamščiai bus tvirti ir sandarūs, sukonstruoti ir pagaminti taip, kad juos būtų galima saugiai atidaryti ir uždaryti, kad jie laikinojo laikymo, perkėlimo ar vežimo metu nesutruks, neatsilaisvins, neatsidarys ir juose esančios medžiagos nepateks į aplinką.

10. Nuotekų susidarymas, preliminarus jų kiekis, jų tvarkymas.

PŪV metu susidarys buitinės ir paviršinės nuotekos. Gamybinių nuotekų susidarymas neplanuojamas. Buitinės nuotekos susidarys iš vandens, naudojamo sanitariniuose mazguose.

Paviršinės nuotekos susidarys, iškritus krituliams, nuo statinių stogų ir kietos, vandeniui nelaidžios teritorijos dangos. Kieta, vandeniui nelaidi danga (privažiavimo keliai, aikštelės, šaligatviai, antžeminės) sudarys 27 % PŪV teritorijos, t. y. ~3,7 ha, o statiniai užims 49 % PŪV teritorijos, t. y. ~6,7 ha.

2.12 lentelė. Susidarysiančių nuotekų kiekiai

Nuotekų rūšis	Planuojamas susidaryti kiekis, m ³ /d	Planuojamas susidaryti kiekis, m ³ /m.	Išleidimas (gamtinė aplinka, nuotakynas)
1	2	3	4
Buitinės	4.76	1200	Gamtinė aplinka (paviršinis vandens telkinys – kūdra arba infiltracija į gruntą)
Paviršinės (maks. galimas antžeminis sklypų užstatymo (statinių) plotas ~6,7 ha)	-	38420	Gamtinė aplinka (paviršinis vandens telkinys – kūdra arba infiltracija į gruntą)
Paviršinės (maks. galimas kietos, vandeniui nelaidžios dangos plotas ~3,7 ha)	-	17633	Gamtinė aplinka (paviršinis vandens telkinys – kūdra arba infiltracija į gruntą)

Nagrinėjamoje teritorijoje ir greta jos centralizuotų nuotekų tinklų nėra, todėl susidarysiančių ir išvalytų paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose nuotekų išleidimas planuojamas į gamtinę aplinką, t. y. į paviršinį vandens telkinį – kūdrą arba bus infiltruojamos į gruntą. Rengiant techninį projektą, bus pasirinktas nuotekų išleidimas į stovintį vandens telkinį – kūdrą arba infiltracija į gruntą. Taip pat bus tikslinami sprendiniai dėl paviršinių nuotekų valymo įrenginių poreikio. Buitinių nuotekų valymo įrenginys bus parinktas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-412 „Dėl nuotekų valymo įrenginių taikymo reglamento patvirtinimo“ (Žin. 2006, Nr. 99-3852 ir vėlesni pakeitimai). Buitinės nuotekos bus tvarkomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-236 „Dėl Nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2006, Nr. 59-2103 ir vėlesni pakeitimai). PŪV metu dėl ūkinės veiklos prioritėtinės medžiagos nesusidarys ir nebus išleidžiamos su nuotekomis. Paviršinės nuotekos bus tvarkomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 42-1594 ir vėlesni pakeitimai) ir Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. 472 „Dėl požeminio vandens apsaugos nuo taršos pavojingomis medžiagomis taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2001, Nr. 83-2906 ir vėlesni pakeitimai).

Buitinių nuotekų apskaita bus vykdoma pagal vandens skaitiklių, įrengtų gręžiniuose parodymus, o paviršinių nuotekų apskaita, esant poreikiui, bus vykdoma pagal teritorijos plotą ir iškritusių kritulių kiekį, t. y. vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu, patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ ir Mokesčio už aplinkos teršimą iš stacionarių taršos šaltinių apskaičiavimo ir mokėjimo tvarkos aprašu,

patvirtintu LR aplinkos ministro ir LR finansų ministro 2008 m. liepos 9 d. įsakymu Nr. D1-370/1K-230.

2.13 lentelė. Susidarysiančių nuotekų teršalų kiekiai

Nuotekų rūšis	Planuojamas susidaryti kiekis, m ³ /m.	Teršalo pavadinimas	Momentinė didžiausia leidžiama koncentracija (į gamtinę aplinką)	Vidutinė metinė didžiausia leidžiama koncentracija (į gamtinę aplinką)	Planuojamas susidaryti teršalų kiekis, t/m.
1	2	3	4	5	6
Buitinės	1200	BDS ₇	40 mg/l	29 mg/l	0.0348
		Maksimali temperatūra	30°	30° ⁵	-
		pH	6,5-8,5	6,5-8,5	-
		Bendrasis azotas	60 mgN/l	30 mgN/l	0.0360
		Nitritinis azotas	0.9 mgN/l	0.45 mgN/l	0.0005
		Nitratinis azotas	46 mgN/l	23 mgN/l	0.0276
		Amonio azotas	10 mgN/l	5 mgN/l	0.0060
		Bendrasis fosforas	8 mgP/l	4 mgP/l	0.0048
Iš viso buitinių nuotekų teršalų kiekis:					0.1097
Paviršinės ⁶	17633	Skendinčios medžiagos	50 ⁷	30	0.5290
		BDS ₇	57.5	28.75	0.5069
		Naftos produktai	1	1	0.0176
Iš viso paviršinių nuotekų teršalų kiekis:					1.0535
Iš viso į gamtinę aplinką:					1.1632

Didžiausia leidžiama išleisti nuotekų atitinkamo teršalo koncentracija (momentinė ir vidutinė metinė) nustatoma vadovaujantis Nuotekų tvarkymo reglamentu arba Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu. Paviršinių nuotekų kiekių skaičiavimai pateikiami **priede Nr. 3**.

11. Cheminės taršos susidarymas (oro, dirvožemio, vandens teršalų, nuosėdų susidarymas, preliminarus jų kiekis) ir jos prevencija.

Dėl PŪV numatoma oro, vandens ir dirvožemio tarša. Aplinkos oras bus teršiamas teršalais išmetamais iš transporto priemonių, taip pat griovimo ir statybų metu, vandens tarša numatoma dėl planuojamų išleisti į gamtinę aplinką nuotekų, o dirvožemio tarša numatoma dėl griovimo ir statybos darbų ir išleidžiamų nuotekų į gamtinę aplinką.

Oro tarša

Griovimo ir statybos metu sukeliama tarša (pateikiama taršos šaltinių schema, oro teršalų skaičiavimai, sklaidos skaičiavimai aplinko ore ir t.t.) aprašyta **priede Nr. 12**.

PŪV metu oro tarša numatoma tik dėl transporto priemonių išmetamų teršalų. Pastatų patalpų oras bus šildomas naudojant elektrinius šilumos siurblius, kuriuos naudojant teršalai nesusidarys.

⁵ Nustatomi vadovaujantis Nuotekų tvarkymo reglamento 1 ir 2 lentele ir 2 priedo B dalimi.

⁶ Planuojamas susidaryti paviršinių nuotekų teršalų kiekis skaičiuojamas pagal paviršinių nuotekų kiekį, susidarantį, iškritus krituliams, ant kietos, vandeniui nelaidžios dangos (privažiavimo keliai, aikštelės, šaligatviai), nes paviršinės nuotekos susidariusios, iškritus krituliams, ant statinių stogų nepriskiriamos teritorijoms, kuriose yra taršos šaltinių.

⁷ Nustatoma vadovaujantis Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento 18 punktu ir LGT išaiškinimu dėl leistinos naftos produktų koncentracijos (1 mg/l) infiltravimo į gruntą.

Taršos šaltinių į atmosferą išmetami teršalai yra vienas svarbiausių veiksnių, sąlygojančių aplinkos oro kokybę, tačiau pagrindinis oro teršalų šaltinis yra ne pramonė, o transportas. Stebėjimai rodo, kad pagrindiniai atmosferos taršos šaltiniai Lietuvoje yra transportas, kuris sudaro apie 65 % viso oro užterštumo. Antroje vietoje yra pramonė – 20-25 %, trečioje – energetika, kuri sudaro 10-15 % oro užterštumo.

Meteorologinės sąlygos yra svarbus faktorius, įtakojantis oro užterštumą. Nuo jų priklauso ar į aplinkos orą patekę teršalai kaupsis išmetimo vietose ar bus išsklaidyti didesnėje erdvėje. Nepalankios teršalų išsisklaidymui sąlygos susidaro, kai orus lemia pastovi ir mažai judri oro masė – anticiklonai, jų gūbriai, mažo gradiento atmosferos slėgio laukai. Tokiais atvejais dažniausiai stebimi orai be kritulių, su nestipriais vėjais, žiemą paprastai smarkiai atšąla, vasarą vyrauja karštis. Didelė oro drėgmė, esant silpnam vėjui – rūkas, dulksna – taip pat sąlygoja didesnę oro užterštumą. [Aplinkos apsaugos... 2017].

Planuojamoje teritorijoje pagal Lietuvos Hidrometeorologijos tarnybos duomenis vyrauja 3,0-3,5 m/s greičio vakarų, pietų ir/arba pietvakarių vėjai, iškrinta apie 650-700 mm kritulių per metus, vyrauja 6,5-7,0 °C vidutinė metinė oro temperatūra, o saulės spindėjimo trukmė iki 1700 valandų per metus. [Lietuvos Hidrometeorologijos... 2017].

2.14 lentelėje pateikiamos Aplinkos apsaugos agentūros internetiniame puslapyje nurodytos santykinai švarių Lietuvos kaimiškųjų vietovių aplinkos oro teršalų vidutinių metinių koncentracijų vertės ($\mu\text{g}/\text{m}^3$). Vertės nustatytos pagal nuolatinių matavimų integruoto monitoringo stotyje (IMS) 2016 m. duomenis [Aplinkos apsaugos ... 2017].

2.14 lentelė. Oro teršalų vidutinės metinės koncentracijos

Teršalas	KD ₁₀	KD _{2.5}	NO ₂	NO _x	SO ₂ ⁸	CO
Vidutinė metinė koncentracija, $\mu\text{g}/\text{m}^3$	11.0	6.0	2.9	4.0	0.3	190
Ribinė vertė (metinė), $\mu\text{g}/\text{m}^3$	40	25	40	-	125 (paros) ir 350 (valandinė)	10000

Palyginus vidutines metines koncentracijas su leistinomis ribinėmis vertėmis, matyti, jog atitinkamų teršalų metinės koncentracijos neviršija nustatytų ribinių verčių.

Dėl foninių duomenų suteikimo buvo kreiptasi į Aplinkos apsaugos agentūrą (toliau – AAA). AAA raštas dėl foninių duomenų pateikiamas **priede Nr. 4**. Vertinant poveikį aplinkos orui buvo naudojamos santykinai švarių Lietuvos kaimiškųjų vietovių aplinkos oro teršalų vidutinės metinės koncentracijos ir AAA suteikti foniniai duomenys.

Teršiančios medžiagos į aplinkos orą dėl transporto patenka iš keturių pagrindinių šaltinių: išmetamojo automobilių vamzdžio, per kurį į aplinką pašalinamos degimo liekanos (jos sudaro apie 65

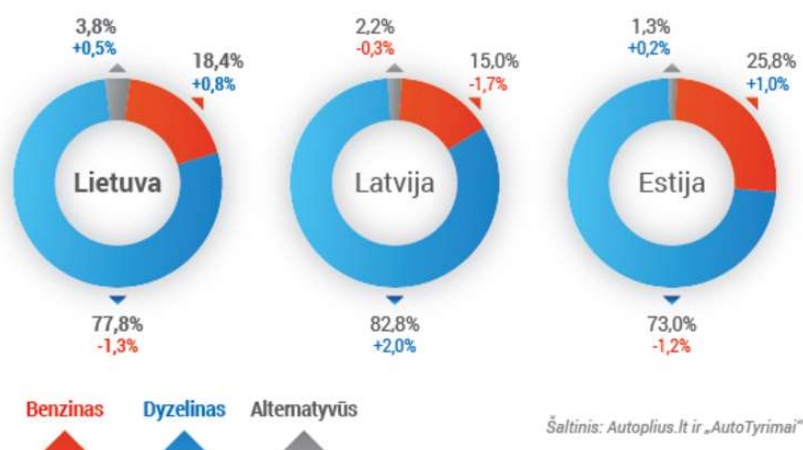
⁸ Vadovaujantis LR aplinkos ministro ir LR sveikatos apsaugos ministro 2001 m. gruodžio 11 d. įsakymu Nr. 591/640 „Dėl aplinkos oro užterštumo sieros dioksidu, azoto dioksidu, azoto oksidais, benzeno, anglies monoksidu, švinu, kietosiomis dalelėmis ir ozonu normų patvirtinimo“ (Žin., 2001, Nr. 106-3827, 2010, Nr. 2-87, 2010, Nr. 82-4364) sieros dioksidui nurodyta paros ir valandinė ribinė vertė.

% visų automobilių sukeltų teršalų), variklio karterio (apie 20 %) ir angliavandeniliams garuojant iš karbiuratoriaus (apie 9 %), bei degalų bako (apie 6 %). Orą taip pat teršia ir dulkės, susidaranti dylant automobilių padangoms, t. y. iki 1,6 kg per metus vienam automobiliui, asbesto dulkės, kadmio, kurie pasklinda aplinkoje, dylant stabdžių kaladėlių ir sankabos frikcinei medžiagai, bei kitų medžiagų dulkės, atsirandanti trinties metu įvairiuose automobilio mazguose. Orą teršia ne tik dylančių automobilio mazgų dulkės, bet ir dulkių dalelės, ratų sankabos su kelio danga metu išplėšiamos iš dangos, transportuojamų krovinių nubyrimai, garavimai dulkejimai [Priežastys lemiančios... 2017].

Be to, automobiliai sąlygoja ir antrinę užterštumą. Judėdamos transporto priemonės sukuria sūkurius, pakelia dulkes nuo kelio dangos. Kuo greičiau važiuoja automobilis, tuo daugiau smulkių dalelių patenka į orą. Taigi turint švarius ir kokybiškus kelius išvengiamas dulkių šleifas už automobilio.

PŪV metu aplinkos oras bus teršiamas teršalais, išmetamais iš transporto priemonių, t. y. azoto oksidais, anglies monoksidu, kietosiomis dalelėmis, lakiaisiais organiniais junginiais ir sieros dioksidu. Minimi teršalai bus išmetami transporto priemonėms važiuojant PŪV teritorijoje privažiavimo keliais, jas statant (parkuojant) automobilių aikštelėse, pakraunant/iškraunant žaliavas/produkciją.

Žalingų vidaus degimo variklių išskiriamų medžiagų kiekis ir jų toksiškumas priklauso nuo transporto priemonės variklio techninės būklės, darbo režimo, kuro rūšies, kelio važiuojamosios dalies dangos/geležinkelio bėgių. Nesureguliuota degimo sistema ne tik mažina variklio darbingumą, bet ir neleidžia visiškai sudegti kurui. Daugiausiai oras teršiamas starto metu, stabdant ir lėtai važiuojant. Nustatyta, kad pradėjus transporto priemonei judėti iš vietos oro teršimas yra 50 kartų didesnis už bendrąjį vidutinį. Jeigu greitis yra padidinamas iki 90 km/h sunaudojama mažiau kuro ir kartu išskiriama mažiau teršiančių medžiagų [Priežastys lemiančios... 2017].



2.2 pav. Naujai įvežtų automobilių palyginimas pagal degalų tipą 2016 m. II ketv. [Ketvirtinė automobilių... 2017]

2016 m. II ketvirtį Lietuvoje dyzelinu varomi automobiliai sudarė didžiąją daugumą – 77,8 % visų naujai įvežtų automobilių. Palyginti su 2015 m. II ketv. benzinu varomų transporto priemonių dalis didėjo 0,8 %. Alternatyviais degalais vadinamos tokios degalų rūšys: benzinas ir elektra,

dyzelinas ir elektra, benzinas ir dujos, benzinas ir etanolis bei tik elektra. Alternatyviais degalais varomų automobilių skaičius didėjo 0,5% lyginant su praeitų metų tuo pačiu laikotarpiu. Lietuvoje kaip ir Latvijoje, ir Estijoje transporto priemonėms didžiausias kiekis pilamas dyzelino, lyginant su benzinu ir alternatyviu kuru [Autoplius.lt... 2017].

Skaičiuojant taršą išmetamą iš mobilių taršos šaltinių pasirenkami oro teršalų emisijų faktoriai, deginant dyzeliną, nes Lietuvoje dyzelinu varomi automobiliai sudaro didžiąją daugumą – 77,8 %.

Aikštelės, privažiavimo keliai, kuriais važinės transporto priemonės PŪV teritorijoje vertinami kaip stacionarūs neorganizuoti taršos šaltiniai, t. y. kiekvienas žemės sklypas, kuriame numatomos aikštelės (viena ir/ar kelios pagal poreikį), privažiavimo keliai vertinami kaip plotiniai stacionarūs neorganizuoti oro taršos šaltiniai. Įgyvendinus projektą dėl PŪV per metus į aplinkos orą planuojama išmesti apie 58,4353 t/m. teršalų.

Stacionarių oro taršos šaltinių fiziniai parametrai pateikiami 2.15 lentelėje, o stacionarių oro taršos šaltinių schema pateikiama **priede Nr. 5**.

2.15 lentelė. Stacionarių oro taršos šaltinių fiziniai parametrai.

Taršos šaltiniai					Išmetamųjų dujų rodikliai pavyzdžio paėmimo (matavimo) vietoje			Teršalų išmetimo trukmė, val./m.	
pavadinimas	Nr.	koordinatės		aukštis, m	išmetimo angos matmenys, m	srauto greitis, m/s	temperatūra, °C		tūrio debitas, Nm ³ /s
1	2	3		4	5	6	7	8	9
Automobilių stovėjimo aikštelės ir privažiavimo keliai žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:692	601	6055530.26	592276.27	10	0.5	5.0	15	0.981	3443
		6055526.69	592296.45						
		6055448.20	592280.49						
		6055396.99	592270.08						
		6055449.31	592096.40						
		6055449.86	592094.56						
		6055452.93	592084.38						
		6055474.91	592091.14						
		6055499.01	592014.49						
		6055507.64	591986.46						
		6055638.86	592012.99						
		6055672.21	592058.24						
		6055688.41	592076.09						
		6055694.20	592087.98						
		6055695.91	592096.98						
		6055689.80	592248.10						
		6055687.17	592290.18						
		6055685.13	592307.44						
Automobilių stovėjimo aikštelės ir privažiavimo keliai žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:693	602	6055829.14	592217.25	10	0.5	5.0	15	0.981	3443
		6055699.19	592196.40						
		6055701.73	592126.78						
		6055925.15	592158.49						
		6055923.46	5921777.00						
		6055924.76	592220.98						
		6055922.73	592259.76						
		6055917.67	592297.85						
		6055909.98	592317.37						
		6055883.06	592325.01						
		6055860.04	592327.13						
		6055812.41	592322.75						

Taršos šaltiniai					Išmetamųjų dujų rodikliai pavyzdžio paėmimo (matavimo) vietoje			Teršalų išmetimo trukmė, val./m.	
pavadinimas	Nr.	koordinatės		aukštis, m	išmetimo angos matmenys, m	srauto greitis, m/s	temperatūra, °C		tūrio debitas, Nm ³ /s
1	2	3		4	5	6	7	8	9
Automobilių stovėjimo aikštelės ir privažiavimo keliai žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:697	603	6055829.14	592217.25	10	0.5	5.0	15	0.981	3443
		6055812.41	592322.75						
		6055693.43	592313.11						
		6055699.19	592196.40						
Automobilių stovėjimo aikštelės ir privažiavimo keliai žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:698	604	6055685.13	592307.44	10	0.5	5.0	15	0.981	3443
		6055672.08	592393.67						
		6055514.66	592363.77						
		6055526.69	592296.45						
		6055530.26	592276.27						
Automobilių stovėjimo aikštelės ir privažiavimo keliai žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:699	605	6055514.66	592363.77	10	0.5	5.0	15	0.981	3443
		6055672.08	592393.67						
		6055666.40	592442.61						
		6055663.40	592454.50						
		6055656.56	592461.59						
		6055642.64	592464.96						
		6055501.45	592439.04						

Darbo laikas apskaičiuotas pagal darbo valandas (įskaitant pietų valandą ir atvažiavimą prieš darbą, išvažiavimą po darbo) ir darbo dienas, įskaitant šeštadienius, t. y. $(8+3) \times (365-52) = 3443$ val./m.

Aplinkos oro taršos šaltinių fiziniai duomenys (koordinatės, aukštis, išmetimo angos matmenys ir t.t.) numatomi (projektiniai), kurie techninio projekto metu gali būti pakeisti, t. y. patikslinti.

Taršos į aplinkos orą skaičiavimo metodika pateikiama **priede Nr. 6**.

2.16 lentelė. Planuojama tarša į aplinkos orą

Taršos šaltiniai		Teršalai		Tarša		
pavadinimas	Nr.	pavadinimas	kodas	vienkartinis dydis		metinė, t/m. (vid.)
				vnt.	maksimalus	
1	2	3	4	5	6	7
Automobilių stovėjimo aikštelės ir privažiavimo keliai žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:692	601	Anglies monoksidas B	5917	g/s	0.75646	21.0497
		Azoto oksidai B	5872	g/s	0.48278	3.3977
		Kietosios dalelės B	6486	g/s	0.08803	0.3747
		LOJ	308	g/s	0.06275	6.0557
		Sieros dioksidas B	5897	g/s	0.00049	0.7978
Automobilių stovėjimo aikštelės ir privažiavimo keliai žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:693	602	Anglies monoksidas B	5917	g/s	0.25981	7.1110
		Azoto oksidai B	5872	g/s	0.18822	1.1488
		Kietosios dalelės B	6486	g/s	0.03503	0.1269
		LOJ	308	g/s	0.02278	2.0473
		Sieros dioksidas B	5897	g/s	0.00018	0.2698
Automobilių stovėjimo aikštelės ir privažiavimo keliai žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:697	603	Anglies monoksidas B	5917	g/s	0.12990	3.5555
		Azoto oksidai B	5872	g/s	0.09411	0.5744
		Kietosios dalelės B	6486	g/s	0.01751	0.0634
		LOJ	308	g/s	0.01140	1.0237
		Sieros dioksidas B	5897	g/s	0.00009	0.1349
Automobilių stovėjimo aikštelės ir privažiavimo keliai žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:698	604	Anglies monoksidas B	5917	g/s	0.12990	3.5555
		Azoto oksidai B	5872	g/s	0.09411	0.5744
		Kietosios dalelės B	6486	g/s	0.01751	0.0634
		LOJ	308	g/s	0.01140	1.0237
		Sieros dioksidas B	5897	g/s	0.00009	0.1349
Automobilių stovėjimo aikštelės ir privažiavimo keliai žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:699	605	Anglies monoksidas B	5917	g/s	0.12990	3.5555
		Azoto oksidai B	5872	g/s	0.09411	0.5744
		Kietosios dalelės B	6486	g/s	0.01751	0.0634
		LOJ	308	g/s	0.01140	1.0237
		Sieros dioksidas B	5897	g/s	0.00009	0.1349
		Iš viso:				58.4353

Kaip matyti, iš 2.16 lentelės dėl PŪV veiklos į aplinkos orą planuojama išmesti apie 58,4353 t/m. teršalų.

2.17 lentelė. Teršalų išmetamų į aplinkos orą iš stacionarių oro taršos šaltinių sąrašas

Teršalo pavadinimas	Teršalo kodas	Metinis kiekis, t/m.
1	2	3
Anglies monoksidas B	5917	38.8271
Azoto oksidai B	5872	6.2698
Kietosios dalelės B	6486	0.6920
Sieros dioksidas B	5897	1.4723
LOJ	308	11.1741
	Iš viso:	58.4353

Kaip matyti iš 2.17 lentelės duomenų, PŪV metu į aplinkos orą bus išmetama apie 58,4353 t/m. teršalų. Deginant kurą vidaus degimo varikliuose, daugiausiai į aplinkos orą bus išmetama anglies monoksido 38,8271 t/m. Lakiųjų organinių junginių į aplinkos orą bus išmetama 11,1741 t/m., t. y. apie 3 kartus mažiau nei CO. Azoto oksidų į aplinkos orą pateks 6,2698 t/m., t. y. beveik 6 kartus mažiau nei CO. Kitų teršalų, t. y. SO₂ (1,4723 t/m.) ir KD (0.6920 t/m.) išmetimas į aplinkos orą neviršys 2,5000 t/m.

Aplinkos oro užterštumo pasiskirstymo skaičiavimai atlikti modeliu ADMS 4. ADMS 4 modelis nurodytas Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus įsakymo Nr. AV-200 „Dėl ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui vertinti teršalų sklaidos skaičiavimo modelių pasirinkimo rekomendacijų patvirtinimo“ (Žin., 2008, Nr. 143-5768; 2012, Nr. 13-600) rekomenduojamų modelių sąrašė (ADMS 3 ir vėlesnės versijos), kaip taikytinas ūkio subjektų poveikiui aplinkos oro kokybei vertinti. Raštai dėl foninių koncentracijų ir meteorologinių duomenų įsigijimo pateikiami **priede Nr. 4**. Oro teršalų sklaidos skaičiavimo aprašymas, skaičiavimo rezultatai ir jų palyginimas su ribinėmis vertėmis pateikiamas **priede Nr. 7**.

Prognozuojama, kad įgyvendinus planuojamą ūkinę veiklą į aplinkos orą bus išmetami teršalai, tačiau dėl planuojamos ūkinės veiklos neigiamas poveikis aplinkai ir žmonių sveikatai nenumatomas, nes nei vieno teršalo apskaičiuota koncentracija neviršija galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose nustatytų atitinkamų teršalų ribinių verčių.

Kvapas

Kvapas gali susidaryti fizikinių, cheminių, biologinių ir mikrobiologinių procesų metu. Vadovaujantis Kvapų valdymo metodinėmis rekomendacijomis (2012 m.), kurios buvo parengtos Vilniaus Gedimino technikos universiteto užsakant Valstybinės Visuomenės sveikatos priežiūros tarnybai prie Sveikatos apsaugos ministerijos dažniausiai nemaloniais kvapais skundžiasi žmonės, gyvenantys prie perdirbimo pramonės (mėsos, žuvies ir kt.), chemijos, nuotekų valymo įmonių, gyvulininkystės kompleksų ir sąvartynų. Be to, nemalonių kvapus skleidžia prie gyvenamųjų namų išdėlioti atliekų konteineriai ar įsikūrusios maisto ruošimo įmonės.

Kvapo emisija paprastai vertinama kaip nepageidaujama arba nemaloni iki tokio laipsnio, kai ji pradeda negatyviai veikti aplinką. Ne visada kvapai tiesiogiai kenksmingi žmonių sveikatai, nes žmonės dažnai kvapus užuodžia ir tada, kai cheminių junginių koncentracija ore dar labai maža. Paprastai tik reikšmingos cheminių junginių koncentracijos, žymiai aukštesnės nei jautrumas kvapams, yra pavojingos žmonių sveikatai.

PŪV metu kvapas sklis dėl transporto priemonių išmetamų dujų, t. y. dėl susidarysiančių azoto oksidų, LOJ, sieros dioksido. Pagal minimas Kvapų valdymo metodines rekomendacijas (2012 m.) cheminiai junginiai neturintys kvapo yra anglies monoksidas ir kietosios dalelės.

Azoto oksidas (NO). Azoto junginiai su deguonimi; azoto suboksidas, N₂O – bespalvės, malonaus kvapo, salsvo skonio, tirpstančios vandenyje dujos; azoto monoksidas, NO – bespalvės, vandenyje beveik netirpstančios dujos; azoto trioksidas – tamsiai mėlynas skystis. Azoto dioksidas, NO₂ – rudos troškios dujo. Visi azoto oksidai fiziologiškai veiklūs, veikia centrinę nervų sistemą, plaučius, mažina kraujospūdį.

Sieros dioksidas – bespalvės dujos su aštriu, erzinančiu kvapu.

Lakūs organiniai junginiai erzinančiai veikia kvėpavimo takus, o kartais ir odą. Automobilių išmetamos dujos yra pagrindinis LOJ emisijų šaltinis, todėl didžiausios šių teršalų koncentracijos ore yra aptinkamos šalia intensyvaus eismo gatvių ar kelių. LOJ turi turėti specifinį kvapą, priklausomai nuo LOJ sudėties.

Turint momentinius teršalų dydžius (g/s), skaičiuojama kvapo emisija naudojant formules:

$$X = \frac{Y_{ppm} \cdot M_{mol}}{24,45} \cdot M_{junginio} \cdot 0,01, \text{ mg/m}^3 \quad (1)$$

X – kvapo slenkstis, mg/m³;

Y_{ppm} – kvapo slenkstis, ppm;

M_{mo} – junginio molinė masė;

$M_{junginio}$ – kvapą lemiančio junginio kiekis, %.

$$C_{kvapo} = \frac{C_{teršalo}}{X} \cdot Q, \text{ OU}_E/\text{s} \quad (2)$$

C_{kvapo} – kvapo koncentracija, OU_E/s ;

$C_{teršalo}$ – teršalo koncentracija, mg/Nm^3 ;

Q – tūrio debitas, Nm^3/s .

Skaičiuojant kvapo taršą, pasirenkamos didžiausios parametrų reikšmės, t. y. kvapą lemiančio junginio kiekis 100 %. Norint apskaičiuoti kvapo koncentraciją, reikia žinoti atitinkamo teršalo kvapo slenkstį. Pasirenkama pati griežčiausia atitinkamo teršalo kvapo slenkščio vertė, siekiant įvertinti didžiausią kvapo koncentraciją aplinkos ore. Teršalų kvapo slenkščio vertės pagal skirtingus literatūros šaltinius pateikiamos **priede Nr. 8**.

2.18 lentelėje pateikiami kvapo skaičiavimo duomenys.

2.18 Lentelė. Kvapo koncentracijos skaičiavimas

Taršos šaltinio pavadinimas	Taršos šaltinio Nr.	Teršalo pavadinimas	Teršalo koncentracija, g/s	Tūrio debitas, Nm^3/s	Teršalo koncentracija, mg/m^3	Kvapą lemiantis junginys	Kvapą lemiančio junginio kiekis, Mjunginio, \%	Kvapo slenkstis, Yppm, ppm	Molinė masė, Mmol	Kvapo slenkstis, $\text{X, mg}/\text{m}^3$	Kvapo koncentracija, Ckvapo, OUE
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Automobilių stovėjimo aikštelės ir privažiavimo keliai žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:692	601	Anglies monoksidas B	0.75646	0.98125	770.91	-	-	-	-	-	-
		Azoto oksidai B	0.48278		492.01	Azoto oksidai	100	0.12	30	0.147	3.27890
		Kietosios dalelės B	0.08803		89.71	-	-	-	-	-	-
		LOJ	0.06275		63.95	LOJ	100	0.0001	185	0.001	82.93616
		Sieros dioksidas B	0.00049		0.50	Sieros dioksidas	100	0.708	64	1.853	0.00027
Automobilių stovėjimo aikštelės ir privažiavimo keliai žemės	602	Anglies monoksidas B	0.25981	0.98125	264.77	-	-	-	-	-	-
		Azoto oksidai B	0.18822		191.82	Azoto oksidai	100	0.12	30	0.147	1.27836
		Kietosios dalelės B	0.03503		35.70	-	-	-	-	-	-

Taršos šaltinio pavadinimas	Taršos šaltinio Nr.	Teršalo pavadinimas	Teršalo koncentracija, g/s	Tūrio debitas, Nm ³ /s	Teršalo koncentracija, mg/m ³	Kvapa lemiantis junginys	Kvapa lemiančio junginio kiekis, Mjunginio, %	Kvapo slenkstis, Yppm, ppm	Molinė masė, Mmol	Kvapo slenkstis, X, mg/m ³	Kvapo koncentracija, Ckvapo, OUE
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:693		LOJ	0.02278		23.22	LOJ	100	0.0001	185	0.001	30.10801
		Sieros dioksidas B	0.00018		0.19	Sieros dioksidas	100	0.708	64	1.853	0.00010
Automobilių stovėjimo aikštelės ir privažiavimo keliai žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:697	603	Anglies monoksidas B	0.12990	0.98125	132.39	-	-	-	-	-	-
		Azoto oksidai B	0.09411		95.91	Azoto oksidai	100	0.12	30	0.147	0.63918
		Kietosios dalelės B	0.01751		17.84	-	-	-	-	-	-
		LOJ	0.01140		11.61	LOJ	100	0.0001	185	0.001	15.06061
		Sieros dioksidas B	0.00009		0.09	Sieros dioksidas	100	0.708	64	1.853	0.00005
Automobilių stovėjimo aikštelės ir privažiavimo keliai žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:698	604	Anglies monoksidas B	0.12990	3443	0.04	-	-	-	-	-	-
		Azoto oksidai B	0.09411		0.03	Azoto oksidai	100	0.12	30	0.147	0.63918
		Kietosios dalelės B	0.01751		0.01	-	-	-	-	-	-
		LOJ	0.01140		0.00	LOJ	100	0.0001	185	0.001	15.06061
		Sieros dioksidas B	0.00009		0.00	Sieros dioksidas	100	0.708	64	1.853	0.00005
Automobilių stovėjimo aikštelės ir privažiavimo keliai žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:699	605	Anglies monoksidas B	0.12990	0.98125	132.39	-	-	-	-	-	-
		Azoto oksidai B	0.09411		95.91	Azoto oksidai	100	0.12	30	0.147	0.63918
		Kietosios dalelės B	0.01751		17.84	-	-	-	-	-	-
		LOJ	0.01140		11.61	LOJ	100	0.0001	185	0.001	15.06061
		Sieros dioksidas B	0.00009		0.09	Sieros dioksidas	100	0.708	64	1.853	0.00005

Aplinkos oro užterštumo kvapais pasiskirstymo skaičiavimai atlikti modeliu ADMS 4. Kvapo modeliavimas atliekamas pasirenkant sklaidos skaičiavimo modelį pagal Ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui vertinti teršalų sklaidos skaičiavimo modelių pasirinkimo rekomendacijas, patvirtintas Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus 2008 m. gruodžio 9 d. įsakymu Nr. AV-200 (Žin., 2008, Nr. 143-5768).

Kvapo sklaidos skaičiavimo rezultatai pateikiami **priede Nr. 9**.

2.19 lentelė. Kvapo sklaidos skaičiavimų suvestinė

Teršalo pavadinimas	Ribinė vertė, $\mu\text{g}/\text{m}^3$	Komentariai (trukmė ir procentilės)	Pažemio koncentracija vertinant iš stacionarių oro taršos šaltinių išmetamų kvapo didžiausias koncentracijas aplinkos ore, OUE/ m^3
1	2	3	4
Kvapas	8	Pusvalandine 100%	0.016
		Metine	0.0009

Įgyvendinus PŪV prognozuojama didžiausia pusvalandinė kvapo koncentracija sklindanti aplinkoje 0,016 OUE/ m^3 , o metinė – 0.0009 OUE/ m^3 .

Didėjant atstumui nuo PŪV vietos kvapas sklaidysis. Atkreipiamas dėmesys, kad kvapas juntamas nuo 1 OUE/ m^3 . Taigi iš rezultatų matyti, kad kvapas nebus juntamas nei PŪV teritorijoje, nei prie artimiausių gyvenamųjų namų ir neigiamas poveikis aplinkai ir visuomenės sveikatai dėl PŪV nenumatomas.

Kaip matyti iš skaičiavimų, kvapo (pusvalandinė ir metinė) koncentracija neviršys nustatytos kvapo koncentracijos ribinės vertės.

Ribinė vertė patvirtinta 2010 m. spalio 4 d. sveikatos apsaugos ministro įsakymu Nr. V-885 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“ ir kvapų kontrolės gyvenamosios aplinkos ore taisyklių patvirtinimo“.

Vandens/dirvožemio tarša

Dirvožemio tarša bus lokali ir minimali dėl griovimo ir statybos darbų ir išleidžiamų buitinių ir paviršinių nuotekų į gamtinę aplinką, o vandens tarša dėl išleidžiamų buitinių ir paviršinių nuotekų į gamtinę aplinką. Prieš pradėdant statyti pastatus, įrengti automobilių stovėjimo aikšteles, privažiavimo kelius, kloti inžinerinius tinklus, gręžti gręžinius ir statyti biologinius valymo įrenginius, bus nuimtas humusingas dirvožemio sluoksnis, kuris bus laikinai saugojamas ir baigus darbus, paskleistas pažeistose vietose ir iškasto grunto vietose. Pastačius pastatus, įrengus automobilių stovėjimo aikšteles, sutvarkius privažiavimo kelius, nutiesus minimalias inžinerinių tinklų atkarpas, įrengus gręžinius ir biologinius valymo įrenginius, aplinka bus sutvarkyta, t. y. apželdinta, užsėta veja.

Iškritus krituliams, susidariusios paviršinės (lietaus) nuotekos nuo statinių stogų ir kietos teritorijos dangos, nelaidžios vandeniui, bus surenkamos, pagal poreikį valomos ir nuvedamos paviršinių nuotekų tinklais ir išleidžiamos į gamtinę aplinką – paviršinį vandens telkinį – kūdrą arba bus infiltruojamos į gruntą. o buitinės nuotekos bus surenkamos ir valomos biologiniuose valymo įrenginiuose ir užtikrinus leidžiamas buitinių nuotekų teršalų koncentracijas į gamtinę aplinką bus išleidžiamos į gamtinę aplinką – taip pat į paviršinį vandens telkinį kūdrą arba infiltruojamos į gruntą.

Kūdra į kurią gali būti išleidžiamos nuotekos yra 0,1420 ha ploto ir galimas persipylimas į greta esančią kūdrą, kuri yra 0,730 ha ploto. Abi kūdros yra žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:692.

Susidariusios atliekos (pavojingosios ir nepavojingosios) bus laikomos tam skirtuose konteineriuose pastatuose arba mišrios komunalinės atliekos konteineryje lauke prie pastatų. Prekių, kurias numatoma sandėliuoti PŪV metu, susidariusių atliekų tiesioginio sąlyčio su dirvožemiu ir vandeniu nebus, todėl neigiamas poveikis vandeniui ir dirvožemiui neturėtų kilti.

12. Fizikinės taršos susidarymas (triukšmas, vibracija, šviesa, šiluma, jonizuojančioji ir nejonizuojančioji (elektromagnetinė) spinduliuotė) ir jos prevencija.

Griovimo ir statybos metu numatoma triukšmo tarša, apie kurią informacija (sukeliamo triukšmo šaltiniai, triukšmo aprašymas, skaičiavimai, sklaida) pateikiama **priede Nr. 13**.

PŪV metu numatoma fizikinė (triukšmo) tarša, kitos fizikinės (vibracija, šviesa, šiluma, jonizuojančioji ir nejonizuojančioji (elektromagnetinė) spinduliuotė) taršos susidarymas neplanuojamas.

Triukšmo poveikis visuomenės sveikatai įvertintas remiantis teoriniu skaičiavimu naudojant kompiuterinį modelį IMMI 2012-1. Modelis IMMI – Wolfel Mebsysteme-Software GmbH & Co kompanijos produktas. Naudojant šį modelį, galima modeliuoti taškinių, linijinių ir plokštuminių šaltinių teršalų ir triukšmo sklaidą, modeliuoti ir vertinti autotransporto ir pramonės sektoriaus triukšmą bei geležinkelių ir orlaivių keliamą triukšmą. Programa įvertina transporto eismo intensyvumo kitimą paros bėgyje, taip pat ji gali įvertinti skirtingus eismo bei transporto sudėties (sunkiųjų ir lengvųjų transporto priemonių procentinę dalis skaičiuojamame sraute) pasikeitimo scenarijus. Ši programa yra įtraukta į modelių, kurie gali būti naudojami poveikio aplinkai vertinimui atlikti, sąrašą [Modelių, kurie... 2017].

Prognozuojant planuojamos ūkinės veiklos triukšmo lygį ties teritorijos ribomis bei artimiausioje gyvenamojoje aplinkoje įvertinami: lengvųjų automobilių ir sunkvežimių srautai (prekių ar gaminių atvežimas, išvežimas), krautuvai, kurie bus skirti prekėms/gaminiams iškrauti/pakrauti ir patalpų oro kondicionavimo sistemos. Tikslios stacionarių ir mobilių triukšmo šaltinių vietos nėra žinomos (šiuo metu rengiamas detalusis planas), todėl vertinant triukšmo lygį nuo stacionarių triukšmo šaltinių jų vietos parinktos arčiausiai gyvenamųjų namų ties planuojama užstatymo zona (vertinant blogiausią scenarijų), o mobilių sutapdinta su planuojama užstatymo zona.

Prognozuojant triukšmą vertinamas vietovės reljefas, pastatų aukštis ir vietovės triukšmo absorbcinės savybės. Prekių ar gaminių atvežimas, išvežimas vykdomas tik dienos metu, o oro kondicionavimo sistemos gali dirbti ir visą parą.

Pagrindiniai triukšmo sklaidos modeliavimui naudoti koeficientai ir charakteristikos pateikiami 2.20 lentelėje.

2.20 lentelė. Duomenys, koeficientai ir charakteristikos naudoti planuojamos ūkinės veiklos triukšmo modeliavimui, įvertimui

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Dydis	Veikimo laikotarpis
1	2	3	4	5
1.	Įvertinimo metodas	-	L _{dvn}	
2.	Emisijos variantai			
2.1	L _{diena}	val.	12	06-18
2.2	L _{vakaras}	val.	4	18-22
2.3	L _{naktis}	val.	8	22-06
2.4	L _{dvn}	val.	24	0-24
3.	Skaičiavimų laukas	km ²	0,71	
4.	Triukšmo charakteristikų įvedimo metodas (keliams)	-	M (automobilių skaičius per paros metą) ADT (vidutinis metinis paros eismo intensyvumas)	
5.	Skaičiavimo aukštis	m	1,5	
6.	Skaičiavimo žingsnis (skaičiavimo lauke)	m	10	
7.	Paviršiaus atspindžio/absorbcijos koeficientas G	-	0,9	
8.	Stacionarus ir mobilūs PŪV triukšmo šaltiniai (veiklos vykdymo metu)			
8.1	Oro kondicionavimo sistemos	dBA	70	0-24
8.2	Krautuvai	dBA	75	08-17
8.3	Lengvųjų automobilių srautai (darbuotojai ir lankytojai)	M		
		diena	100	07-18
		vakaras	-	-
		naktis	-	-
8.4	Prekių/gaminių atvežimo/išvežimo srautai (sunkvežimiai)	M		
		diena	50	07-18
		vakaras	-	-
		naktis	-	-
9.	Esami eismo intensyvumai			
9.1	Gandrų g. ir Šviesos g. intensyvumas (esamas fonas) ⁹	M		
		diena	350	06-18
		vakaras	100	18-22
		naktis	50	22-08
9.2	Senajo Minsko plentas (Krašto kelias 5258, esamas fonas) ¹⁰	ADT	704	0-24

Didžiausias leistinas triukšmo ribines vertes nusako Lietuvos higienos norma HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (Žin., 2011, Nr. 75-3638). Higienos norma nustato triukšmo ribinius dydžius gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje nuo transporto sukeliama triukšmo ir likusio triukšmo išskyrus transporto sukeliama triukšmą, kurie taikomi vertinant triukšmo poveikį visuomenės sveikatai. Prognozuojamas planuojamos ūkinės veiklos triukšmas vertinamas pagal ekvivalentinį garso slėgio lygį arba pagal L_{dienos}, L_{vakaro}, L_{nakties} ir L_{dvn}, triukšmo rodiklius. (žr. 2 lentelę).

⁹ Pagal Mačiūnas E., Zurlytė I., Uscila V. 2007. Strateginis triukšmo kartografavimas ir su triukšmo poveikiu susijusių duomenų gavimas GEROS PRAKTIKOS VADOVAS, Vilnius.

¹⁰ Vidutinio metinio paros eismo intensyvumo valstybinės reikšmės keliuose duomenys 2016 m.

Pagal apskaičiuotus ir įvestus parametrus buvo sudarytas teritorijos triukšmo sklaidos žemėlapis, kur atitinkamai nustatytiems reikalavimams triukšmo lygiai buvo skaičiuojami 1,5 m aukštyje atsižvelgiant į tai, kad artimiausi gyvenami namai yra mažaaukštės statybos.

2.21 lentelė. Triukšmo ribiniai dydžiai

Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo							
triukšmo ribiniai dydžiai	ekvivalentinis garso lygis, dB(A)	maksimalus garso lygis, dB(A)	paros laikas, val.	triukšmo ribiniai dydžiai, naudojami aplinkos triukšmo kartografavimo rezultatams įvertinti			
				L _{diena}	L _{vakaras}	L _{naktis}	L _{dvn}
Dienos	65	70	6-18	65	60	55	65
Vakaro	60	65	18-22				
Nakties	55	60	22-6				
Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeliama triukšmą							
triukšmo ribiniai dydžiai	ekvivalentinis garso lygis, dB(A)	maksimalus garso lygis, dB(A)	paros laikas, val.	triukšmo ribiniai dydžiai, naudojami aplinkos triukšmo kartografavimo rezultatams įvertinti			
				L _{diena}	L _{vakaras}	L _{naktis}	L _{dvn}
Dienos	55	60	06-18	55	50	45	55
Vakaro	50	55	18-22				
Nakties	45	50	22-06				

Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo metu triukšmo skaičiavimo rezultatai nuo stacionarių triukšmo šaltinių pateikti 2.22 lentelėje, o nuo mobilių 2.23 lentelėje

2.22 lentelė. Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo metu sukeliama triukšmo nuo stacionarių triukšmo šaltinių skaičiavimo rezultatai

Vieta	Triukšmo lygis kiekvienu paros laiku, dBA			
	diena	vakaras	naktis	integralus paros
	ribinė vertė			
	55	50	45	55
1	2	3	4	5
Šiaurinė sklypo riba	<35	<35	<35	<35-36
Pietinė sklypo riba	<35	<35	<35	<35-40
Vakarinė sklypo riba	<35-36	<35-36	<35-36	<35-43
Rytinė sklypo riba	<35	<35	<35	<35-41
Gyvenamasis namas Šviesos g. 22	<35	<35	<35	<35
Gyvenamasis namas Trumpoji g. 22	<35	<35	<35	<35
Gyvenamasis namas Trumpoji g. 6	<35	<35	<35	<35

2.23 lentelė. Planuojamos ūkinės veiklos vykdymo metu sukeliama triukšmo nuo mobilių triukšmo šaltinių skaičiavimo rezultatai

Vieta	Triukšmo lygis kiekvienu paros laiku, dBA			
	diena ³	vakaras	naktis	integralus paros
	ribinė vertė			
	65	60	55	65
1	2	3	4	5
šiaurinė sklypo riba	44-57	-	-	-
pietinė sklypo riba	43-49	-	-	-
vakarinė sklypo riba	43-59	-	-	-

Vieta	Triukšmo lygis kiekvienu paros laiku, dBA			
	diena ³	vakaras	naktis	integralus paros
	ribinė vertė			
	65	60	55	65
1	2	3	4	5
rytinė sklypo riba	44-55	-	-	-
Gyvenamasis namas Šviesos g. 22	45	-	-	-
Gyvenamasis namas Trumpoji g. 22	44	-	-	-
Gyvenamasis namas Trumpoji g. 6	43	-	-	-

Triukšmo sklaidos žemėlapiai nuo stacionarių triukšmo šaltinių pateikiami (L_{dienos}), vakaro (L_{vakaro}), nakties ($L_{nakties}$) ir integralus (L_{dvn}) (žr. 1-4 pav. **priede Nr. 10**), o nuo mobilių triukšmo šaltinių pateikiami tik dienos (L_{dienos}) (žr. 5 pav. **priede Nr. 10**), kadangi transportas atvyks/išvyks ir darbas vyks tik dienos metu.

Įvertinus gautus skaičiavimo rezultatus, daromos išvados:

1. Triukšmo modeliavimo rezultatai rodo, kad planuojamos ūkinės veiklos metu sukeliamas triukšmas nuo stacionarių triukšmo šaltinių nei planuojamos ūkinės veiklos sklypo aplinkoje, nei artimiausiose gyvenamosiose aplinkose visais paros metais neviršys triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų ūkinės veiklos objektams pagal HN 33:2011 1 lentelės 4 punktą.
2. Atlikus aplinkinių gatvių pravažiuosiančio transporto kartu su planuojamos ūkinės veiklos mobiliais triukšmo šaltiniais modeliavimą/skaičiavimą matyti, kad nei planuojamos ūkinės veiklos aplinkoje, nei artimiausiose gyvenamosiose aplinkose visais paros metais triukšmas neviršys triukšmo ribinių dydžių, reglamentuojamų pagal HN 33:2011 1 lentelės 3 punktą.
3. Didžiausi triukšmo lygiai nuo mobilių triukšmo šaltinių numatomi ties įvažiavimais į PŪV teritoriją.

13. Biologinės taršos susidarymas (pvz., patogeniniai mikroorganizmai, parazitiniai organizmai) ir jos prevencija.

Biologinės taršos susidarymas neplanuojamas, nes numatoma statyti sandėlius, kuriuose bus laikomos įvairios prekės, tvarkyti teritoriją, gamybinė veikla nebus vykdoma, todėl informacija apie biologinę taršą ir jos prevenciją nepateikiama.

14. Planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių (pvz., gaisrų, didelių avarių, nelaimių (pvz., potvynių, jūros lygio kilimo, žemės drebėjimų)) ir (arba) susidariusių ekstremaliųjų situacijų, įskaitant tas, kurias gali lemti klimato kaita; ekstremaliųjų įvykių ir ekstremaliųjų situacijų tikimybė ir jų prevencija.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 517 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugpjūčio 17 d. nutarimo Nr. 966 „Dėl pramoninių avarių prevencijos, likvidavimo ir tyrimo nuostatų ir pavojinguosiuose objektuose esančių medžiagų, mišinių ar preparatų,

priskiriamų pavojingosioms medžiagoms, sąrašo ir priskyrimo kriterijų aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ (TAR, 2015-05-29, Nr. 8354) PŪV veikla nėra priskiriama pavojingiems objektams.

PŪV metu galima avarinė situacija – elektros, vandens tiekimo sutrikimas, gaisras. Siekiant išvengti elektros ir vandens tiekimo sutrikimo, elektros tinklai, vandentiekis bus prižiūrimi, vykdomos periodinės patikros atitinkamą kvalifikaciją, turinčių specialistų.

PŪV metu bus laikomasi visų priešgaisrinės saugos reikalavimų. Kilus gaisrui bus kviečiama priešgaisrinė tarnyba. Pastatų išorės gaisrų gesinimas numatomas iš esamų 2 vnt. paviršinių vandens telkinių – kūdrų, kurių plotas atitinkamai 0,1420 ha ir 0,1730 ha.

Kiti ekstremalūs įvykiai nenumatomi.

15. Planuojamos ūkinės veiklos rizika žmonių sveikatai (pvz., dėl vandens ar oro užterštumo).

Sanitarinė apsaugos zona nustatoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro įsakymu Nr. V-586 „Dėl Sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2004, Nr. 134-4878 ir vėlesni pakeitimai) ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (Žin., 1992, Nr. 22-652 ir vėlesni pakeitimai). PŪV bus taikomos Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, t. y. turės būti išlaikyti teisės akte nurodyti atstumai, t. y. taikomos šios apsaugos zonos:

- elektros linijų apsaugos zonos (VI);
- požeminių vandens vandenviečių apsaugos zonos (XX);
- vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (XLIX);
- paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos;
- miško naudojimo apribojimai (XXVI).

Įgyvendinus projektą, apskaičiuotos išmetamų oro teršalų vertės neviršys Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose nurodytų atitinkamų oro teršalų ribinių verčių, apskaičiuota kvapo tarša taip pat neviršys nustatytų 8 OUE/m³ (kvapo vienetų), o apskaičiuotas triukšmo lygis neviršys dienos, vakaro ir nakties nustatytų ribinių dydžių, todėl neigiamas poveikis žmonių sveikatai dėl PŪV nenumatomas, o dėl į gamtinę aplinką planuojamų išleisti buitinių ir paviršinių nuotekų, susidarysiančių atliekų neigiamas poveikis žmonių sveikatai taip pat neturėtų kilti, nes į gamtinę aplinką bus išleidžiamos nuotekos užtikrinus leidžiamas nuotekų teršalų koncentracijas į gamtinę aplinką, o susidariusios atliekos bus pridudamos registruotiems atliekų tvarkytojams

16. Planuojamos ūkinės veiklos sąveika su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos (pvz., pramonės, žemės ūkio) plėtra gretimose teritorijose (pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus).

PŪV nesąveikaus su kita planuojama ūkine veikla.

17. Veiklos vykdymo terminai ir eiliškumas, numatomas eksploatacijos laikas.

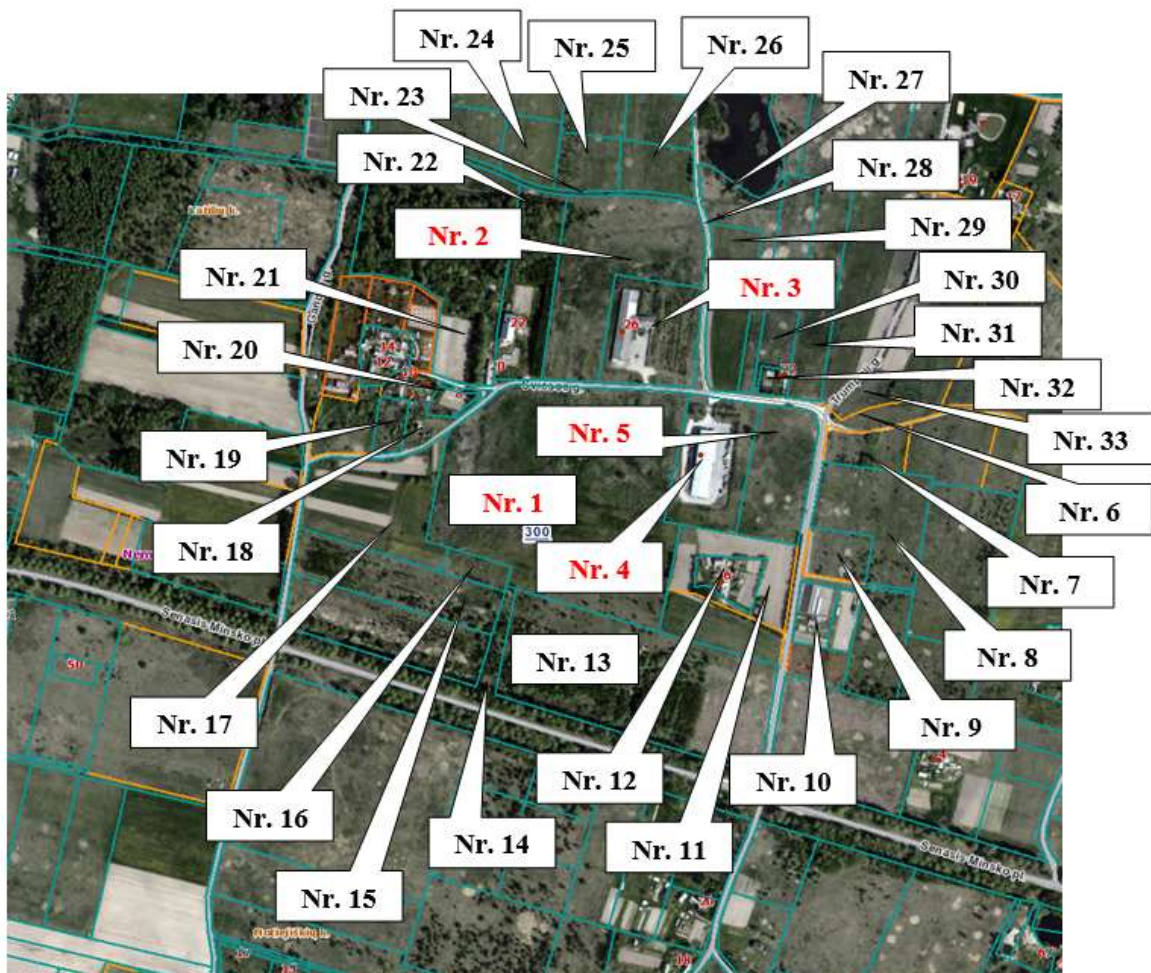
PŪV įgyvendinimas numatomas per 3-5 metus, t. y. 2019-2021 m. Atlikus poveikio aplinkai vertinimo procedūras (informacijos PAV atrankai dokumentai), bus atliekamos kitos reikiamos procedūros, PŪV įteisinti, t. y. detalieji planai, statybos projektai ir t.t.

PŪV eksploatacijos laikas neterminuotas.

III. PLANUOJAMOS ŪKINĖS VEIKLOS VIETA

18. Planuojamos ūkinės veiklos vieta (adresas) pagal administracinius teritorinius vienetus, jų dalis ir gyvenamąsias vietas (apskritis, savivaldybė, seniūnija, miestas, miestelis, kaimas, viensėdis, gatvė); teritorijos, kurioje planuojama ūkinė veikla, žemėlapis su gretimybėmis ne senesnis kaip 3 metų (ortofoto ar kitame žemėlapyje, kitose grafinės informacijos pateikimo priemonėse apibrėžta planuojama teritorija, planų mastelis pasirenkamas atsižvelgiant į planuojamos teritorijos ir teritorijos, kurią planuojama ūkinė veikla gali paveikti, dydžius); informacija apie teisę valdyti, naudoti ar disponuoti planuojamos teritorijos žemės sklypą (privati, savivaldybės ar valstybinė nuosavybė, sutartinė nuoma); žemės sklypo planas, jei parengtas.

PŪV vieta (5 vnt. žemės sklypai) yra Katilių k., Nemėžio sen., Vilniaus r. sav. Planuojama keisti esamų žemės sklypų pagrindinę naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitą.



3.1 pav. Iškarpa iš Nekilnojamo turto registro kadastro žemėlapis [Registru centras... 2017]

Nekilnojamojo turto centrinio duomenų banko išrašai ir kadastro orto foto pateikiami **priede Nr.**

11.

3.1 lentelė. Žemės sklypai ir jų naudojimo paskirtis ir būdas [Registru centras... 2017]

Eil. Nr.	Nuosavyvės teisė	Žemės sklypo kadastrinis numeris	Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Naudojimo būdas	Plotas, ha	Adresas	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Juridinis asmuo	4162/0300:692	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	6,9340	Katilių k.	UAB „Diurablis-prekyba“
2	Juridinis asmuo	4162/0300:693	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	2,6000	Katilių k.	UAB „Diurablis“
3	Juridinis asmuo	4162/0300:697	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	1,4000	Šviesos g. 26, Katilių k.	UAB „Diurablis“, UAB „Josyva“
4	Juridinis asmuo	4162/0300:698	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	1,4000	Katilių k.	UAB „Diurablis“
5	Juridinis asmuo	4162/0300:699	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	1,2200	Katilių k.	UAB „Diurablis-prekyba“
6	Valstybinė žemė	-	-	-	-	-	-
7	Fizinis asmuo	4162/0300:1043	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	0,4600	Paliepiukų k.	-
8	Fiziniai asmenys	4162/0300:211	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	1,4400	Paliepiukų k.	-
9	Fizinis asmuo	4162/0300:228	Žemės ūkio	-	0,4400	Liepiškių k.	-
10	Fizinis asmuo	4162/0300:1691	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	0,3329	Paliepiukų k.	-
11	Fiziniai asmenys	4162/0300:278	Žemės ūkio	-	0,8500	Paliepiukų k.	-
12	Fizinis asmuo	4162/0300:222	Gyvenamosios teritorijos	Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos	0,3875	Trumpoji g. 6, Paliepiukų k.	-
13	Fiziniai asmenys	4162/0300:1033	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	4,3700	Liepiškių k.	-
14	Valstybinė žemė	-	-	-	-	-	-
15	Fiziniai asmenys	4162/0300:694	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	1,4200	Katilių k.	-
16	Fizinis asmuo	4162/0300:856	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	0,2451	Katilių k.	-
17	Fizinis asmuo	4162/0300:704	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	1,8500	Katilių k.	-
18	Valstybinė žemė	-	-	-	-	-	-
19	Fizinis asmuo	4162/0300:1051	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	0,2400	Katilių k.	-
20	Fizinis asmuo	4162/0300:335	Kita	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos	0,1461	Šviesos g. 8, Katilių k.	-
21	Fiziniai asmenys	4162/0300:139	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	3,5900	Šviesos g. 20, Katilių k.	-
22	Fizinis asmuo	4162/0300:696	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	1,3700	Šviesos g. 22, Katilių k.	Gyvenamasis namas su ūkio patalpomis (formuojamas)
23	Valstybinė žemė	-	-	-	-	-	-
24	Fiziniai asmenys	4162/0300:1228	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	0,5210	Didžiasalio k.	-
25	Fiziniai asmenys	4162/0300:1238	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	0,5100	Paliepiukų k.	-
26	Fiziniai asmenys	4162/0300:1239	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	0,5390	Paliepiukų k.	-

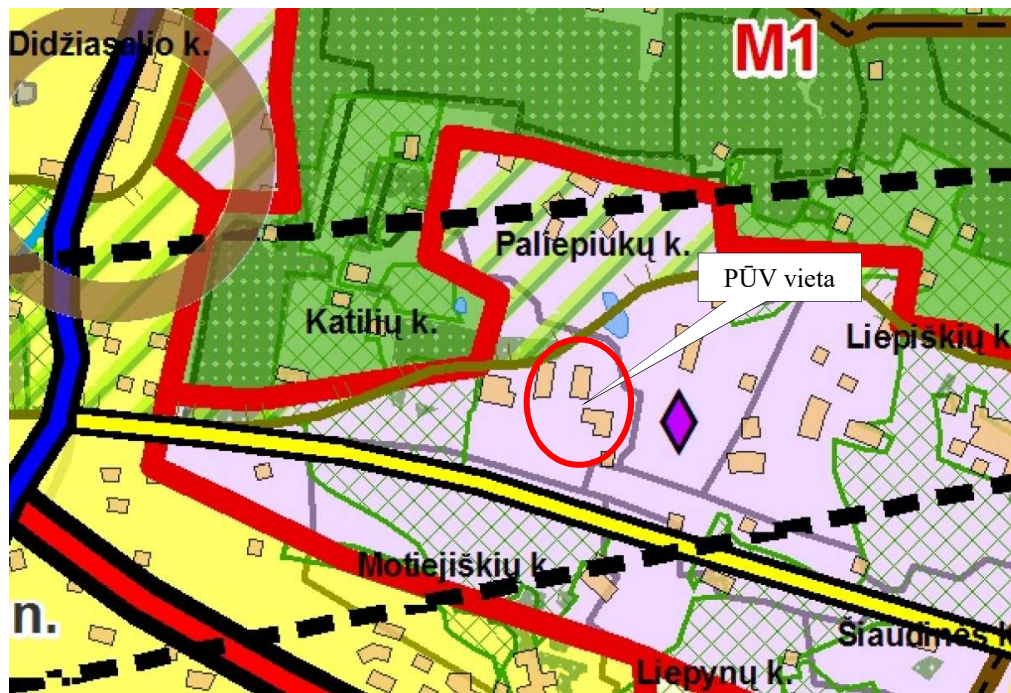
Eil. Nr.	Nuosavyvės teisė	Žemės sklypo kadastrinis numeris	Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis	Naudojimo būdas	Plotas, ha	Adresas	Pastabos
1	2	3	4	5	6	7	8
27	Fizinis asmuo	4162/0300:1087	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	1,4330	Paliepiukų k.	-
28	Valstybinė žemė	-	-	-	-	-	-
29	Fizinis asmuo	4162/0300:118	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	1,0200	Paliepiukų k.	-
30	Fizinis asmuo	4162/0300:481	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	0,5000	Paliepių k.	-
31	Fizinis asmuo	4162/0300:727	Žemės ūkio	-	1,1200	Paliepiukų k.	-
32	Fizinis asmuo	4162/0300:1167	Žemės ūkio	Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	0,1200	Trumpoji g. 22, Paliepiukų k.	Gyvenamasis namas
33	Fizinis asmuo	4162/0300:114	Žemės ūkio	-	4,3600	Trumpoji g. 15, Paliepiukų k.	Gyvenamasis namas

Nagrinėjama teritorija šiaurės vakarų pusėje ribojasi su žemės sklypu, kurio pagrindinė naudojimo paskirtis žemės ūkio, o naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai. Šiaurės, šiaurės rytų ir rytų pusėje yra valstybinė žemė (šiaurės ir šiaurės rytų pusėje yra gatvė, kuriai pavadinimas nesuteiktas, o rytų pusėje – Trumpoji g.), pietų pusėje nagrinėjama teritorija ribojasi su žemės ūkio paskirties žemės sklypais, valstybine žeme. Vakarų pusėje nagrinėjama teritorija taip pat ribojasi su žemės sklypu, kurio pagrindinė naudojimo paskirtis – žemės ūkio, o naudojimo būdas – kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai, taip pat ribojasi su valstybine žeme (Šviesos g.).

19. Planuojamos ūkinės veiklos sklypo ir gretimų žemės sklypų ar teritorijų funkcinis zonavimas ir teritorijos naudojimo reglamentas (pagrindinė žemės naudojimo paskirtis ir būdas (būdai), nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, vyraujančių statinių ar jų grupių paskirtis) pagal patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus. Informacija apie vietovės infrastruktūrą, urbanizuotas teritorijas (gyvenamąsias, pramonines, rekreacines, visuomeninės paskirties), esamus statinius ir šių teritorijų ir (ar) statinių atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos).

PŪV vieta (bendras žemės sklypų plotas 13,5540 ha) yra Katilių k., Nemėžio sen., Vilniaus rajone. Teritorija pasiekama rajoniniu keliu Nr. 5258 Medininkai – Rukainiai – Skaidiškės, o privažiavimas prie žemės sklypų galimas Šviesos (Katilių k.), Trumpąja (Paliepiukų k.) ir kitomis gatvėmis, kurioms pavadinimai nesuteikti. Nagrinėjama teritorija priskiriama žemės naudojimui Z – žemės ūkio žemės vyraujančios paskirties; Z(z)m(M)G(g)R(r)c – intensyvaus ir tausojantis žemės ir miškų ūkis, kaimo gyvenviečių plėtojimas bei renovacija, intensyvi rekreacija ir konservacija.

Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos bendrasis planas patvirtintas Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2009 m. rugsėjo 30 d. sprendimu Nr. T3-323. 3.1 pav. pateikta iškarpa iš Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano žemės naudojimo sprendinio.



3.2 pav. Iškarpą iš Vilniaus r. sav. teritorijos bendrojo plano žemės naudojimo sprendinio

3.2 lentelė. Vilniaus r. sav. teritorijos bendrojo plano žemės naudojimo sprendinio sutartiniai ženklai

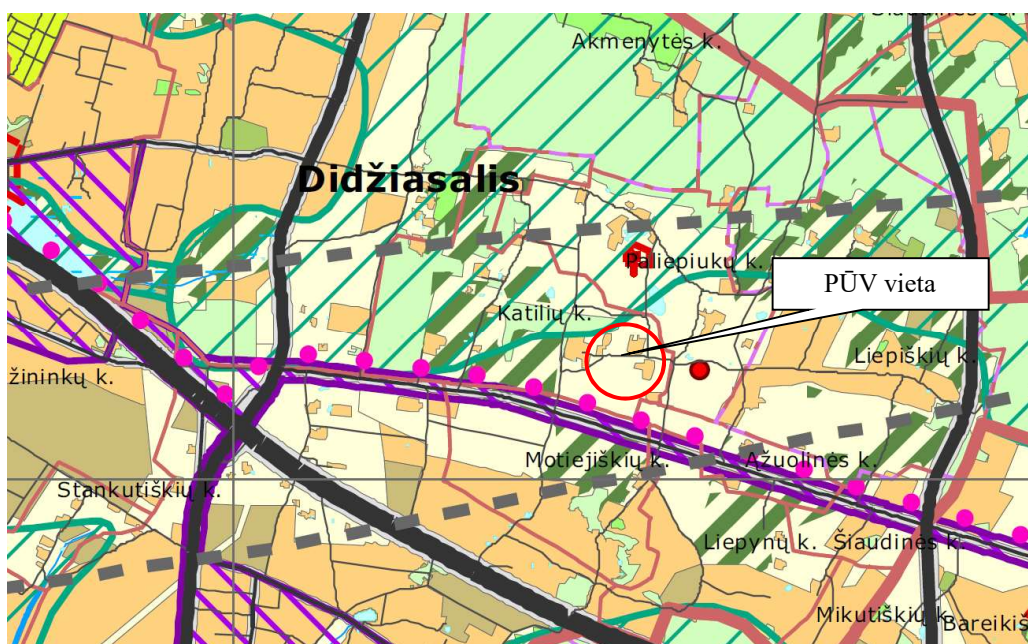
Sutartinis ženklas	Paiškinimas
1	2
Žymėjimai	
	Užstatytos teritorijos
	Esami miškai
	Projektuojami miškai
	Gamtinio karkaso riba
	Ypač saugomos ir Natura 2000 teritorijos
	Kultūros paveldo objektai
Žemės naudojimas	
	Žemės naudojimo vyraujančios paskirties zonos riba ir indeksas plane
	Miškų ūkio žemės vyraujančios paskirties, su žemės ūkio paskirties žemės mozaika ir rekreaciniu potencialu m(M)rzcgR – tausojantis ir intensyvus miškų ūkis, ekstensyvi priemiestinė rekreacija, tausojantis žemės ūkis, konservacija, kaimo gyvenviečių renovacija su intensyvios rekreacijos objektais
	Žemės ūkio žemės vyraujančios paskirties; Z(z)m(M)G(g)R(r)c – intensyvaus ir tausojantis žemės ir miškų ūkis, kaimo gyvenviečių plėtojimas bei renovacija, intensyvi rekreacija ir konservacija
	Vandens ūkio žemės vyraujančios paskirties; H(h)m(M)zrgc – intensyvaus ir tausojantis vandens ir miškų ūkis, tausojantis žemės ūkis, ekstensyvi rekreacija, kaimo gyvenviečių renovacija ir konservacija
	Žemės ūkio vyraujančios paskirties žemės, įtakojamos tarptautinių ir šalies urbanistinės integracijos ašių; Z(z)mGrC – intensyvus ir tausojantis žemės ūkis bei tausojantis apsauginių miškų ūkis, kaimo gyvenviečių plėtojimas, ekstensyvi rekreacija ir konservacija.
	Vyraujančios kitos paskirties žemės, įtakojamos Vilniaus miesto aglomeracinio proceso; U(u)R@mc – aglomeruotas intensyvus ir dispersinis užstatymas, urbanizacija, įvairaus pobūdžio rekreacija, tausojantis miškų ūkis ir konservacija.
	Žemės naudojimo zonų teritorijos, patenkančios į gamtinį karkasą, vystomos papildomai atsižvelgiant į gamtinio karkaso nuostatų reikalavimus žemės naudojimui.
Susisiekimo infrastruktūra	
	Rajoninės reikšmės kelias

Kaip matyti iš 3.2 pav. rytinėje žemės sklypų, kuriems planuojama keisti paskirtį, dalyje pagal Vilniaus r. sav. teritorijos bendrąjį planą nurodyta, jog yra kultūros paveldo objektas, tačiau pagal Kultūros vertybių registrą artimiausia nekilnojamoji kultūros vertybė – Frydricho Georgo Vilhelmo Struvės dienovidinio lanko Paliepiukų geodezinis punktas (kodas 30654) yra šiaurės pusėje, 360 m atstumu nuo nagrinėjamos teritorijos (žr. 27 punktą, 3.15 pav., informaciją pateikiamą 3.11 lentelėje).

PŪV vieta neprieštarauja Vilniaus r. sav. teritorijos sav. bendrajam planui, nes PŪV vieta patenka į Z tipo žemės ūkio žemės vyraujančios paskirties teritoriją, kurioje gali būti plėtojama kitos paskirties žemė. Pagal Vilniaus r. sav. teritorijos bendrąjį planą, kitos paskirties žemė gali būti vystoma plėtojamose ir renovuojamose kaimų gyvenvietėse. Jos papildomai plečiamos 10 % kaimo teritorijos, o pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos yra vienas iš kitos paskirties žemės naudojimo būdų. Detaliųjų planų sąlygos pateikiamos **priede Nr. 14**.












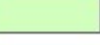




Vilniaus r. sav. teritorijos kraštovaizdžio specialusis planas patvirtintas Vilniaus r. sav. tarybos sprendimu 2014 metų gruodžio 17 d., o planavimo sąlygos detaliesiems planams išduotos 2013 m. (atnaujintos 2016 m.), t. y. iki Vilniaus r. sav. teritorijos kraštovaizdžio specialiojo plano įsigaliojimo, todėl vadovaujamesi minimu Vilniaus r. sav. teritorijos bendruoju planu.

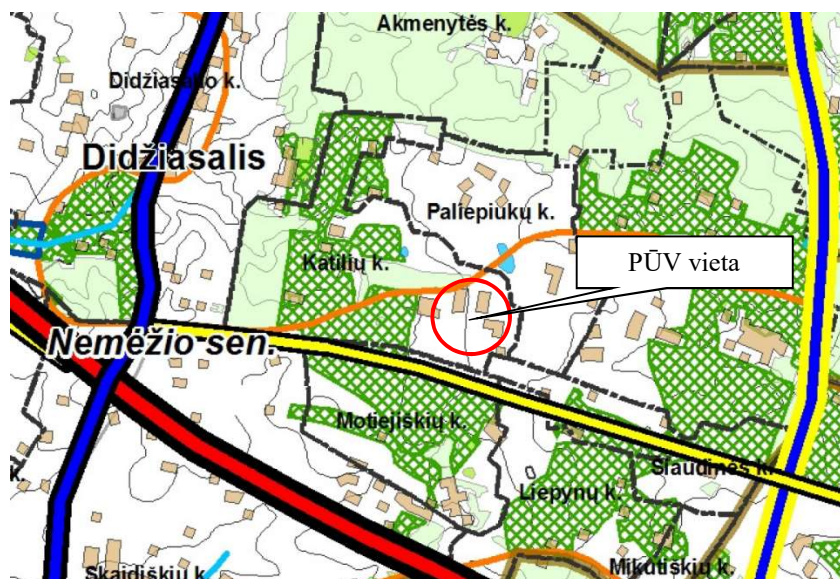
3.3 pav. pateikiama iškarpa iš Vilniaus r. sav. teritorijos kraštovaizdžio specialiojo plano, iš kurio matyti, kad nagrinėjama teritorija, išskyrus dalį žemės sklypo, kurio kad. Nr. 4162/0300:693, į gamtinio karkaso teritorijas nepatenka. Pagal Vilniaus r. sav. teritorijos bendrojo plano gamtinio karkaso ir kraštovaizdžio apsaugos sprendinį žemės sklypo (kad. Nr. 4162/0300:693) dalis (0,0237 ha) patenka į rajoninės svarbos vidinio stabilizavimo arealą (S3), kur grąžinami ir gausinami kraštovaizdžio natūralumą atkuriantys elementai.



3.3 pav. Iškarpa iš Vilniaus r. sav. teritorijos kraštovaizdžio specialiojo plano








3.3 lentelė. Kraštovaizdžio specialiojo plano sutartiniai ženklai

Sutartinis ženklas	Paaiškinimas
1	2
Valstybės saugomi objektai ir teritorijos	
	Rezervatas, parkas, draustinis, biosferos poligonas
Žemės naudmenos	
	Medžiais krūmais apaugusi teritorija
	Esama užstatyta gamybinė ūkinė teritorija
	Esama užstatyta teritorija
Kiti	
	Turistinis maršrutas
	Ūkininko sodyba
	Gamtinio karkaso teritorijos riba
	Kultūros paveldo vertybių erdvinis karkasas
Koncervacinių (rezervacinių) ir paminklosauginių teritorijų kraštovaizdžio tvarkymo zonos	
	C2-Kultūros paveldo objekto
Miškų ūkio teritorijų kraštovaizdžio tvarkymo zonos	
	M2-rekreacinių miškų
	M3-apsauginių miškų
	M4-ūkinių miškų
Urbanistinių teritorijų kraštovaizdžio tvarkymo zonos	
	U1- planuojamų gyvenamųjų vietovių
	U2- planuojamų gamybos ir sandėlių
Vandens ūkio kraštovaizdžio tvarkymo zonos	
	H-vandens telkinių
Inžinerinė infrastruktūra	
	Valstybinės reikšmės rajoninis kelias



3.4 pav. Iškarpą iš Vilniaus r. sav. teritorijos bendrojo plano sprendinio: miškų išdėstymas

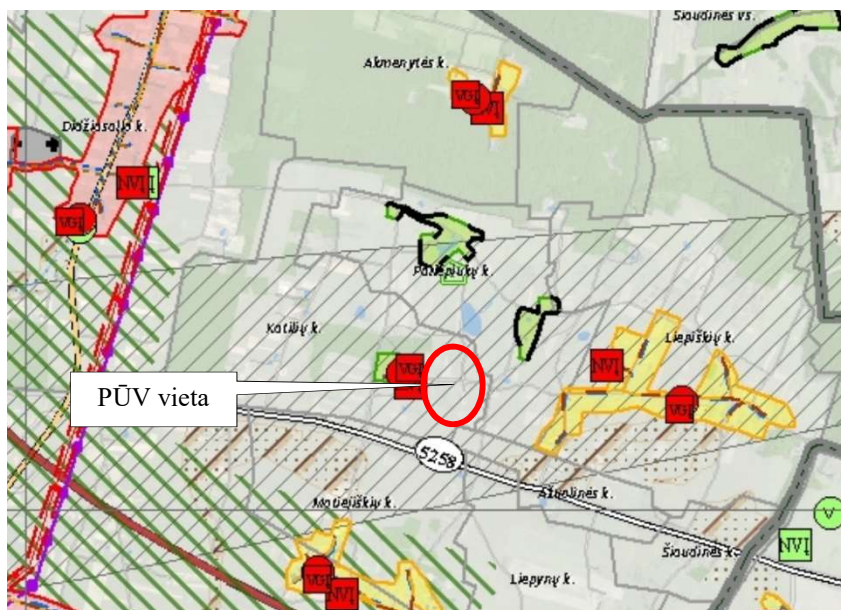
3.4 lentelė. Vilniaus r. sav. teritorijos bendrojo plano sprendinio miško išdėstymas

Sutartinis ženklas	Paaiškinimas
1	2
	Valstybins reikšmės miškų riba
	I. Rezervatiniai miškai
	II. Specialios paskirties miškai: A. Ekosistemų apsaugos miškai
	II. Specialios paskirties miškai: B. Rekreaciniai miškai
	III. Apsauginiai miškai
	IV. Ūkiniai miškai
	Plotai, kur rekomenduojamas miško įveisimas (pagal Vilniaus rajono savivaldybės miškų išdėstymo schemą, VI/VŽJ, 2004)

Iš 3.4 pav. matyti, jog dalis (0,1380 ha) nagrinėjamos teritorijos (žemės sklypo, kurio kad. Nr. 4162/0300:693) patenka į teritoriją, kuri priskiriama ūkiniams miškams.


Įgyvendinus projektą nagrinėjamoje teritorijoje (kiekviename žemės sklype atskirai) planuojamas priklausomųjų želdynų plotas bus 20 %. Pagal galimybę žemės sklypų teritorijos bus apželdintos papildomai, viršijant 20 % priklausomųjų želdynų plotą.

















Esant galimybei, ateityje, bus prisijungiama prie centralizuotų nuotekų (buitinių, gamybinių, paviršinių (lietaus) tinklų).



3.5 pav. Iškarpa iš Vilniaus r. sav. vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano

3.5 lentelė. Vilniaus r. sav. vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano sutartiniai ženklai

Sutartinis ženklas	Paaiškinimas
1	2
Planuojama vandentiekio ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra	
	Planuojama vandenvietė

Sutartinis ženklas	Paiškinimas
1	2
	Planuojami vandens gerinimo įrenginiai
	Planuojami vandentiekio tinklai
	Planuojami nuotekų valymo įrenginiai
	Planuojami nuotekų tinklai
Viešojo vandens tiekimo teritorijos ir vandentvarkos infrastruktūros jose plėtros prioritetai	
	I prioritetas
	II prioritetas
	III prioritetas
Kitais teritorijų planavimo dokumentais suplanuota vandentiekio ir nuotekų tvarkymo infrastruktūra	
	Vandenvietės
	Vandens tinklai
	Nuotekų valymo įrenginiai
	Nuotekų tinklai
Žemės naudojimas	
	Miškai
	Melioruoti laukai (pagal 2006 m. duomenis)
	Draustiniai
	Kultūros paveldo objektai ir jų apsaugos zonos
	Perspektyvinės viešojo vandens tiekimo teritorijos

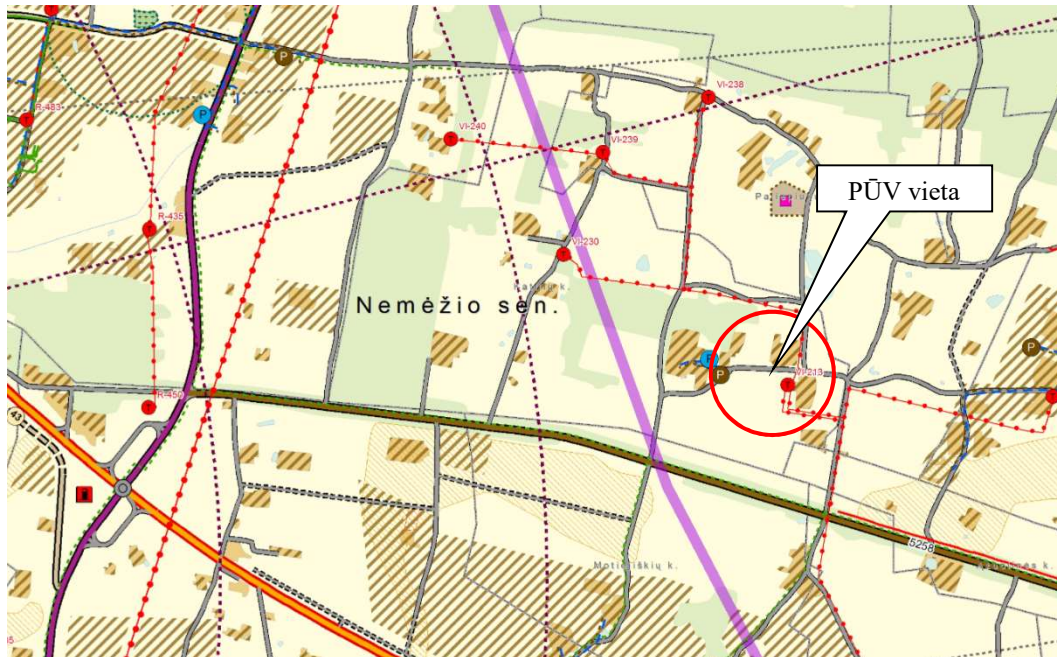
Kaip matyti iš 3.5 pav. artimiausios esamos vandenvietės ir nuotekų valyklos yra Didžiasalio k. ir Šiaudinės k. Planuojama artimiausia vandenvietė ir nuotekų valykla žemės sklypų, kuriems planuojama keisti pagrindinę naudojimo paskirtį, atžvilgiu bus įrengta greta, t. y. vakarų pusėje. Vilniaus rajono savivaldybės vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialiojo plano rengimo pagrindinis tikslas yra nustatyti viešojo vandens tiekimo teritorijas ir vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros kryptis. Šiuo tikslu Vilniaus rajono savivaldybės teritorijoje buvo nustatytos gyvenamosios teritorijos ir/ar jų dalys, kurias numatoma įtraukti į viešojo vandens tiekimo teritorijas, nustatyti tų teritorijų aprūpinimo viešojo vandens tiekėjo teikiamomis paslaugomis būdai bei nustatyti suplanuotos infrastruktūros vystymo prioritetai.

Gretima teritorija (vakarų pusėje), PŪV vietos atžvilgiu, įtraukta į viešojo vandens tiekimo teritoriją ir vandentvarkos infrastruktūros plėtros III prioriteta.

3.6 pav. pateikiama iškarpa iš Vilniaus r. sav. teritorijos inžinerinės infrastruktūros tinklų ir susisiekimo sistemos plėtros specialiojo plano Nemėžio sen., iš kurios matyti, jog PŪV vietos vakarų pusėje planuojama įrengti vandenvietę ir nuotekų valyklą.

Taip pat matyti, jog šiuo metu nagrinėjamoje teritorijoje, t. y. žemės sklype, kurio kad, Nr. 4162/0300:692 yra transformatorinė, elektros tinklai išvystyti gerai. PŪV metu transformatorinė išliks (transformatorinė nuosavybės teise priklauso elektros tinklams). PŪV metu kaip ir esamos ūkinės


veiklos metu, planuojama jungtis prie centralizuotų elektros tinklų. Elektros energiją teks UAB „Energijos tiekimas“.



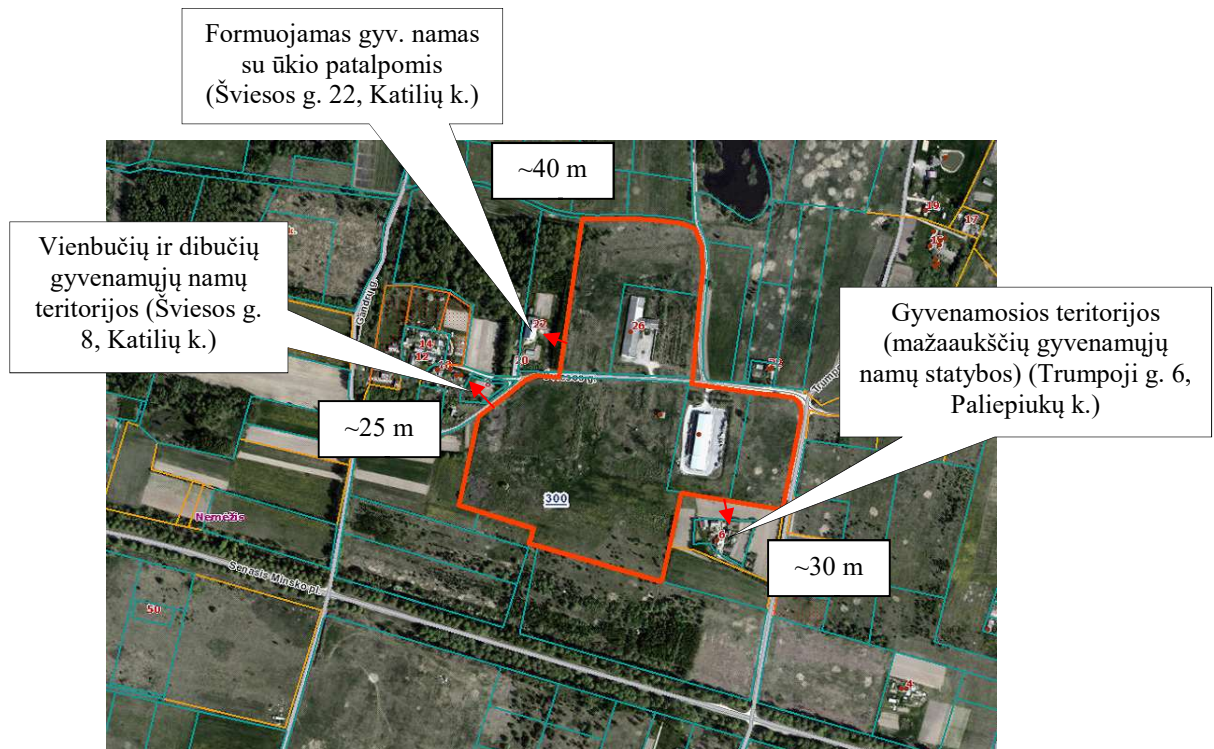
3.6 pav. Iškarpa iš Vilniaus r. sav. teritorijos inžinerinės infrastruktūros tinklų ir susisiekimo sistemos plėtros specialiojo plano Nemėžio sen.

3.6 lentelė. Teritorijos inžinerinės infrastruktūros tinklų ir susisiekimo sistemos plėtros specialiojo plano sutartiniai ženklai

Sutartinis ženklas	Paaiškinimas
1	2
	Miškų ūkio paskirties žemė
	Planuojamų gyvenamųjų vietovių, gamybos ir sandėlių teritorijos pagal „Vilniaus rajono savivaldybės teritorijos kraštovaizdžio tvarkymo specialųjį planą“
	Žemės ūkio paskirties žemė
Vandentiekis	
	Planuojama vandenvietė
	Numatomas vandentiekis
Nuotekos	
	Projektuojama nuotekų valykla
	Numatoma nuotekynė
Melioruotos teritorijos	
	Gera būklė
Elektros tinklai	
	Orinė elektros paskirstymo linija 10 kV
	Kabelinė elektros paskirstymo linija
	Transformatorinė
	Esamas skirstomasis dujotiekis
Saugomos teritorijos	
	Saugomos teritorijos riba
Saugomi kultūros paveldo objektai	
	Kiti kultūros paveldo objektai
	Kultūros vertybės teritorija

Sutartinis ženklas	Paiškinimas
1	2
Kita susisiekimo infrastruktūra	
	Degalinė

Nagrinėjamoje teritorijoje numatomi įvažiavimai/išvažiavimai atskirai kiekviename žemės sklype (žr. 2.6 lentelę).

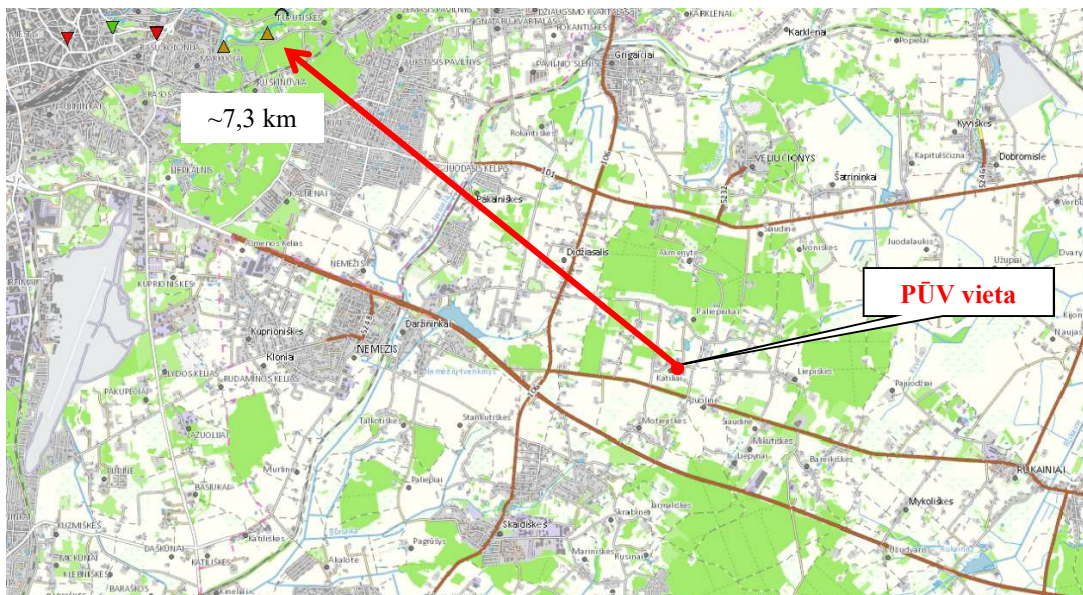


3.7 pav. Artimiausi gyvenamieji namai

Artimiausi gyvenamieji namai:

- vienbučių ir dibičių gyvenamųjų namų teritorijos adresu Šviesos g. 8, Katilių k. nuo nagrinėjamos teritorijos nutolusios apie 25 metrų atstumu vakarų kryptimi;
- gyvenamosios teritorijos (mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos) adresu Trumpoji g. 6, Paliepiukų k. nuo nagrinėjamos teritorijos nutolusios apie 30 metrų atstumu pietryčių kryptimi;
- Formuojamas gyvenamasis namas su ūkio patalpomis adresu Šviesos g. 22, Katilių k. nuo nagrinėjamos teritorijos nutolęs apie 40 metrų atstumu vakarų kryptimi.

20. Informacija apie eksploatuojamus ir išvalgytus žemės gelmių telkinių išteklius (naudingas iškasenas, gėlo ir mineralinio vandens vandenvietės), įskaitant dirvožemį; geologinius procesus ir reiškinius (pvz., erozija, sufozija, karstas, nuošliaužas), geotopus, kurių duomenys kaupiami GEOLIS (geologijos informacijos sistema) duomenų bazėje (<https://epaslaugos.am.lt/>)



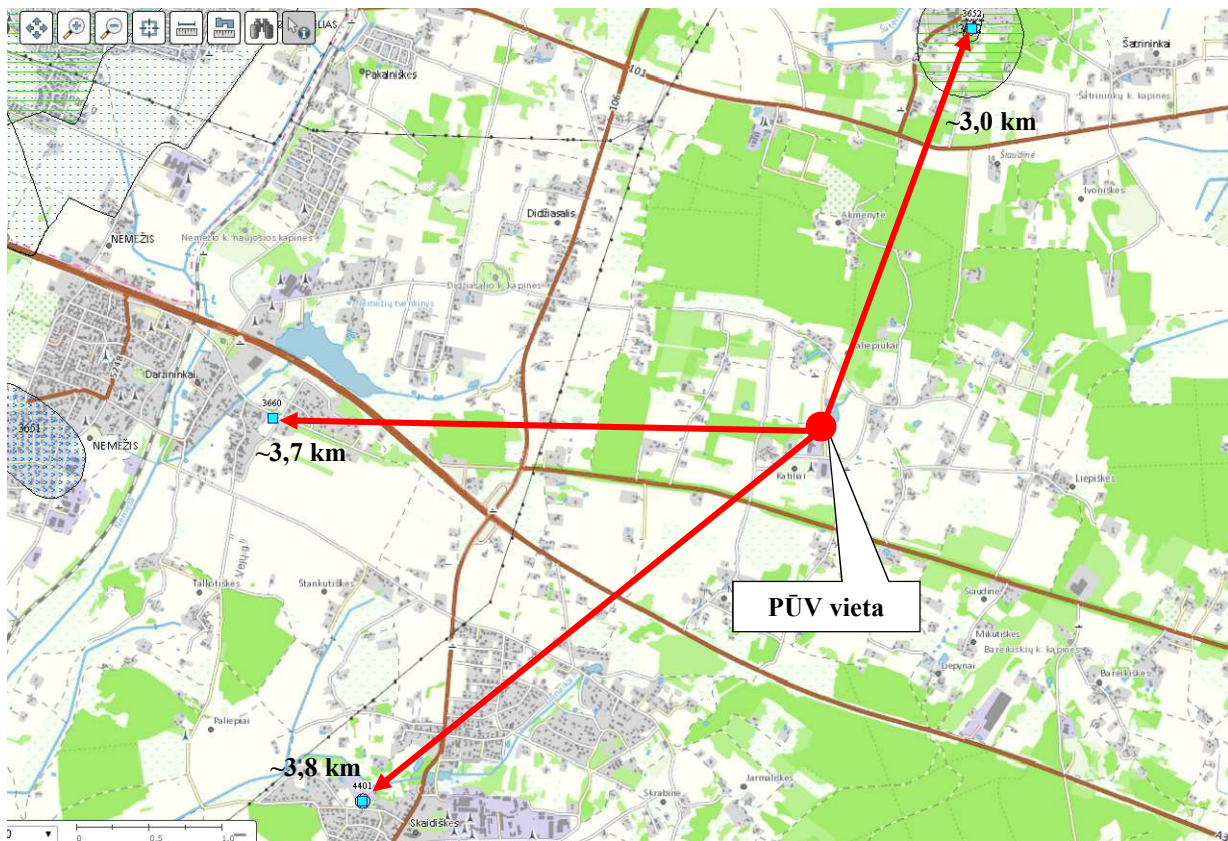
3.8 pav. Iškarpas iš Geologinių reiškinių ir procesų žemėlapis [Lietuvos geologijos... 2017]

Kaip matyti iš 3.8 pav., PŪV vietoje ir greta jos geologiniai reiškiniai nevyksta, t. y. nėra smegduobių, įgriuvų, griovų, nuošliaužų, nuošliaužų pažeistų šlaitų, nuošliaužų-nuogriuvų, požeminių kanalų, požeminių urvų. Artimiausi geologiniai reiškiniai yra nuošliaužos ~7,3 km atstumu šiaurės vakarų kryptimi.

PŪV vietoje ir aplink ją nėra geotopų (atodangų, atodangų draustinių, atragių, daubų, didkalvių, griovų, raguvų, kraterių, riedulių, kopų, kopų masyvo, ozo, smegduobių, olų, pelkių, šaltinių).

3.7 lentelė. Informacija apie geologinius reiškinius ir procesus

Numeris	Pavadinimas	Aprašas	Reiškinio tipas	Teritorija	Adresas
1	2	3	4	5	6
231	Nuošliauža Nr. 1	Vilnelės kairysis krantas, Leoniškės, Pirminis Nr. V-23	Nuošliauža	Vilnelės upės šlaitas	Leoniškių k., Kalvelių sen., Vilniaus r. sav.



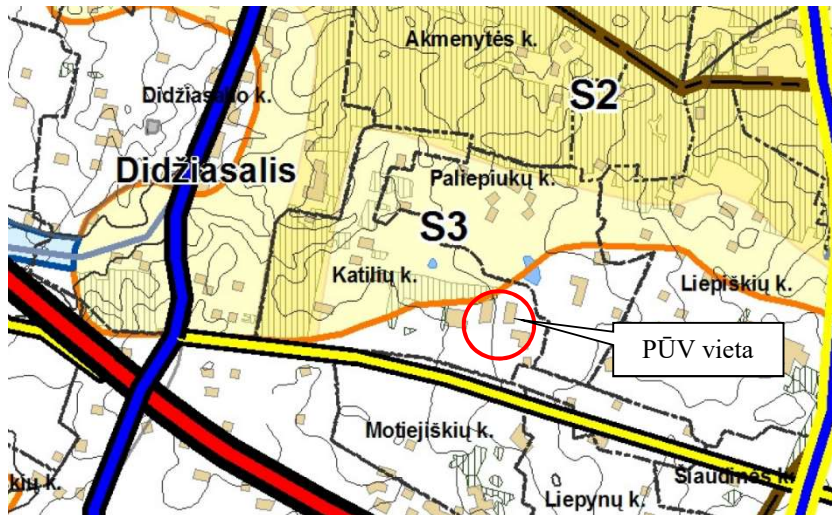
3.9 pav. Artimiausios požeminio vandens vandenvietės ir VAZ ribos [Lietuvos geologijos... 2017]

3.8 lentelė. Informacija apie artimiausias požeminio vandens vandenvietes

Registro Nr.	Pavadinimas	Registravimo ŽGR data	Būklė	Išteklį rūšis	SAZ įsteigtas	SAZ projektas	Ištekliai
1	2	3	4	5	6	7	8
3652	Veliučionių (Vilniaus r.)	2006-10-26	Naudojamas	Geriamasis gėlas vanduo	Ne	Yra	Aprobuoti
3660	Daržininkų (Vilniaus r.)	2006-10-27	Naudojamas	Geriamasis gėlas vanduo	Ne	Nėra	Neaprobuoti
4401	Skaidiškių 2 (Vilniaus r.)	2010-12-16	Naudojamas	Geriamasis gėlas vanduo	Ne	Yra	Aprobuoti

Kaip matyti iš 3.9 pav. ir 3.8 lentelės, artimiausia požeminio vandens vandenvietė nuo PŪV vietos yra nutolusi apie 3,0 km atstumu šiaurės rytų kryptimi, kuriai yra parengtas SAZ projektas ir nustatytos VAZ ribos. PŪV vieta į vandenvietės VAZ ribas nepatenka.

21. Informacija apie kraštovaizdį, gamtinį karkasą, vietovės reljefą, vadovautis Europos kraštovaizdžio konvencijos, Europos Tarybos ministrų komiteto 2008 m. rekomendacijomis CM/Rec (2008-02-06) 3 valstybėms narėms dėl Europos kraštovaizdžio konvencijos įgyvendinimo gairių nuostatomis, Lietuvos kraštovaizdžio politikos kryptių aprašu (<http://www.am.lt/VI/index.php#a/12929>) ir Lietuvos Respublikos kraštovaizdžio erdvinės struktūros įvairovės ir jos tipų identifikavimo studija (http://www.am.lt/VI/article.php3?article_id=13398), kurioje vertingiausias estetiniu požiūriu Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros išskirtos studijoje pateiktame Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapyje ir pažymėtos indeksais V3H3, V2H3, V3H2, V2H2, V3H1, V1H3, jų vizualinis dominantiškumas yra a, b, c.



3.10 pav. Iškarpa iš Vilniaus r. sav. bendrojo plano gamtinio karkaso ir kraštovaizdžio apsaugos sprendinio

3.9 lentelė. Gamtinio karkaso ir kraštovaizdžio apsaugos sprendinio sutartiniai ženklai

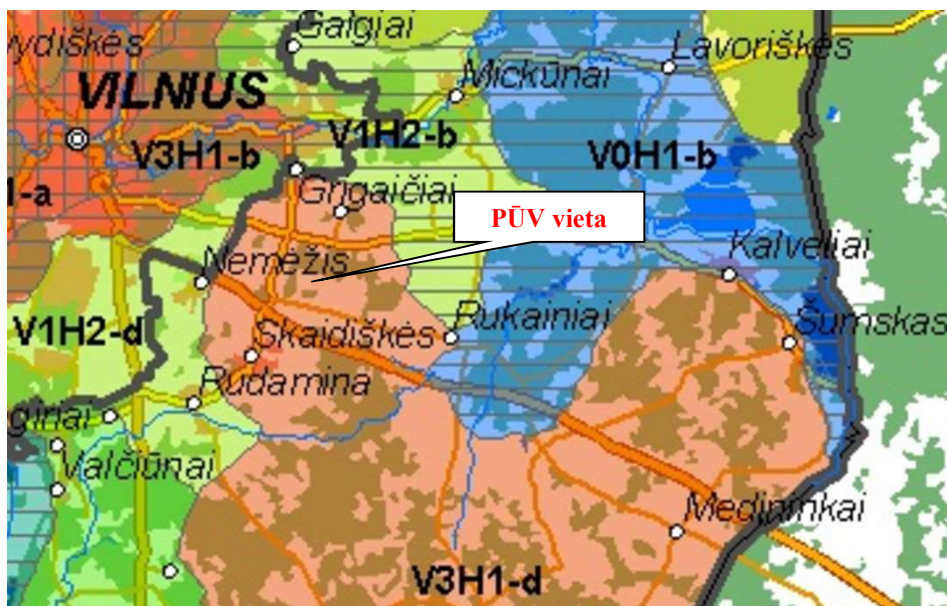
Sutartinis ženklas	Paaikškinimas
1	2
Gamtinio karkaso sudėtinės dalys	
Geoekologinės takoskyros	
	tarptautinės svarbos
	regioninės svarbos
Migracijos koridoriai	
	nacionalinės svarbos
	regioninės svarbos
	rajoninės svarbos
Vidinio stabilizavimo arealai	
	regioninės svarbos
	rajoninės svarbos
Kraštovaizdžio natūralumo apsauga	
Geoekologinės takoskyros	
	T1 – išlaikomas ir saugomas esamas natūralus kraštovaizdžio pobūdis
	T2 – palaikomas ir stiprinamas esamas natūralus kraštovaizdžio pobūdis
	T3 – grąžinami ir gausinami kraštovaizdžio natūralumą atkuriantys elementai
Vidinio stabilizavimo arealai	
	S1 – išlaikomas ir saugomas esamas natūralus kraštovaizdžio pobūdis

Sutartinis ženklas	Paaškinimas
1	2
Gamtinio karkaso sudėtinės dalys	
■	S2 – palaikomas ir stiprinamas esamas natūralus kraštovaizdžio pobūdis
■	S3 – gražinami ir gausinami kraštovaizdžio natūralumą atkuriantys elementai

Kaip matyti iš 3.10 pav., žemės sklypo (kad. Nr. 4162/0300:693) dalis patenka į vidinio stabilizavimo arealą. Vidinio stabilizavimo arealai – tai teritorijos, galinčios pakeisti šoninį nuotėkį ar kitus gamtinės migracijos srautus, taip pat reikšmingos biologinės įvairovės požiūriu: želdinių masyvai ir grupės, natūralios pievos, pelkės bei kiti vertingi stambiųjų geosistemų ekotipai. Šios teritorijos kompensuoja neigiamą ekologinę įtaką gamtinėms geosistemoms [Valstybinė saugomų...2017].

PŪV vietoje reljefas kinta mažai (nėra nei slėnių, nei kalvų), tačiau PŪV vietoje link Šviesos gatvės reljefas žemėja, taip pat reljefas žemėja link paviršinių vandens telkinių – kūdrų, esančių žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:692.

Pagal Lietuvos kraštovaizdžio fiziomorfotopų žemėlapi PŪV vieta patenka į moreninių kalvynų kraštovaizdį (K⁴). Pagal Lietuvos biomorfotopų žemėlapi PŪV vieta priskiriama porėtai foninei horizontaliajai biomorfotopų struktūrai. Pagal Lietuvos kraštovaizdžio technomorfotopų žemėlapi PŪV vieta priklauso plotinės technogenizacijos tipui – kaimų agrariniam, kur infrastruktūros tinklo tankumas 1,501-2,000 km/km². Pagal Lietuvos kraštovaizdžio geochemines toposistemas PŪV vieta priklauso mažo buferiškumo geocheminėms toposistemoms ir yra subalansuotų srautų.



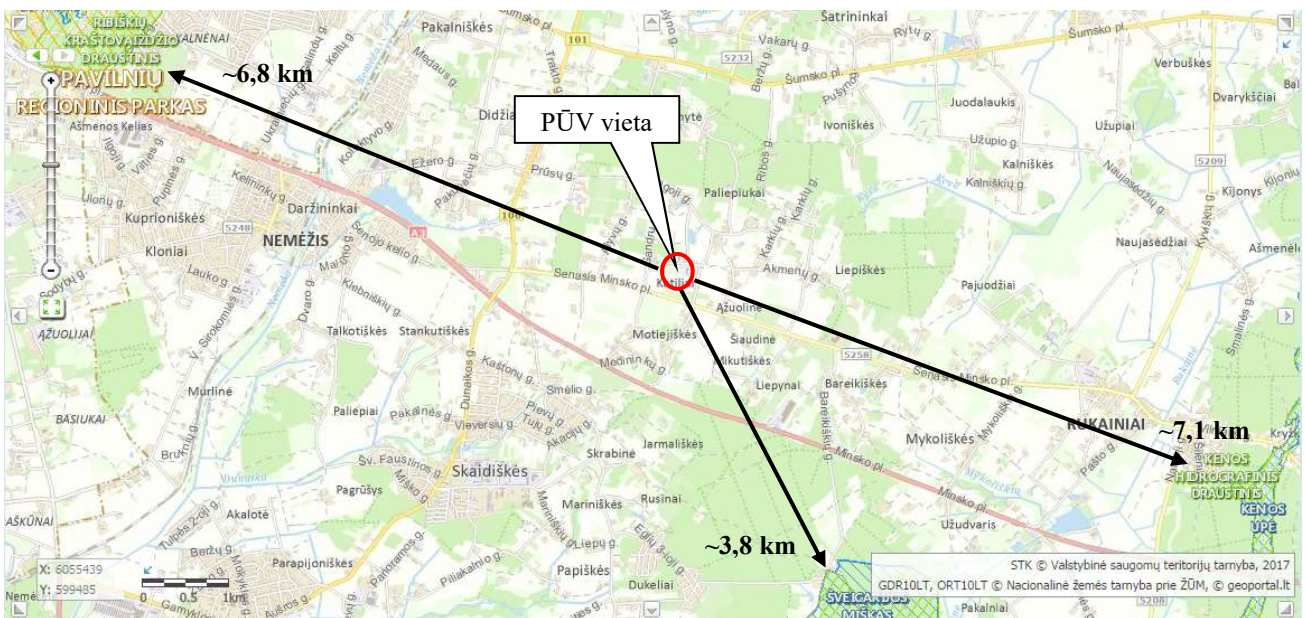
3.11 pav. Iškarpa iš Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapio

Vizualinę struktūrą formuojantys veiksniai: vertikalioji sąskaida (erdvinis despektiškumas), horizontalioji sąskaida (erdvinis atvirumas) ir vizualinis dominantiškumas. PŪV vieta patenka į V3H1-

d teritoriją. Pagal vertikaliąją sąskaidą PŪV vieta patenka į V3 – ypač raiški vertikaloji sąskaida (kalvotas bei išreikštų slėnių kraštovaizdis su 3 lygmenų videotopų kompleksais), pagal horizontaliąją sąskaidą patenka į H1 – vyraujančių pusiau uždarų iš dalies pražvelgiamų erdvių kraštovaizdžio, o pagal vizualinį dominantiškumą į d – kraštovaizdžio erdvinė struktūra neturi išreikštų dominantų.

22. Informacija apie saugomas teritorijas (pvz., draustiniai, parkai ir kt.), įskaitant Europos ekologinio tinklo "Natura 2000" teritorijas, kurios registruojamos STK (Saugomų teritorijų valstybės kadastras) duomenų bazėje (<http://stk.vstt.lt>) ir šių teritorijų atstumus nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos). Pridedama Valstybinės saugomų teritorijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos Poveikio reikšmingumo "Natura 2000" teritorijoms išvada, jeigu tokia išvada reikalinga pagal teisės aktų reikalavimus.

Artimiausių saugomų teritorijų išdėstymas projektuojamos teritorijos atžvilgiu pateikiamas 3.12 pav.



3.12 pav. Artimiausios saugomos teritorijos [Saugomų teritorijų...2017]

Artimiausios saugomos teritorijos:

- Daubėnų kraštovaizdžio draustinis ir Natura 2000 teritorija Šveicarijos miškas nutolę apie 3,8 km atstumu pietryčių kryptimi nuo artimiausio žemės sklypų, kuriems planuojama keisti paskirtį, taško;
- Kenos hidrografinis draustinis ir Natura 2000 teritorija Neries upė nutolę apie 7,1 km atstumu pietryčių kryptimi nuo artimiausio žemės sklypų, kuriems planuojama keisti paskirtį, taško;
- Pavilnių regioninis parkas į kurį įeina Ribiškių kraštovaizdžio draustinis nutolę apie 6,8 km atstumu šiaurės vakarų kryptimi nuo artimiausio žemės sklypų, kuriems planuojama keisti paskirtį, taško.

Nagrinėjamoje teritorijoje ir aplink ją galiojančių veiklos apribojimų dėl saugomų teritorijų, Natura 2000 teritorijų, funkcinio prioriteto zonų nėra. Europos ekologinio tinklo Natura 2000 gamtosauginių tikslų nagrinėjamuose žemės sklypuose ir greta jų nėra.

Valstybinės saugomų teritorijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos Poveikio reikšmingumo „Natura 2000“ teritorijoms išvada nėra reikalinga pagal teisės aktų reikalavimus, todėl nepridedama.

23. Informacija apie biotopus - miškus, jų paskirtį ir apsaugos režimą; pievas, pelkes, vandens telkinius ir jų apsaugos zonas, juostas, jūros aplinką ir kt.; biotopų buveinėse esančias saugomas rūšis, jų augavietes ir radavietes, kurių informacija kaupiama SRIS (saugomų rūšių informacinė sistema) duomenų bazėje (<https://epaslaugos.am.lt/>), jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos) ir biotopų buferinį pajėgumą (biotopų atsparumo pajėgumas).

Pagal saugomų rūšių informacinę sistemą (SRIS) PŪV vieta nepatenka bei nesiriboja su biotopais ir jų apsaugos zonomis: pievomis, pelkėmis, jūros aplinka ir kt., išskyrus miškais PŪV teritorijoje neaptinkamos Europos Bendrijos svarbos buveinės ar rūšys. Nagrinėjama teritorija nepatenka į ekologinio tinklo Natura 2000 teritorijas.

Nagrinėjama teritorija aplinkos apsaugos požiūriu nėra vertinga, nes šiuo metu planuojamoje teritorijoje (žemės sklypo, kurio kad. Nr. 4162/0300:693, dalyje (0,1380 ha)) auga želdynai (ūkiniai miškai), kurie nėra priskiriami saugomų augalų rūšims.

PŪV teritorijoje yra 2 vnt. paviršiniai vandens telkiniai – kūdros, tačiau jų užimamas plotas yra atitinkamai 0,1420 ha ir 0,1730 ha, t. y. <0,5 ha. Paviršinių vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos bus nustatomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. 540 „Dėl paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2001, Nr. 95-3372 ir vėlesni pakeitimai).

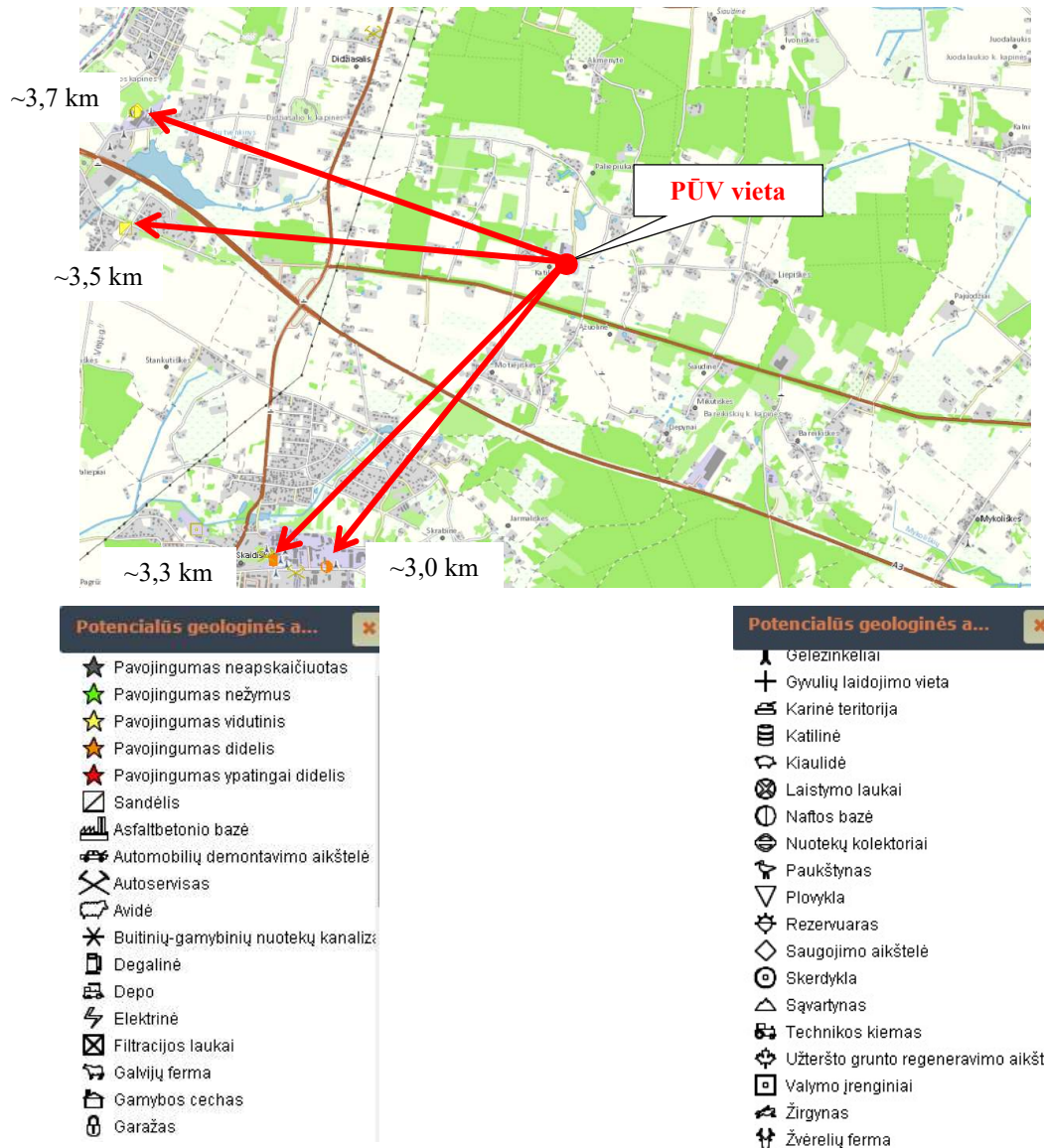
24. Informacija apie jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas - vandens pakrančių zonas, potvynių zonas, karstinį regioną, gėlo ir mineralinio vandens vandenvietes, jų apsaugos zonas ir juostas ir pan.

PŪV vieta nepatenka į jautrias aplinkos apsaugos požiūriu teritorijas – potvynių zonas, karstinį regioną, gėlo ir mineralinio vandens vandenvietes (žr. 3.9 pav. ir informaciją pateikiamą 3.8 lentelėje), jų apsaugos zonas ir juostas ir pan. PŪV teritorijoje yra 2 vnt. paviršiniai vandens telkiniai, t. y. kūdros ir jų užimamas plotas yra atitinkamai 0,1420 ha ir 0,1730 ha, t. y. <0,5 ha. Paviršinių vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos bus nustatomos vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. 540 „Dėl paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2001, Nr. 95-3372 ir vėlesni pakeitimai).

Be to, PŪV teritorijoje planuojama įrengti (yra vienas esamas) vandens gręžinius, kuriems bus nustatomos apsaugos zonos vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-

912 „Dėl požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (TAR, 2015-12-14, Nr. 19741).

25. Informacija apie teritorijos taršą praeityje (teritorijos, kuriose jau buvo nesilaikoma projektui taikomų aplinkos kokybės normų), jei tokie duomenys turimi.



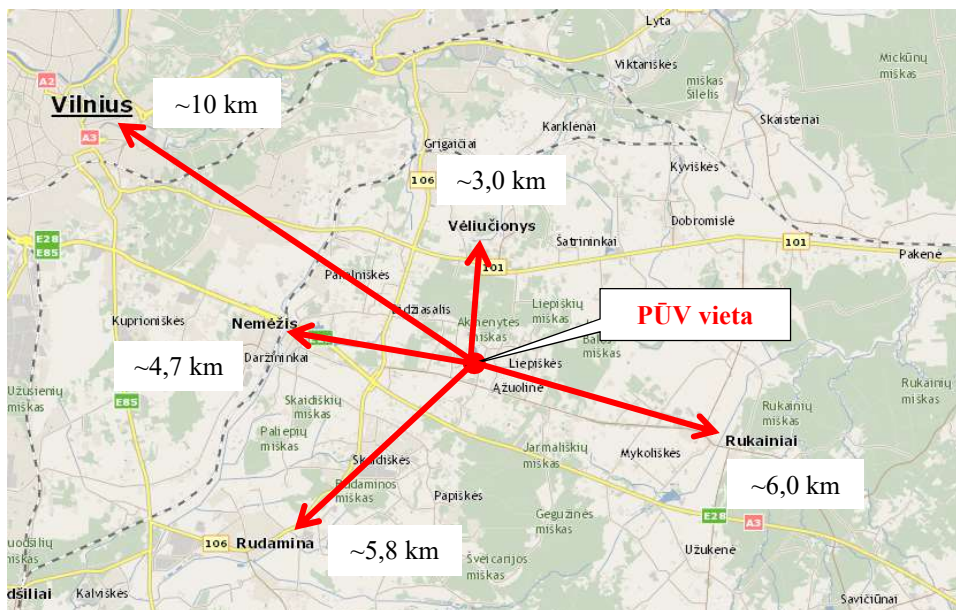
3.13 pav. Iškarpa iš Potencialių taršos židinių žemėlapis [Lietuvos geologijos... 2017]

Kaip matyti iš 3.13 pav., artimiausias potencialus geologinės aplinkos taršos židinys yra ~3,0 km atstumu pietvakarių kryptimi PŪV vietos atžvilgiu. Kiti artimi potencialūs geologinės aplinkos taršos židiniai nuo PŪV vietos nutolę apie 3,3 – 3,7 km atstumais pietvakarių ir šiaurės vakarų kryptimi. Atsižvelgus, jog PŪV vietoje šiuo metu nėra geologinės aplinkos taršos židinių ir atsižvelgus į atstumus nuo PŪV vietos iki potencialių geologinės aplinkos taršos židinių, tikėtina, kad PŪV vieta nėra užteršta teritorija, kurioje nesilaikoma aplinkos kokybės normų.

3.10 lentelė. Sutartiniai ženklai

Numeris	Būklė	Tipas	Adresas	Pavojingumas bendras	Pavojus gruntui	Pavojus paviršiniam vandeniui	Pavojus požeminiam vandeniui
1	2	3	4	5	6	7	8
7000	Neveikiantis	Saugojimo aikštelė	Ežero g. 4, Didžiasalio k., Nemėžio sen.,	Vidutinis pavojus	Vidutinis pavojus	Nežymus pavojus	Vidutinis pavojus
7004	Neveikiantis	Naftos bazė	Ežero g. 4, Didžiasalio k., Nemėžio sen.	Vidutinis pavojus	Vidutinis pavojus	Vidutinis pavojus	Vidutinis pavojus
6994	Sugriautas	Sandėlis	Daržininkų k., Nemėžio sen.	Vidutinis pavojus	Vidutinis pavojus	Nežymus pavojus	Vidutinis pavojus
10694	Veikiantis	Katilinė	Sodų g. 4, Skaidiškių k., Nemėžio sen.	Didelis pavojus	Didelis pavojus	Vidutinis pavojus	Vidutinis pavojus
6764	Veikiantis	Naftos bazė	Sodų g. 100, Skaidiškių k., Nemėžio sen.	Didelis pavojus	Didelis pavojus	Vidutinis pavojus	Vidutinis pavojus

26. Informacija apie tankiai apgyvendintas teritorijas ir jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos).



3.14 pav. Iškarpa iš žemėlapio [Maps.lt... 2017]

PŪV numatoma Katilių k., Nemėžio sen.. Kitos tankiai apgyvendintos gyvenvietės yra Vėliučionys, Nemėžis, Rudamina ir Rukainiai. Šiaurės vakarų kryptimi ~10 km atstumu nuo PŪV vietos yra Lietuvos sostinė – Vilnius.

Statistikos departamento duomenimis pagal 2011 m. surašymo duomenis Katilių k. gyveno 42 gyv., Vėliučionyse – 516 gyv., Nemėžyje – 2498 gyv., Rudaminoje – 256 gyv., o Rukainiuose – 770 gyv.

27. Informacija apie vietovėje esančias nekilnojamasias kultūros vertybes, kurios registruotos Kultūros vertybių registre (<http://kvr.kpd.lt/heritage>), ir jų atstumą nuo planuojamos ūkinės veiklos vietos (objekto ar sklypo, kai toks suformuotas, ribos).



3.15 pav. Kultūros paveldo objektai [Kultūros vertybių... 2017]

Artimiausios nekilnojamosios kultūros vertybės:

- Frydricho Georgo Vilhelmo Struvės dienovidinio lanko Paliepiukų geodezinis punktas (kodas 30654) nuo nagrinėjamos teritorijos nutolęs apie 360 m atstumu į šiaurės pusę;
- Namas (kodas 11367) nuo nagrinėjamos teritorijos nutolęs apie 2,4 km atstumu į pietryčių pusę;
- Rudaminos buv. dvaro sodybos fragmentai (kodas 11284) nuo nagrinėjamos teritorijos nutolę apie 3,3 km atstumu į pietvakarių pusę;
- Nemėžio dvaro sodybos fragmentai (kodas 904) nuo nagrinėjamos teritorijos nutolę apie 3,5 km atstumu šiaurės vakarų kryptimi.

3.11 lentelė. Informacija apie nekilnojamasias kultūros vertybes

Pilnas pavadinimas	Statusas	Objekto reikšmingumo lygmuo	Vertybė pagal sandarą	Vertingųjų savybių pobūdis
1	2	3	4	5
Frydricho Georgo Vilhelmo Struvės dienovidinio lanko Paliepiukų geodezinis punktas	Paminklas	-	Pavienis objektas	Trapecijos ir pailgo stačiakampio formos betoniniai statiniai, esantys po žeme
Namas	Registrinis	Regioninis	Pavienis objektas	Archeologinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); memorialinis (lemiantis reikšmingumą svarbus)
Rudaminos buv. dvaro sodybos fragmentai	Registrinis	-	Kompleksas	-
Nemėžio dvaro sodybos fragmentai	Valstybės saugomas	Regioninis	Kompleksas	Archeologinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); dailės (lemiantis reikšmingumą svarbus); istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus)

Pilnas pavadinimas	Statusas	Objekto reikšmingumo lygmuo	Vertybė pagal sandarą	Vertingųjų savybių pobūdis
1	2	3	4	5
				svarbus); kraštovaizdžio; želdynų (lemiantis reikšmingumą tipiškas)

Kaip matyti iš 3.15 pav. artimiausia nekilnojamoji kultūros vertybė nagrinėjamos teritorijos atžvilgiu yra Frydricho Georgo Vilhelmo Struvės dienovidinio lanko Paliepiukų geodezinis punktas (kodas 30654), kuris nuo nagrinėjamos teritorijos nutolęs apie 360 m atstumu į šiaurės pusę. Taip pat iš 3.15 pav. matyti, jog PŪV vieta pagal Kultūros vertybių registro žemėlapi nepatenka į kultūros paveldo objektų teritorijas.

IV. GALIMO POVEIKIO APLINKAI RŪŠIS IR APRIBOJIMAS

28. Galimas reikšmingas poveikis aplinkos veiksniams, atsižvelgiant į dydį ir erdvinį mastą (pvz., geografinę vietovę ir gyventojų, kuriems gali būti daromas poveikis, skaičių); pobūdį (pvz., teigiamas ar neigiamas, tiesioginis ar netiesioginis, sąveikaujantis, trumpalaikis, vidutinės trukmės, ilgalaikis); poveikio intensyvumą ir sudėtingumą (pvz., poveikis intensyvės tik paukščių migracijos metu); poveikio tikimybę (pvz., tikėtinas tik avarijų metu); tikėtiną poveikio pradžią, trukmę, dažnumą ir grįžtamumą (pvz., poveikis bus tik statybos metu, lietaus vandens išleidimas gali padidinti upės vandens debitą, užlieti žuvų nerštavietes, sukelti eroziją, nuošliaužas); bendrą poveikį su kita vykdoma ūkine veikla ir (arba) pagal teisės aktų reikalavimus patvirtinta ūkinės veiklos plėtra gretimose teritorijose (pvz., kelių veiklos rūšių vandens naudojimas iš vieno vandens šaltinio gali sumažinti vandens debitą, sutrikdyti vandens gyvūnijos mitybos grandinę ar visą ekologinę pusiausvyrą, sumažinti ištirpusio vandenyje deguonies kiekį); galimybę veiksmingai sumažinti poveikį:

28.1. poveikis gyventojams ir visuomenės sveikatai, įskaitant galimą neigiamą poveikį gyvenamajai, rekreacinei, visuomeninei aplinkai, gyventojų saugai ir visuomenės sveikatai dėl fizikinės, cheminės, biologinės taršos (atsižvelgiant į foninį užterštumą) ir kvapų (pvz., vykdant veiklą, susidarys didelis oro teršalų kiekis dėl kuro naudojimo, padidėjusio transporto srauto, gamybos proceso ypatumų, statybų metu ir pan.); galimą poveikį vietos darbo rinkai ir vietovės gyventojų demografijai;

PŪV metu numatoma oro, vandens ir dirvožemio tarša, taip pat numatoma fizikinė (triukšmo) tarša, tačiau neigiamas poveikis aplinkai ir žmonių sveikatai nenumatomas, nes įgyvendinus projektą, apskaičiuotos išmetamų oro teršalų vertės neviršys Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose nurodytų atitinkamų oro teršalų ribinių verčių, apskaičiuota kvapo tarša taip pat neviršys nustatytų 8 OUE/m³ (kvapo vienetų), apskaičiuotas triukšmo lygis neviršys dienos, vakaro ir nakties nustatytų ribinių dydžių, o buitinės ir paviršinės nuotekos bus išleidžiamos į gamtinę aplinką, užtikrinus ne didesnes nei leistinas nuotekų teršalų koncentracijas.

28.2. poveikis biologinei įvairovei, įskaitant galimą poveikį natūralioms buveinėms dėl jų užstatymo ar suskaidymo, hidrologinio režimo pokyčio, želdinių sunaikinimo ir pan.; galimas natūralių buveinių tipų plotų sumažėjimas, saugomų rūšių, jų augaviečių ir radaviečių išnykimas ar pažeidimas, galimas neigiamas poveikis gyvūnų maitinimuisi, migracijai, veisimuisi ar žiemojimui;

PŪV teritorijoje neaptinkamos Europos Bendrijos svarbos ir kitos saugomos buveinės ar rūšys. Nagrinėjama teritorija nepatenka į ekologinio tinklo Natura 2000 teritorijas, todėl įgyvendinus PŪV neigiamas poveikis biologinei įvairovei, įskaitant galimą poveikį natūralioms buveinėms dėl jų užstatymo ar suskaidymo nenumatomas. PŪV teritorijai, t. y. jau suformuotiems žemės sklypams, kuriuose numatoma ūkinė veikla yra nustatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos (žr. 4 skyrelį), t. y. elektros linijų apsaugos zonos, požeminių vandens vandenviečių apsaugos zonos, vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos, miško naudojimo apribojimai, kurių dydžiai bus išlaikyti (vadovaujamosi Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu

Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (Žin., 1992, Nr. 22-652 ir vėlesni pakeitimai). įgyvendinus PŪV.

Nagrinėjama teritorija (dalis (0,0237 ha) žemės sklypo, kurio kad. Nr. 4162/0300:693) pagal Vilniaus r. sav. teritorijos bendrąjį ir specialųjį kraštovaizdžio planus patenka į gamtinio karkaso teritorijas. Minima žemės sklypo (kad. Nr. 4162/0300:693) dalis patenka į rajoninės svarbos vidinio stabilizavimo arealą (S3), kur grąžinami ir gausinami kraštovaizdžio natūralumą atkuriantys elementai, tačiau, kaip ir rašyta aukščiau, planuojama teritorija nei į saugomas teritorijas, Natura 2000 teritorijas, funkcinio prioriteto zonas nei į kultūros paveldo objektų teritorijas nepatenka. Projektuojamoje teritorijoje nėra aptinkamos saugomų gyvūnų ar augalų rūšys ir/ar natūralios buveinės, kitos saugotinos gamtinės ar kultūros paveldo vertybės. Nagrinėjamoje teritorijoje (žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:693) esanti gamtinio karkaso teritorija (237 m², kuri sudaro ~1 % minimo žemės sklypo ploto) bus išsaugota Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka.

Nagrinėjama teritorija aplinkos apsaugos požiūriu nėra vertinga, nes šiuo metu planuojamoje teritorijoje (žemės sklypo, kurio kad. Nr. 4162/0300:693, dalyje (0,1380 ha)) auga želdynai (ūkiniai miškai), kurie nėra priskiriami saugomų augalų rūšims. Be to, nagrinėjamoje teritorijoje (kiekviename žemės sklype atskirai) numatomų želdynų plotas bus ne mažesnis kaip 20 %. Žalieji plotai numatyti pagal Lietuvos aplinkos ministro įsakymą Nr. D1-694 „Dėl atskirųjų rekreacinės paskirties želdynų plotų normų ir priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo (Žin., 2007, Nr. 137-5624 ir vėlesni pakeitimai), taip pat pagal galimybę numatomas papildomas krūmų ir medžių sodinimas natūraliame grunte. Nagrinėjamoje teritorijoje (žemės sklype, kurio kad. Nr. 4162/0300:693) esantis miško žemės plotas (1380 m², kuris sudaro ~5,3 % minimo žemės sklypo ploto) bus išsaugotas Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka.

Griovimo ir statybų darbų metu nagrinėjamoje teritorijoje turės būti nuimamas derlingas dirvožemio sluoksnis ir sandėliuojamas. Po griovimo ir statybų darbų, dirvožemis bus rekultivuojamas vejos įrengimui, paskleistas pažeisto grunto vietose. Planuojama, kad tvarkant sklypą menkaverčiai krūmai bus iškertami, pasodinant naujus arba bus sodinami kiti augalai, teritorija apželdinama veja.

28.3. poveikis žemei ir dirvožemiui, pavyzdžiui, dėl numatomų didelės apimties žemės darbų (pvz., kalvų nukasimas, vandens telkinių gilinimas ar upių vagų tiesinimas); gausaus gamtos išteklių naudojimo; pagrindinės tikslinės žemės paskirties pakeitimo;

Dirvožemis turi didelės reikšmės žmonių gyvenimui ir sveikatai. Nuo fizikinių-cheminių dirvožemio ir žemiau esančio grunto savybių priklauso požeminių vandenų kokybė. Teršalai į dirvožemį patenka su krituliais, pramonės įmonių dulkėmis, autotransporto išmetamosiomis dujomis, nutekamaisiais vandenimis, tręšiant ir pan. Svarbiausi iš jų – organinės ir mineralinės (sieros druskos ir azoto) rūgštys, sunkieji metalai, organiniai pesticidai, radioaktyvūs izotopai, naftos produktai ir detergentai.

PŪV metu tiesiogiai dirvožemis bus teršiamas, t. y. buitinės ir iškritus krituliams, susidariusios paviršinės (lietaus) nuotekos nuo kietos (asfaltuotos ir/ar betonuotos) dangos bus surenkamos, valomos ir tik tada išleidžiamos į paviršinį vandens telkinį – kūdrą arba infiltruojamos į gruntą, o susidariusios atliekos (pavojingosios ir nepavojingosios) bus laikomos tam skirtose talpose (konteineriuose) pastatuose ir/ar lauko teritorijoje ant kietos vandeniui nelaidžios dangos (asfalto ir/ar betono). Pagal grafiką atliekos bus išvežamos registruotų atliekų tvarkytojų. Atliekų patekimas (išsiliejimas ir/ar išsibarstymas) į aplinką (dirvožemį, paviršinį/požeminį vandenį) nenumatomas.

Taigi planuojama ūkinė veikla tiesiogiai susijusi su dirvožemio tarša dėl išleidžiamų valytų buitinių ir paviršinių nuotekų į gamtinę aplinką. Taip pat dirvožemio tarša ir/ar erozija bus lokali ir minimali dėl griovimo ir statybos darbų. Prieš pradėdant griauti likusius pastatų pamatus ir statyti naujus statinius, kloti inžinerinius tinklus (vandentiekio, nuotekų, elektros, ryšių ir kt.), įrengti privažiavimo kelius, aikšteles (laikinąsias automobilių stovėjimo vietas) ir t.t. bus nuimtas humusingas dirvožemio sluoksnis, kuris bus laikinai saugojamas ir baigus darbus, paskleistas pažeistose vietose ir iškasto grunto vietose. Pastacius statinius, nutiesus minimalias inžinerinių tinklų atkarpas, privažiavimo kelius, įrengtus automobilių stovėjimo aikšteles (laikinąsias automobilių stovėjimo vietas) aplinka bus sutvarkyta, t. y. dalis teritorijos bus padengiama kieta danga, o kita (likusi) dalis bus užsėta veja.

28.4. poveikis vandeniui, pakrančių zonoms, jūrų aplinkai (pvz., paviršinio ir požeminio vandens kokybei, hidrologiniam režimui, žvejybai, navigacijai, rekreacijai);

Susidarysiančios buitinės nuotekos bus valomos biologinių nuotekų valymo įrenginyje, o paviršinės nuotekos, iškritus krituliams, susidarys ir pagal poreikį bus valomos paviršinių nuotekų valymo įrenginiuose, todėl išleidus buitines ir paviršines nuotekas į gamtinę aplinką, neigiamas poveikis vandeniui, įskaitant požeminį vandenį nenumatomas.

PŪV įgyvendinimas nepablogins PŪV vietoje esančių paviršinių vandens telkinių - kūdrų vandens kokybės, nes bus išsaugotas natūralus teritorijos reljefas, išvystyta ir regeneruota želdynų sistema, be to, į paviršinius vandens telkinius bus išleidžiamos nuotekos, kuriose teršalų koncentracija neviršys leistinų nuotekų teršalų koncentracijų ribinių verčių į gamtinę aplinką.

28.5. poveikis orui ir vietovės meteorologinėms sąlygoms (pvz., aplinkos oro kokybei, mikroklimatui);

Įgyvendinus PŪV, iš taršos šaltinių į aplinkos orą bus išmetami teršalai, tačiau neigiamas poveikis aplinkos oro kokybei, mikroklimatui bei žmonių sveikatai nenumatomas, nes nei vieno teršalo apskaičiuota koncentracija neviršija nustatytų ribinių verčių.

28.6. poveikis kraštovaizdžiui, pasižyminčiam estetinėmis, nekilnojamosiomis kultūros ar kitomis vertybėmis, rekreaciniais ištekliais, ypač vizualinis, įskaitant poveikį dėl reljefo formų keitimo (pažeminimas, paaukštinimas, lyginimas);

Vienas svarbiausių kraštovaizdžio¹¹ bruožų, lemiančių jo identitetą, yra gamtinių procesų ir žmogaus ūkinės veiklos sąveikoje atsirandanti unikali kraštovaizdžio tipų teritorinė erdvinė mozaika. Todėl valstybės ir visuomenės priedermė yra išplėtoti kraštovaizdžio apsaugos, naudojimo, formavimo ir planavimo būdų įvairovę siekiant, kad visų tipų kraštovaizdis būtų formuojamas pagal darnaus (subalansuoto) vystymo principus, taptų kokybišku žmogaus ir gamtinės aplinkos sambūvio rezultatu, tenkinančiu gyvenamosios, darbo bei poilsio aplinkos kokybės reikalavimus [Aplinkos ministerija 2017].

Pagal erdvinę perspektyvą stebimo objekto regimojo dydžio (h) santykis su realiu objekto dydžiu (H) yra tiesinė priklausomybė nuo atstumo (d) iki jo kvadratui, t. y. $h/H = k d^2$, dėl ko regimasis dydis mažėja netiesine kvadratine priklausomybe nuo nuotolio, kas sukelia tam tikrus vizualinius efektus:

- netoli esantys smulkūs objektai gali uždengti stebėjimo kryptimi esančius stambius objektus (pvz.: 2x2 m objektai per 2 m gali uždengti 50 m²);
- tolygiai kylančios plokštumos atrodo didesnės už tokias pat horizontalias arba tolygiai žemėjančias;
- erdvė tarp stebėtojo ir tolimesnių objektų gali būti uždengta arti esančių objektų, ir tolimieji objektai tada optiškai priartėja;
- maksimalus matomumas lygioje vietoje teoriškai siekia iki akiračio linijos, t. y. 4,5 km, tačiau efektyvaus matymo spindulys dėl Žemės paviršiaus išgaubtumo yra tik 3,5 km. Konkretų matomumo nuotolį lemia stebėjimo taško aukštis, erdvės atvirumas, bei atmosferos sąlygos. Kraštovaizdžio architektūroje pagal tolimiausių matomų objektų atstumus erdvinę perspektyva skirstoma į a) artimąją (<150 m), b) vidutinę (150-500 m) ir c) tolimąją (>500 m);
- pagal spalvinę perspektyvą objekto spalviniam suvokimui įtaką turi oro sluoksnis, esantis tarp jo ir stebėtojo. Šis sluoksnis, turėdamas melsvą atspalvį, visada slopina objekto ryškumą, keičia jo realias spalvas, todėl grynos ir sodrios kraštovaizdžio spalvos suvokiamos tik artimojoje stebėtojų aplinkoje. Tolstant nuo stebėtojo geltona spalva žalsvėja, oranžinė violetiškėja, žalia melsvėja, mėlyna tamsėja, violetinė blanksta, juoda pilkėja. Mažiausiai kinta balta spalva, dėl ko balti objektai optiškai priartėja, o mėlyni optiškai nutolsta. Spalvinė perspektyva leidžia pagilinti erdves optiškai, jų pakraščiuose išdėstant pilkus ar melsvus objektus ir priešingai – priartinti atskiras reginio dalis gelsvo ir rausvo atspalvių objektais. Pažymėtina, kad spalvos skiriamos iš iki 5 km nuotolio, o maždaug adekvatus jų gamos suvokimas įmanomas tik 1-1,5 km atstumu [Kavaliauskas, P., 2011].

¹¹ Kraštovaizdis - tai žemės paviršiaus gamtinių (paviršinių uolienu ir reljefo, pažemio oro, paviršinių ir gruntinių vandenų, dirvožemio, gyvūnų organizmų) ir/ar antropogeninių (archeologinių liekanų, statinių, inžinerinių įrenginių, žemės naudmenų ir informacinio lauko) komponentų, susijusių medžiaginiiais, energetiniais ir informaciniais ryšiais, teritorinis junginys.

Iš 5 vnt. žemės sklypų, kuriems planuojama keisti paskirtį, tik vieno žemės sklypo (kad. Nr. 4162/0300:693) nedidelė teritorijos dalis (0,0237 ha) patenka į gamtinio karkaso teritoriją. Pagal Vilniaus r. sav. teritorijos bendrojo plano gamtinio karkaso ir kraštovaizdžio apsaugos sprendinį žemės sklypo (kad. Nr. 4162/0300:693) dalis patenka į rajoninės svarbos vidinio stabilizavimo arealą (S3), kur gražinami ir gausinami kraštovaizdžio natūralumą atkuriantys elementai.

Gamtinis karkasas jungia įvairias teritorijas: rezervatus, draustinius, valstybinius parkus, atkuriamuosius ir genetinius sklypus, ekologinės apsaugos zonas, taip pat miškų ūkio, gamtines rekreacines ir ekologiškai svarbias agrarines teritorijas. Gamtinio karkaso teritorijose skatinama veikla, kuria užtikrinama kraštovaizdžio ekologinė pusiausvyra, saugomas natūralus kraštovaizdžio pobūdis, palaikoma ir didinama gamtinė įvairovė, vykdomi rekultivacijos bei renatūralizacijos darbai. Jam priklausančiose konservacinės, miškų, žemės ūkio ir kitos - rekreacinės paskirties teritorijose draudžiama statyti pramonės įmones, kurioms reikalingi taršos integruotos prevencijos ir kontrolės (TIPK) leidimai, ir gyvenamuosius kvartalus. Leidžiama veikla, kuri užtikrina kraštovaizdžio ekologinę pusiausvyrą ir ekosistemų stabilumą, atkuria pažeistas ekosistemas ir yra vykdoma pagal teritorijų planavimo dokumentus. Patvirtintomis gamtinio karkaso ribomis ir teisės aktų nustatytais veiklos apribojimais privaloma vadovautis rengiant miškotvarkos, žemėtvarkos projektus bei kitus teritorijų planavimo dokumentus.

PŪV metu numatomas didžiausias užstatymo aukštingumas 15 m. Pastačius pastatus, teritorija bus sutvarkyta, apsodinta želdiniais, veja, kas įtakos teigiamą kraštovaizdžio vizualinį efektą. Taip pat statinių spalvinis spektras bus pritaikytas (pagal galimybę) pagal perspektyvą, atsižvelgiant į aukščiau pateiktą metodiką, siekiant, jog PŪV statiniai optiškai atitolintų objektą.

Taigi planuojamo užstatymo (aukštingumo) vizualinė įtaka numatoma, tačiau minimali. PŪV vietoje bus statomi (maksimaliai) ~15 m aukščio statiniai ir jie bus matomi iš artimiausių gyvenamųjų namų, jų teritorijų, tačiau neigiamo poveikio (vizualinės taršos) kraštovaizdžiui nenumatoma, nes pastatai bus statomi (pagal galimybę) kuo arčiau žemės sklypo centro, taip didinant atstumą nuo gyvenamųjų namų ir aplinkinių objektų. Be to, tvarkant teritoriją, bus sprendžiami apželdinimo principai – išsaugomi esami vertingi želdiniai ir sodinami nauji. Taigi sutvarkyta teritorija pagerins kraštovaizdžio estetinę kokybę.

28.7. poveikis materialinėms vertybėms (pvz., nekilnojamojo turto (žemės, statinių) paėmimas, poveikis statiniams dėl veiklos sukeliama triukšmo, vibracijos, numatomi apribojimai nekilnojamajam turtui);

PŪV teigiamai įtakos materialines vertybes, nes bus statomi sandėliai, kuriuose bus laikomos įvairios prekės, plečiama inžinerinė infrastruktūra (gręžiami gręžiniai, statomi biologiniai valymo įrenginiai, tiesiami elektros, vandens, nuotekų tinklai ir t.t.). PŪV vieta taps traukos centru verslo įmonėms, kurių tikslas vieta, kurioje galima saugiai laikyti atitinkamas prekes.

Įgyvendinus PŪV planuojama sukurti ~100 darbo vietų, todėl PŪV vieta taps patraukli ne tik verslo įmonėms ir/ar planuojantiems steigti įmones, bet ir ieškantiems naujos, gražios, tvarkingos bei darbo vietos.

28.8. poveikis kultūros paveldui, (pvz., dėl veiklos sukeliama triukšmo, vibracijos, šviesos, šilumos, spinduliuotės).

Neigiamas poveikis kultūros vertybėms nenumatomas, nes artimiausia kultūros vertybė – Frydricho Georgo Vilhelmo Struvės dienovidinio lanko Paliepiukų geodezinis punktas (kodas 30654) nuo PŪV vietos nutolusi apie 360 m atstumu šiaurės kryptimi. Be to, PŪV sukeliama cheminė ir fizikinė (triukšmas) tarša neviršys nustatytų Lietuvos Respublikos galiojančiais teisės aktais ribinių verčių, todėl neigiamas poveikis kultūros paveldui nenumatomas.

29. Galimas reikšmingas poveikis 28 punkte nurodytų veiksmų sąveikai.

Dėl PŪV numatoma oro, dirvožemio tarša, taip pat numatoma fizikinė (triukšmo) tarša, tačiau reikšmingas neigiamas poveikis nurodytų veiksmų sąveikai nenumatomas, nes įgyvendinus projektą, apskaičiuotos išmetamų oro teršalų vertės neviršys Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose nurodytų atitinkamų oro teršalų ribinių verčių, apskaičiuota kvapo tarša taip pat neviršys nustatytų 8 OUE/m³ (kvapo vienetai), o apskaičiuotas triukšmo lygis neviršys dienos, vakaro ir nakties nustatytų ribinių dydžių, buitinės ir paviršinės nuotekos bus išleidžiamos į gamtinę aplinką, tik užtikrinus ne didesnes nei leistinas atitinkamų nuotekų teršalų koncentracijas, o susidarysiančios atliekos bus priduodamos registruotiems atliekų tvarkytojams. Be to, PŪV metu išmetami oro teršalai į aplinkos orą, skleidžiamas kvapas, triukšmas į aplinką, išleidžiamų nuotekų teršalai į gamtinę aplinką, susidariusios atliekos ir laikomos konteineriuose, tam skirtose vietose, vieni su kitais nesąveikau.

30. Galimas reikšmingas poveikis 28 punkte nurodytiems veiksniams, kurį lemia planuojamos ūkinės veiklos pažeidžiamumo rizika dėl ekstremaliųjų įvykių (pvz., didelių avarių) ir (arba) ekstremaliųjų situacijų (nelaimių).

PŪV objektai bus projektuojami ir statomi vadovaujantis Lietuvoje galiojančiomis statybos normomis ir statybos techniniais reglamentais, priešgaisrinių taisyklių reikalavimais. Kadangi įgyvendinus PŪV pavojingi procesai nenumatomi, todėl avarių, gaisrų ir kitų ekstremaliųjų situacijų tikimybė yra nedidelė ir reikšmingas poveikis gyventojams ir visuomenės sveikatai, įskaitant galimą neigiamą poveikį gyvenamajai, rekreacinei, visuomeninei aplinkai, gyventojų saugai ir visuomenės sveikatai, poveikis biologinei įvairovei, žemei ir dirvožemiui, vandeniui, orui, kraštovaizdžiui, materialinėms vertybėms, kultūros paveldui nenumatomas.

PŪV metu bus laikomasi visų priešgaisrinės saugos reikalavimų. Kilus gaisrui bus kviečiama priešgaisrinė tarnyba. Gaisrų gesinimas numatomas iš esamų 2 vnt. paviršinių vandens telkinių – kūdrų, atitinkamai 0,1420 ha ir 0,1730 ha ploto.

31. Galimas reikšmingas tarpvalstybinis poveikis.

Planuojama ūkinė veikla bus vykdoma Katilių k., Nemėžio sen., Vilniaus r. sav., kuri yra pakankamai nutolusi nuo Lietuvos sienos su kitų šalių teritorijomis. Planuojama ūkinė veikla nesukels reikšmingo neigiamo poveikio Lietuvos teritorijoje, todėl tikėtina, kad PŪV nesąlygos tarpvalstybinio poveikio.

Atstumas nuo PŪV vietos iki:

- Kaliningrado srities – apie 170 km;
- Lenkijos – apie 135 km;
- Latvijos – apie 130 km;
- Baltarusijos – apie 20 km.

32. Planuojamos ūkinės veiklos charakteristikos ir (arba) priemonės, kurių numatoma imtis siekiant išvengti bet kokio reikšmingo neigiamo poveikio arba užkirsti jam kelią.

Dėl PŪV reikšmingas neigiamas poveikis aplinkai ir žmonių sveikatai nėra numatomas, nes įgyvendinus projektą, apskaičiuotos išmetamų oro teršalų vertės neviršys Lietuvos Respublikos galiojančiuose teisės aktuose nurodytų atitinkamų oro teršalų ribinių verčių, apskaičiuota kvapo tarša taip pat neviršys nustatytų 8 OUE/m³ (kvapo vienetų), o apskaičiuotas triukšmo lygis neviršys dienos, vakaro ir nakties nustatytų ribinių dydžių, o dėl planuojamų išleisti valytų buitinių ir paviršinių nuotekų, reikšmingas neigiamas poveikis taip pat nenumatomas. Susidariusios atliekos bus laikomos konteineriuose, kurie stovės spec. vietose ir pagal grafiką atliekos bus išvežamos, t. y. pridudamos registruotiems atliekų tvarkytojams, todėl reikšmingas neigiamas poveikis aplinkai ir žmonių sveikatai taip pat nenumatomas.

LITERATŪROS SĄRAŠAS

1. Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus įsakymas Nr. AV-200 „Dėl ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui vertinti teršalų sklaidos skaičiavimo modelių pasirinkimo rekomendacijų patvirtinimo“ (Žin., 2008, Nr. 143-5768 ir vėlesni pakeitimai).
2. Aplinkos apsaugos agentūros direktoriaus įsakymas Nr. AV-112 „Dėl foninio aplinkos oro užterštumo duomenų naudojimo ūkinės veiklos poveikiui aplinkos orui įvertinti rekomendacijų patvirtinimo“ (Žin., 2008, Nr. 82-3286 ir vėlesni pakeitimai).
3. Aplinkos ministerija [interaktyvus]. 2017. Žiūrėta rugsėjo 7 d. Prieiga per internetą: <http://www.am.lt/VI/rubric.php3?rubric_id=1032>.
4. Geoportal [interaktyvus]. 2017. Žiūrėta rugsėjo 11 d. Prieiga per internetą: <Geoportal.lt... 2017>.
5. Kavaliauskas, P. 2011. Kraštovaizdžio samprata ir planavimas. Mokomoji knyga. Vilniaus universitetas.
6. Ketvirtinė automobilių rinkos tendencijų apžvalga 2016 m. 2 ketvirtis [interaktyvus]. 2017. Žiūrėta rugsėjo 7 d.. Prieiga per internetą: <https://autoplus.lt/tyrimai/barometras/automobiliu-rinkos-apzvalga-2016-ii-etv?page_nr=1>.
7. Kultūros vertybių registras [interaktyvus]. 2017. Žiūrėta rugsėjo 11 d. Prieiga per internetą: <<https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>>.
8. Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas Nr. I-1495 (Žin., 1996, Nr. 82-1965 ir vėlesni pakeitimai).
9. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymas Nr. D1-665 „Dėl planuojamos ūkinės veiklos atrankos metodinių nurodymų patvirtinimo“ (Žin., 2006, Nr. 4-129 ir vėlesni pakeitimai).
10. Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas (Žin., 1992, Nr. 5-75 ir vėlesni pakeitimai).
11. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro įsakymas Nr. 591/640 „Dėl aplinkos oro užterštumo sieros dioksidu, azoto oksidu, azoto oksidais, benzenu, anglies monoksidu, švinu, kietosiomis dalelėmis ir ozonu normų patvirtinimo“ (Žin., 2001, Nr. 106-3827 ir vėlesni pakeitimai).
12. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymas Nr. 340 „Dėl aplinkos oro taršos šaltinių ir iš jų išmetamų teršalų inventorizacijos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2002, Nr. 81-3500 ir vėlesni pakeitimai).
13. Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos įsakymas Nr. 125 „Dėl teršiančių medžiagų, išmetamų į atmosferą iš mašinų su vidaus degimo varikliais vertinimo metodikos patvirtinimo“ (Žin., 1998, Nr. 66-1926 ir vėlesni pakeitimai).
14. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro ir Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro įsakymas Nr. 471/582 „Dėl teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Europos

- Sajungos kriterijus, sąrašo ir teršalų, kurių kiekis aplinkos ore ribojamas pagal Nacionalinius kriterijus, sąrašo ir ribinių aplinkos oro užterštumo verčių patvirtinimo“ (Žin., 2000, Nr. 100-3185 ir vėlesni pakeitimai).
15. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (Žin., 1992, Nr. 22-652 ir vėlesni pakeitimai).
 16. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymas Nr. D1-236 „Dėl nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2006, Nr. 59-2103 ir vėlesni pakeitimai).
 17. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymas Nr. D1-193 „Dėl paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento patvirtinimo“ (Žin., 2007, Nr. 42-1594 ir vėlesni pakeitimai).
 18. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymas Nr. D1-912 „Dėl požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (TAR, 2015-12-14, Nr. 19741).
 19. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymas Nr. 540 „Dėl paviršinių vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (Žin., 2001, Nr. 95-3372 ir vėlesni pakeitimai).
 20. Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro įsakymas Nr. V-604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo“ (Žin., 2011, Nr. 75-3638).
 21. Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro įsakymu Nr. V-586 „Dėl sanitarinių apsaugos zonų ribų nustatymo ir režimo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2004, Nr. 134-4878 ir vėlesni pakeitimai).
 22. Lietuvos Respublikos visuomenės sveikatos priežiūros įstatymas Nr. IX-886 (Žin., 2002, Nr. 56-2225 ir vėlesni pakeitimai).
 23. Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro įsakymas Nr. V-885 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 121:2010 „Kvapo koncentracijos ribinė vertė gyvenamosios aplinkos ore“ ir kvapų kontrolės gyvenamosios aplinkos ore taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 2010, Nr. 120-6148).
 24. Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas Nr. VIII-787 (Žin., 1998, Nr. 61-1726 ir vėlesni pakeitimai).
 25. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymas Nr. 217 „Dėl atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ (Žin., 1999, Nr. 63-2065 ir vėlesni pakeitimai).
 26. Lietuvos Respublikos triukšmo valdymo įstatymas Nr. IX-2499 (Žin., 2004, Nr. 164-5971 ir vėlesni pakeitimai).
 27. Lietuvos geologijos tarnyba [interaktyvus]. 2017. Žiūrėta rugsėjo 11 d. Prieiga per internetą: <<https://www.lgt.lt/epaslaugos/>>.

28. Lietuvos hidrometeorologijos tarnyba [interaktyvus]. 2017. Žiūrėta rugsėjo 11 d. Prieiga per internetą: <<http://www.meteo.lt/lt/web/guest/oro-temperatura>>.
29. Lietuvos kraštovaizdžio vizualinės struktūros žemėlapis [interaktyvus]. 2017. Žiūrėta rugsėjo 13 d. Prieiga per internetą: <<http://www.am.lt/VI/files/File/krastovaizdis/leidiniai/Videomorfo.jpg>>.
30. Mačiūnas E., Zurlytė I., Uscila V. 2007. Strateginis triukšmo kartografavimas ir su triukšmo poveikiu susijusių duomenų gavimas GEROS PRAKTIKOS VADOVAS, Vilnius.
31. Modelių, kurie gali būti naudojami PAV atlikti, sąrašas. 2017. Žiūrėta rugsėjo 11 d. Prieiga per internetą: <<http://www.am.lt/VI/index.php#a/6968>>.
32. Nekilnojamo turto registro centras [interaktyvus]. 2017. Žiūrėta rugsėjo 6 d. Prieiga per internetą: <<http://maps.registrucentras.lt/>>.
33. Paliulis, D., Zuokaitė, E. Kvapų valdymo metodinės rekomendacijos. 2012. VGTU ir Valstybinė visuomenės sveikatos priežiūros tarnyba prie Sveikatos apsaugos ministerijos. 113 p.
34. Priežastys lemiančios automobilių taršos susidarymą [interaktyvus]. 2017. Žiūrėta rugsėjo 8 d. Prieiga per internetą: <<http://www.vilniusforum.lt/priezastys-lemiancios-automobiliu-tarsos-susidaryma/>>.
35. Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie LR vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2005 m. vasario 18 d. įsakymas Nr. 64 „Dėl bendrųjų priešgaisrinės saugos taisyklių patvirtinimo ir kai kurių priešgaisrinės apsaugos departamento prie vidaus reikalų ministerijos ir priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie vidaus reikalų ministerijos direktoriaus įsakymo pripažinimo netekusiais galios“ (Žin., 2005, Nr. 26-852 ir vėlesni pakeitimai).
36. Saugomų rūšių informacinė Sistema (SRIS) [interaktyvus]. 2017. Žiūrėta rugsėjo 13 d. Prieiga per internetą: <<https://sris.am.lt/portal/startPageForm.action;jsessionid>>.
37. Saugomų teritorijų valstybės kadastras [interaktyvus]. 2017. Žiūrėta rugsėjo 13 d. Prieiga per internetą: <<https://stk.am.lt/portal/>>.
38. Vidutinio metinio paros eismo intensyvumo valstybinės reikšmės keliuose duomenys 2016 m. [interaktyvus]. Žiūrėta 2017 rugsėjo 25 d. Prieiga per internetą: <http://lakd.lrv.lt/lt/atviri-duomenys/vidutinio-metinio-paros-eismo-intensyvumo-valstybines-reiksmes-keliuose-duomenys-2016-m>.
39. Vilniaus r. sav. teritorijos bendrasis planas ir jo sprendiniai [interaktyvus]. 2017. Žiūrėta birželio 19 d. Prieiga per internetą: <<http://teritorijuplanavimas.vrsa.lt/go.php/Bendrasis-planas911692399861>>.

40. Vilniaus rajono vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtros specialusis planas, [interaktyvus]. 2017. Žiūrėta birželio 19 d. Prieiga per internetą: <<http://teritorijuplanavimas.vrsa.lt/go.php/Bendrasis-planas911692399861>>.
41. Vilniaus r. sav. teritorijos inžinerinės infrastruktūros tinklų ir susisiekimo sistemos plėtros specialusis planas. [interaktyvus]. 2017. Žiūrėta birželio 19 d. Prieiga per internetą: <<http://teritorijuplanavimas.vrsa.lt/go.php/Bendrasis-planas911692399861>>.
42. Vilniaus r. sav. teritorijos kraštovaizdžio specialusis planas. [interaktyvus]. 2017. Žiūrėta birželio 19 d. Prieiga per internetą: <<http://teritorijuplanavimas.vrsa.lt/go.php/Bendrasis-planas911692399861>>.

PRIEDAI

- 1 PRIEDAS. Detalieji planai.
- 2 PRIEDAS. Saugos duomenų lapai.
- 3 PRIEDAS. Paviršinių nuotekų kiekių skaičiavimai.
- 4 PRIEDAS. Raštas dėl foninių koncentracijų ir meteorologinių duomenų įsigijimo.
- 5 PRIEDAS. Stacionarių oro taršos šaltinių schema.
- 6 PRIEDAS. Oro taršos skaičiavimai.
- 7 PRIEDAS. Oro teršalų sklaidos skaičiavimo aprašymas ir rezultatai.
- 8 PRIEDAS. Teršalų kvapo slenksčio vertės.
- 9 PRIEDAS. Kvapo sklaidos skaičiavimo rezultatai.
- 10 PRIEDAS. Triukšmo sklaidos skaičiavimo rezultatai.
- 11 PRIEDAS. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas, turimi žemės sklypų planai ir kadastro orto foto.
- 12 PRIEDAS. Oro tarša griovimo ir statybos metu.
- 13 PRIEDAS. Sukeliamas triukšmas griovimo ir statybos metu.
- 14 PRIEDAS. Detaliųjų planų sąlygos.